

L OG J HOLDING ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2013

Lone Sloth Jørgensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

L OG J HOLDING ApS

Bøgebakken 2

8462 Harlev J

CVR-nr: 24231194

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Revisor

MUNK OG IVERSEN, STATS-AUTORISERED E REVISORER A/S

Skanderborgvej 201, 1. sal

8260 Viby J

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for L & J Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse af de forhold, beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harlev, den 31/05/2013

Direktion

Jan Sloth Jørgensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i L & J Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for L&J Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overens-stemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 3, som beskriver den usikkerhed, der er forbundet med en kautionsforpligtelse hos et datterselskab. Vi er enige i ledelsens regnskabsmæssige skøn og i ledelsens omtale af usikkerheden.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby, 31/05/2013

Søren Aarup Iversen

Statsaut. revisor

MUNK OG IVERSEN, STATSAUTORISEREDE REVISORER A/S

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at besidde kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ene datterselskab er gået konkurs, Der blev i regnskabet for 2011 afsat tkr. 800 til imødegåelse af krav i relation til den kaution moderselskabet har stillet overfor datterselskabet. Kautionen størrelse har efterfølgende vist sig at være på ca. tkr. 1.600, hvoraf tkr. 500 er afsat i et datterselskabs regnskab. Afledt heraf er kautionen forøget til tkr. 1.100.

Der er endnu ikke indgået aftale med pengeinstituttet omkring afvikling af kautionsforpligtelsen. Ledelsen forventer, at der indgås en aftale, som gør at selskabet kan fortsætte sin drift. Såfremt kautionen forlanges indfriet straks, så må det forventes at selskabet går konkurs.

Årets resultat anses for meget utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Selskabet har valgt fra regnskabsklasse C at måle kapitalandele i tilknyttede (og associerede) virksomheder efter quitymetoden.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat for året med fradrag af afskrivning af goodwill under posten "Resultat af kapitalinteresser".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital. Eventuelt aktiveret merpris afskrives lineært over 5 år.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Acontoudbytte indregnes som en forpligtelse på beslutningstidspunktet.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret fra skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre eksterne omkostninger		-3.750	-3.750
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-521.699	-2.450.808
Bruttoresultat		-525.449	-2.454.558
Resultat af ordinær primær drift		-525.449	-2.454.558
Andre finansielle indtægter		439	0
Øvrige finansielle omkostninger		-254.966	-812.523
Ordinært resultat før skat		-779.976	-3.267.081
Ekstraordinært resultat før skat		-779.976	-3.267.081
Skat af årets resultat		5.937	3.437
Årets resultat		-774.039	-3.263.644
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-521.699	-2.450.808
Overført resultat		-252.340	-812.836
I alt		-774.039	-3.263.644

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.357.810	2.709.381
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	1.357.810	2.709.381
Anlægsaktiver i alt		1.357.810	2.709.381
Udsudte skatteaktiver		5.937	0
Tilgodehavende skat		20.000	53.437
Tilgodehavender i alt		25.937	53.437
Omsætningsaktiver i alt		25.937	53.437
AKTIVER I ALT		1.383.747	2.762.818

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		423.955	1.775.526
Overført resultat		-676.029	-423.689
Egenkapital i alt	2	-127.074	1.476.837
Andre hensatte forpligtelser		0	800.000
Hensatte forpligtelser i alt		0	800.000
Gæld til banker		1.100.000	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		400.797	479.707
Anden gæld		10.024	6.274
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.510.821	485.981
Gældsforpligtelser i alt		1.510.821	485.981
PASSIVER I ALT		1.383.747	2.762.818

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	933.855
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	933.855
Nettoopskrivninger primo	1.775.526
Andel i årets resultat jf. note	-521.699
Andre egenkapitalreguleringer	-829.872
Nettoopskrivninger ultimo	423.955
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.357.810

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
L&J Ejendomsselskab A/S, Brabrand	100%	1.357.810	-521.699

2. Egenkapital i alt

	Selskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	1.775.526	-423.689	1.476.837
Tilbf. værdiregulering	0	-829.872	0	-872.872
Årets resultat	0	-521.699	-252.340	-774.039
Egenkapital ultimo	125.000	423.955	-676.029	-127.074

3. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets ene datterselskab er gået konkurs i 2012. Afledt heraf er der omstået en kautionsforpligtelse på ca. tkr. 1.600, heraf er tkr. 500 afsat i andet datterselskabs regnskab. Der er endnu ikke indgået aftale med pengeinstituttet omkring en afvikling af kautionsforpligtelsen. Ledelsen forventer at der indgås en aftale, som gør at selskabet kan fortsætte driften.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.