

# **HØJGAARD & HANSEN HOLDING ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/07/2013**

---

**Anders Kronborg**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	HØJGAARD & HANSEN HOLDING ApS Mejlskovvej 4 2770 Kastrup  e-mailadresse: lille-hans@live.dk  CVR-nr: 29632294 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
<b>Bankforbindelse</b>	Danske Bank Amagerbrogade 105 2300 København S Danmark
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet Edelbo og Lund-Larsen I/S Frederiksholms Kanal 2 1220 København K CVR-nr: 30892755

# Ledespåtegning

Ledelsen for Højgaard & Hansen Holding ApS har dags dato aflagt årsrapporten 2012 for Højgaard & Hansen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision er dette valgt.

København, den 01/07/2013

## Direktion

Hans Andreas Hansen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Da selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision er dette valgt fremover.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Højgaard & Hansen Holding ApS.

## Identifikation:

Vi har revideret årsregnskabet for 'Højgaard & Hansen Holding ApS' for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsrapporten udarbejdes efter Årsregnskabsloven.

## Påtegning på årsregnskabet

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægge og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevante for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis ikke er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### Forbehold

#### *Grundlag for manglende konklusion*

Det har ikke været muligt at afstemme de indre værdier til underliggende regnskaber idet disse ikke er udarbejdet. Vi må derfor tage forbehold for værdierne af disse, der er bogført til tkr. 34. Tilgodehavender for tkr. 1.697 har det ikke været muligt at få dokumenteret og afstemt. Vi må derfor tage forbehold for disse, samt den indvirkning de evt. kan have på driften. Anden gæld tkr. 284 har det ikke været muligt at få afstemt, hvorfor vi må tage forbehold for værdien.

## **Manglende konklusion**

På grund af betydeligheden af de forhold, der er beskrevet i forbeholdet, har vi ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnede revisionsbeviser. Vi udtrykker derfor ikke en konklusion om årsregnskabet.

København, 01/07/2013

Palle Mørch  
Statsautoriseret Revisor  
Revisionsfirmaet Edelbo og Lund-Larsen I/S

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

....

## Resultatopgørelse

### Indtægtskriterium:

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter omfatter udbytte af kapitalandele i datterselskaber samt realiserede og urealiserede kursgevinster fra aktier.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25%.

....

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en levetid på et år indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver

Anpartar i TH Byggeservice ApS og i Højgaard & Hansen ApS måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i øvrige dattervirksomheder måles til kostpris.

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til kostpris. Ved kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til kostpris svarende til nominel værdi.

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning .....		90.380	
Eksterne omkostninger .....		-195.929	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-105.549</b>	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-18.233	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-123.782</b>	
Andre finansielle indtægter .....		9.104	
Øvrige finansielle omkostninger .....		-194	
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-114.872</b>	
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>-114.872</b>	
Skat af årets resultat .....		4.566	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-110.306</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-110.306	
<b>I alt .....</b>		<b>-110.306</b>	

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		17.831	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>17.831</b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		34.281	
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>34.281</b>	
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>52.112</b>	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		916.008	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		1.121.893	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.037.901</b>	
Likvide beholdninger .....		27.515	
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.065.416</b>	
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>2.117.528</b>	

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000	
Andre reserver .....		1.773.528	
Overført resultat .....		-110.306	
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.788.222</b>	
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		15.513	
Skyldig selskabsskat .....		18.352	
Anden gæld .....		295.441	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>329.306</b>	
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>329.306</b>	
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>2.117.528</b>	

# Noter

## 1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Note 2012 2011

1. Af- og nedskrivninger, anlægsaktiver  
 Tekniske anlæg og maskiner 18.233 18.233  
 18.233 18.233
2. Andre finansielle indtægter  
 Renter, pengeinstitutter 1 4  
 Kursgevinster 0 214.737  
 1 214.741
3. Andre finansielle omkostninger  
 Renter, gældsbreve -9.103 -12.014  
 Kurstab på anparter 0 12.500  
 Renter, told og skat m.v. 194 0  
 Rentetilæg, selskabsskat 0 840  
 -8.909 1.326
4. Skat af årets resultat  
 Skat af årets resultat 0 17.512  
 Overskydende skat 0 -61.227  
 Regulering af eventualskatter -4.566 9.300  
 -4.566 -34.415
5. Tekniske anlæg og maskiner  
 Anskaffelsessum, primo 91.165 91.165  
 Afskrivninger, primo -55.101 -36.868  
 Årets af-/nedskrivninger -18.233 -18.233  
 17.831 36.064
6. Anparter i dattervirksomheder  
 TH Byggeservice ApS 50% 7614 7.614  
 BygEnergi ApS 33% 26.667 26.667  
 34.281 34.281
7. Tilgodehavende i dattervirksomheder  
 Højgaard & Hansen ApS 537.751 410.634  
 TH Byggeservice ApS 106.167 55.686  
 BygEnergi ApS 102.975 102.95  
 TBP-Invest ApS 375.000 375.000  
 1.121.893 944.295