

# LILLEMOSEGAARDENS PELTSDYRFARM ApS

Årsrapport

1. oktober 2011 - 30. september 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**07/03/2013**

---

**Erik Preben Jensen**

---

Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LILLEMOSEGAARDENS PELTSYRFARM ApS  
Åmosevej 16  
4293 Dianalund

CVR-nr: 17057294  
Regnskabsår: 01/10/2011 - 30/09/2012

**Revisor** LOKALREVISION REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB  
Nygade 6  
4672 Klippinge  
CVR-nr: 78646411

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 01.10.2011 - 30.09.2012 for Lillemosegaardens Pelsdyrfarm ApS..

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.2011 - 30.09.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongsted, den 07/03/2013

## Direktion

Knud Thage  
Direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i LILLEMOSEGAARDENS PELSDYRFARM ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LILLEMOSEGAARDENS PELSDYRFARM ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Klippinge, 07/03/2013

Hans Jørgen Rasmussen  
Registreret revisor  
Lokalrevision Registreret revisionsanpartsselskab

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med pelsdyravl, herunder salg af skind.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 01-10-2011 - 30-09-2012 udviser et resultat på kr. 301.255, og virksomhedens balance pr. 30-09-2012 udviser en balancesum på kr. 7.695.710, og en egenkapital på kr. 3.375.424

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Lillemosegaardens Pelsdyrfarm ApS. for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt vedrørende indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Herved fordeles kurstab og ågevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som beâ eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration, IT, lokaler, operationelle leasingomkostninger, autodrift m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og âomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og âtab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afâ og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

# Resultatopgørelse 1. okt 2011 - 30. sep 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>1.975.915</b>	<b>1.593.031</b>
Personaleomkostninger .....	<b>1</b>	-1.088.076	-870.751
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-357.806	-254.575
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>530.033</b>	<b>467.705</b>
Andre finansielle indtægter .....		14.030	20.100
Øvrige finansielle omkostninger .....		-142.391	-184.768
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>401.672</b>	<b>303.037</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>401.672</b>	<b>303.037</b>
Skat af årets resultat .....		-100.417	-83.720
<b>Årets resultat</b> .....		<b>301.255</b>	<b>219.417</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		301.255	219.417
<b>I alt</b> .....		<b>301.255</b>	<b>219.417</b>

# Balance 30. september 2012

## Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger .....		4.262.500	4.350.000
Produktionsanlæg og maskiner .....		650.000	567.517
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		923.044	862.081
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>5.835.544</b>	<b>5.779.598</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		78.941	85.403
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>78.941</b>	<b>85.403</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>5.914.485</b>	<b>5.865.001</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		17.000	29.920
Fremstillede varer og handelsvarer .....		945.500	1.082.200
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>962.500</b>	<b>1.112.120</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		389.022	438.415
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>389.022</b>	<b>438.415</b>
Likvide beholdninger .....		429.703	293.273
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.781.225</b>	<b>1.843.809</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>7.695.710</b>	<b>7.708.810</b>

# Balance 30. september 2012

## Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		200.000	200.000
Andre reserver .....		2.490.091	2.387.439
Overført resultat .....		685.333	384.079
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>3.375.424</b>	<b>2.971.517</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		325.931	339.397
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>325.931</b>	<b>339.397</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		2.992.050	3.011.058
Gæld til banker .....		116.188	470.368
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.108.238</b>	<b>3.475.690</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		610.532	773.373
Skyldig selskabsskat .....		5.495	-5.736
Anden gæld .....		270.090	148.832
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>886.117</b>	<b>922.205</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.994.355</b>	<b>4.397.896</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>7.695.710</b>	<b>7.708.810</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Løn og gager	1.070.697	859.140
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	17.379	11.611
	<b>1.088.076</b>	<b>870.751</b>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	Andre Anlæg og maskiner kr.	Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2.982.951	786.850	2.088.211
Tilgang	0	160.050	303.702
Afgang	-0	-0	-50.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.982.951</b>	<b>946.900</b>	<b>2.341.913</b>
Opskrivninger primo	2.188.560	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>2.188.560</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-821.511	-219.333	-1.226.130
Årets afskrivning	-87.500	-77.567	-192.739
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-909.011</b>	<b>-296.900</b>	<b>-1.418.869</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.262.500</b>	<b>650.000</b>	<b>923.044</b>

### 3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	200.000	2.387.439	384.078		2.971.517
Udloddet ordinært udbytte					0
Årets resultat		102.652	301.255		403.907
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>2.490.091</b>	<b>685.333</b>	<b>0</b>	<b>3.375.424</b>

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der deponeret ejerpantebrev med pant i ejendommen Åmosevej 16, 4293 Dianalund.

.

**Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden**

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 10. mar 2013.