

## Tveitan Mortensen Holding ApS

Tåstrup Møllevej 4B  
4300 Holbæk  
CVR-nr. 30 55 82 94

### Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2025.

---

Thorbjørn Mortensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Tveitan Mortensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 1. april 2025

### Direktion

Thorbjørn Tveitan Mortensen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejerne i Tveitan Mortensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tveitan Mortensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 1. april 2025

### **ALBJERG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 38 28 79

Lissen Fagerlin Hammer

statsautoriseret revisor  
mne27747

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Tveitan Mortensen Holding ApS  
Tåstrup Møllevvej 4B  
4300 Holbæk

CVR-nr.: 30 55 82 94  
Hjemsted: Holbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Thorbjørn Tveitan Mortensen, Direktør

**Revisor**

ALBJERG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ringager 4C, 2. th.  
2605 Brøndby

**Dattervirksomheder**

Holbæk Rørmontage ApS, Holbæk  
Ejendomsanpartsselskabet Tåstrup Møllevvej 4B, Holbæk

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2024 kr.	2023 kr.
2 Personaleomkostninger	0	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>-24.210</b>	<b>-18.671</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	827.326	929.151
Andre finansielle indtægter	559.769	296.175
3 Øvrige finansielle omkostninger	-200	-2.354
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.362.685</b>	<b>1.204.301</b>
4 Skat af årets resultat	-117.392	-61.050
<b>Årets resultat</b>	<b>1.245.293</b>	<b>1.143.251</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	827.326	929.151
Udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
Overføres til overført resultat	282.967	92.100
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.245.293</b>	<b>1.143.251</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		2024	2023
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.619.481	2.692.155
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.619.481</u>	<u>2.692.155</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.619.481</u></b>	<b><u>2.692.155</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	456.555	202.216
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>196.800</u>	<u>211.125</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>653.355</u>	<u>413.341</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.335.809</u>	<u>3.321.336</u>
	Værdipapirer i alt	<u>5.335.809</u>	<u>3.321.336</u>
	Likvide beholdninger	<u>222.567</u>	<u>1.281.285</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>6.211.731</u></b>	<b><u>5.015.962</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>8.831.212</u></b>	<b><u>7.708.117</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		2024	2023
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	147.000	147.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	487.488	560.162
	Overført resultat	8.055.922	6.872.955
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>8.825.410</u></b>	<b><u>7.702.117</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	2	200
	Anden gæld	5.800	5.800
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.802</u>	<u>6.000</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.802</u></b>	<b><u>6.000</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>8.831.212</u></b>	<b><u>7.708.117</u></b>
1	Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
7	Oplysninger om dagsværdi		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode kr.	Overført re- sultat kr.	Foreslået ud- bytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2023	147.000	331.011	6.080.855	117.800	6.676.666
Udloddet udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Resultatandel	0	929.151	92.100	122.000	1.143.251
Udloddet udbytte, tilknyttede virksomheder	0	-700.000	700.000	0	0
Egenkapital 1. januar 2024	147.000	560.162	6.872.955	122.000	7.702.117
Udloddet udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Resultatandel	0	827.326	282.967	135.000	1.245.293
Udloddet udbytte, tilknyttede virksomheder	0	-900.000	900.000	0	0
	<b>147.000</b>	<b>487.488</b>	<b>8.055.922</b>	<b>135.000</b>	<b>8.825.410</b>

## Noter

---

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>		
Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år, bestået i at være holdingselskab for Ejendomsanpartsselskabet Tåstrup Møllevej 4B, samt Holbæk Rørmontage ApS.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>200</u>	<u>2.354</u>
	<u><b>200</b></u>	<u><b>2.354</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>117.392</u>	<u>61.050</u>
	<u><b>117.392</b></u>	<u><b>61.050</b></u>

## Noter

---

### 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar 2024	2.132.003	2.132.003
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>2.132.003</b>	<b>2.132.003</b>
Opskrivninger 1. januar 2024	560.152	331.011
Årets resultat	827.326	929.141
Udbytte	-900.000	-700.000
<b>Opskrivninger 31. december 2024</b>	<b>487.478</b>	<b>560.152</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>2.619.481</b>	<b>2.692.155</b>

### Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Holbæk Rørmontage ApS, Holbæk	100 %	1.415.593	729.150
Ejendomsanpartsselskabet Tåstrup Møllevej 4B, Holbæk	100 %	1.203.888	98.176
		<b>2.619.481</b>	<b>827.326</b>

### 6. Virksomhedskapital

Virksomhedskapital 1. januar 2024	147.000	147.000
	<b>147.000</b>	<b>147.000</b>

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 147.000 kr. de seneste 5 år.

### 7. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Værdipapirer kr.</u>
Dagsværdi 31. december 2024	5.335.809
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	469.229

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomhedens har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

### 9. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Tveitan Mortensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Tveitan Mortensen Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Thorbjørn Tveitan Mortensen

Navn returneret af MitId: Thorbjørn Tveitan Mortensen  
Direktør  
ID: 8b71f70c-d292-4c03-b4ab-1fe97ed1320f  
IP-adresse: 87.49.42.40:58488  
Dato for underskrift: 04-04-2025 11:14:56 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Lissen Fagerlin Hammer

Navn returneret af MitId: Sara Lissen Hammer  
Revisor  
ID: 4119bebc-0ef2-4e2e-b6b9-ad00492b3f18  
IP-adresse: 212.97.141.17:22658  
CVR-match med MitId  
Dato for underskrift: 04-04-2025 11:29:01 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: eec361NTqUj252460302