

JRR ApS

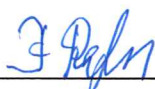
Løgstørvej 70, 9600 Aars

CVR-nr.: 29 44 33 94

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 22 / 5 2024.



Jimmy Roland Rafn, dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar 2023 - 31. december 2023	
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10 - 11
Anvendt regnskabspraksis	12 - 13

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for JRR ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Revision af årsrapporten er fravalgt. Betingelserne for fravalg af revision er fortsat opfyldt.

Aars den 8. maj 2024

I direktionen:

Jimmy Roland Rafn



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JRR ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JRR ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinier for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars den 8. maj 2024

ReVision+
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 41695609



Henrik Tange
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30213

Selskabsoplysninger

Selskabet

JRR ApS
Løgstørvej 70
9600 Aars
CVR-nr.: 29 44 33 94
Stiftelsesdato: 29. marts 2006
Hjemsted: Vesthimmerland

Direktion

Jimmy Roland Rafn

Revisor

ReVision+
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab
Vestre Boulevard 9
9600 Aars

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er som forventet og derfor acceptabelt.

Resultatopgørelse

Noter	2023	2022
Bruttofortjeneste	518.558	489.310
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-29.501	-23.250
Driftsresultat før finansielle poster	489.057	466.060
Andre finansielle indtægter	11.072	37
Andre finansielle omkostninger	-87	-450
Årets resultat før skat	500.042	465.647
Skat af årets resultat	-109.973	-102.803
Årets resultat	390.068	362.844
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	328.068	303.944
Forslag til udbytte for regnskabsåret	62.000	58.900
Disponeret i alt	390.068	362.844

Balance

Noter	31/12 2023	31/12 2022
Grunde og bygninger	8.022.922	8.033.823
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	27.900	46.500
1 Materielle anlægsaktiver i alt	<u>8.050.822</u>	<u>8.080.323</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.050.822</u>	<u>8.080.323</u>
Stambesætning	21.000	18.800
Varebeholdninger i alt	<u>21.000</u>	<u>18.800</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	0
2 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	171.540	0
Andre tilgodehavender	47.000	46.927
Udskudt skatteaktiv	4.892	1.279
Tilgodehavender i alt	<u>223.431</u>	<u>48.206</u>
Likvide beholdninger	199.136	40.129
Omsætningsaktiver i alt	<u>443.567</u>	<u>107.135</u>
Aktiver i alt	<u>8.494.390</u>	<u>8.187.458</u>

Balance

Noter	31/12 2023	31/12 2022
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	7.890.220	7.562.152
Forslag til udbytte for regnskabsåret	62.000	58.900
	<hr/>	<hr/>
3 Egenkapital i alt	8.077.220	7.746.052
	<hr/>	<hr/>
Hensættelse til udskudt skat	0	0
	<hr/>	<hr/>
Hensatte forpligtelser i alt	0	0
	<hr/>	<hr/>
Deposita	231.712	225.050
	<hr/>	<hr/>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	231.712	225.050
	<hr/>	<hr/>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	45.022	40.282
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	140.225
Selskabsskat	89.586	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	35.850	35.850
Anden gæld	15.000	0
	<hr/>	<hr/>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	185.458	216.357
	<hr/>	<hr/>
Gældsforpligtelser i alt	417.170	441.407
	<hr/>	<hr/>
Passiver i alt	8.494.390	8.187.458
	<hr/>	<hr/>

Noter

31/12 2023 31/12 2022

1. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmaterie l og anlæg	I alt	I alt
Kostpris pr. 31/12 2022	8.205.789	93.000	8.298.789	6.616.844
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	0	0	0
Kostpris pr. 31/12 2023	8.205.789	93.000	8.298.789	6.616.844
Akk. afskrivninger pr. 31/12 2022	171.966	46.500	218.466	283.156
Årets afskrivninger	10.901	18.600	29.501	-300.000
Akk afskrivninger pr. 31/12 2023	182.867	65.100	247.967	-16.844
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2023	8.022.922	27.900	8.050.822	6.600.000

2. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Tilgodehavende hos direktionen	171.540	0
I alt	171.540	0

Udlånet forrentes efter gældende regler. Lånet er indfriet i 2024.

3. Egenkapital

	Anparts-kapital	Overført resultat	Udbytter
Saldo pr. 31/12 2022	125.000	7.562.152	58.900
Overført overskud	0	328.068	0
Udbetalt udbytte	0	0	-58.900
Forslag til udbytte	0	0	62.000
Saldo pr. 31/12 2023	125.000	7.890.220	62.000

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for JRR ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabs-klasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter omfatter lejeindtægter ved udlejning. Lejeindtægter indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50	Skønnet værdi
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.