
X-FAKTOR BYG ApS

CVR-nr.: 29152594

Nørrevej 31
3070 Snekkersten

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2024

Phyllis Larsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden X-FAKTOR BYG ApS
Nørrevej 31
3070 Snekkersten
Telefonnummer: 28181177
e-mailadresse: phl@xfaktorbyg.eu
CVR-nr.: 29152594
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for X-FAKTOR BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Snekkersten, den 23/05/2024

Direktion

Phyllis Hjelmdal Larsen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive bygge- og anlægsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er part i en ratssag angående entreprise udført på fast ejendom.

Retten i Helsingør afsage dom 26.september 2022,som gik selskabet imod og selskabeet blev pålagt at refundere modparten godt 704tkr. med tillæg af procesrenter.

selskabet har anket sagen med påstand om frifindelse i sagens helhed.

Selskabets projektudvikling er sat i bero, da der ikke kan opnås finansiering hertil, grundet den anlagte sag mod selskabet.

Årets resultat kr. 253.901 er mindre end sidste års underskud på kr. 386.165.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		6.313	600.237
Personaleomkostninger		-260.533	-563.776
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-254.220	36.461
Andre finansielle indtægter		433	0
Øvrige finansielle omkostninger		-114	-4.192
Ordinært resultat før skat		-253.901	32.269
Skat af årets resultat		0	-10.801
Årets resultat		-253.901	21.468
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-253.901	
I alt		-253.901	21.468

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		168.778	2.828.159
Varebeholdninger i alt		168.778	2.828.159
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		21.875	80.350
Tilgodehavende skat		0	3.180
Andre tilgodehavender		6.105	1.302
Tilgodehavender i alt		27.980	84.832
Likvide beholdninger		130.114	224.364
Omsætningsaktiver i alt		326.872	3.137.355
AKTIVER I ALT		326.872	3.137.355

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		125.210	822.476
Forslag til udbytte			0
Egenkapital i alt		250.210	947.476
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	78.623
Skyldig selskabsskat		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		6.788	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		69.874	1.495.128
Deposita		0	27.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		76.662	2.189.879
Gældsforpligtelser i alt		76.662	2.189.879
PASSIVER I ALT		326.872	3.137.355

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret