

HANS POULSEN BOLIGSELSKAB ApS

Ørndrupvej 23
7960 Karby

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/08/2020

Bodil Møller Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HANS POULSEN BOLIGSELSKAB ApS

Ørndrupvej 23

7960 Karby

e-mailadresse: bh@karby.dk

CVR-nr: 28863594

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

REVISIONSFIRMAET BORREGAARD & MAAGAARD

Læsøvej 2

8800 Viborg

DK Danmark

CVR-nr: 18018594

P-enhed: 1001412722

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Hans Poulsen Boligselskab ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hans Poulsen Boligselskab ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg,

Henning Grøndahl Borregaard , mne266
registreret revisor
REVISIONSFIRMAET BORREGAARD & MAAGAARD
CVR: 18018594

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i ejendomsinvestering.

Revision

Årsrapporten er ikke revideret og selskabet opfylder fortsat betingelserne herfor.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for regnskabsåret udviser et resultat på kr. -5.909 mod kr. -498.136 i forrige regnskabsår. Balancen viser en egenkapital på kr. 4.871.059.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende set i lyset af selskabets aktivitetsniveau.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		-2.288	-679.109
Resultat af ordinær primær drift		-2.280	-679.109
Øvrige finansielle omkostninger		-8.323	-14.439
Ordinært resultat før skat		-10.611	-693.548
Skat af årets resultat		4.702	195.412
Årets resultat		-5.909	-498.136
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.909	-498.136
I alt		-5.909	-498.136

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavende skat		50.000	268.362
Andre tilgodehavender		3.489.476	2.489.476
Tilgodehavender i alt		3.539.476	2.757.838
Likvide beholdninger		1.391.077	2.206.124
Omsætningsaktiver i alt		4.930.553	4.963.962
Aktiver i alt		4.930.553	4.963.962

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.746.059	4.751.968
Egenkapital i alt		4.871.059	4.876.968
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		59.494	86.994
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		59.494	86.994
Gældsforpligtelser i alt		59.494	86.994
Passiver i alt		4.930.553	4.963.962

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret