

DOMUS DENMARK PRODUCTION A/S

Erhvervsparken 1
8882 Fårvang

Årsrapport
1. januar 2018 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/11/2018

René Nørgaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DOMUS DENMARK PRODUCTION A/S
Erhvervsparken 1
8882 Fårvang

CVR-nr: 17955594
Regnskabsår: 01/01/2018 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for omlægningsåret 1. januar 2018 til 30. juni 2018 for Domus Denmark Production A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet i den forløbne periode.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold som beretningen omhandler.

Under henvisning til lovgivningens regler herom er det vedtaget på en tidligere ordinær generalforsamling, at selskabets årsregnskaber fortsat ikke skal revideres. Ledelsen skal i den forbindelse bekræfte, at selskabet fuldt ud opfylder kravene for at være fritaget for revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårvang, den 11/10/2018

Direktion

René Nørgaard
Direktør

Bestyrelse

René Nørgaard

Birte Skjoldbjerg Laursen

Jens Jørgen Hein

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Domus Denmark Production A/S.

Vi har opstillet årsrapporten for Domus Denmark Production A/S for omlægningsåret 1. januar 2018 til 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 11/10/2018

Jørgen Gilling , mne5318
Statsaut. revisor
Revisionsfirmaet Jørgen Gilling
CVR: 18619407

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er baseret på produktionsfaciliteterne hvorfra der leveres underleverandørarbejde m.v.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets regnskabsår er ændret i forbindelse med, at alle aktier i selskabet er overtaget af et nyt moderselskab pr. 1. april 2018. Herefter er selskabets regnskabsår omlagt således, at regnskabsåret fremover følger det nye moderselskabs regnskabsår. Selskabets drift for omlægningsåret 1. januar 2018 til 30. juni 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat for omlægningsåret andrager kr. -189.383, der må anses for at være mindre tilfredsstillende. Selskabet forventes i indeværende regnskabsår at kunne udvise et mere tilfredsstillende resultat.

Resultatet foreslås overført til næste år, hvorefter den regnskabsmæssige egenkapital pr. 30. juni 2018 andrager kr. 641.586. Ledelsen har revurderet selskabets økonomiske situation. Ledelsen har på dette grundlag besluttet, at selskabet fortsat vurderes at kunne retablere egenkapitalen over en længere årrække.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for omlægningsåret 1. januar 2018 til 30. juni 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

SAMMENLIGNINGSTAL:

Som følge af ændring af selskabets ejerskab med et nyt moderselskab pr. 1. april 2018 er regnskabsåret omlagt til 30. juni i stedet for kalenderåret. Moderselskabet har regnskabsafslutningsdato pr. 30. juni. Det betyder at driftsresultatet i omlægningsåret alene vedrører en 6 måneders periode hvor sammenligningstallene i sagens natur er for kalenderåret 2017.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning:

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen efter produktionsprincippet. Nettoomsætningen indregnes excl. moms og med fradrag af fragt og eventuelle rabatter i forbindelse med salget. Omsætningen vedrører primært underleverandørarbejde udført for andre virksomheder m.v.

Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og eventuelle pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

Andre driftsomkostninger:

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuelt tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens drift herunder administration m.v.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter eventuelle renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af skatteværdien af årets aktuelle skattepligtige indkomst samt årets forskydning i udskudt skat/udskudt skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til eventuelle posteringer direkte på egenkapitalen.

Omsætningen indregnes som oplyst efter produktionsprincippet og øvrige indtægter indregnes ligeledes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

Balance**ANLÆGSAKTIVER:**

Driftsmidler og inventar herunder finansielt leasede driftsmidler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over de forventede økonomiske brugstider således:

Driftsmidler m.v.: 3 - 15 år indtil en beregnet scrapværdi i størrelsesordenen 0-5% nås.

Deposita måles til amortiseret kostpris og vedrører betalt huslejedepositum vedrørende lejemålet på Erhvervsparken 1, 8882 Fårvang.

OMSÆTNINGSAKTIVER:

Fremstillede varer og handelsvarer måles til kostpris efter FIFO-metoden. Kostpris for eventuelle handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. I de tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, er der foretaget nedskrivninger til denne lavere værdi.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi på grundlag af en individuel vurdering. Det er ikke fundet nødvendigt at foretage hensættelse til imødegåelse af tab på grundlag af denne vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien for det udførte arbejde. Salgsværdien måles efter en individuel gennemgang på grundlag af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Såfremt salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt eller der eventuelt må imødeses tab måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

GÆLD:

Gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

UDBYTTE:

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen. Eventuelt forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på generalforsamlingen.

SELSKABSSKATTER:

Skat af årets resultat omfatter såvel beregnet skatteværdi af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat/udskudt skatteaktiv. Ved beregningen af skatteværdien af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 22%.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi med fradrag af nødvendige nedskrivninger.

Der er således aktuelt aktiveret et beløb på kr. 100.000 som udskudt skatteaktiv. Beløbet vurderes at være realistisk ansat idet underskuddet m.v. kun i begrænset omfang kan forventes udnyttet indenfor en kortere årrække.

Selskabet er fra og med 1. april 2018 sambeskattet med moderselskabet CR Tømrer & Snedker ApS.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 30. jun. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		389.136	1.083.386
Personaleomkostninger	1	-648.975	-1.207.620
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-36.963	-80.390
Resultat af ordinær primær drift		-296.802	-204.624
Øvrige finansielle omkostninger		-2.596	-6.327
Ordinært resultat før skat		-299.398	-210.951
Skat af årets resultat	3	110.015	0
Årets resultat		-189.383	-210.951
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-189.383	-210.951
I alt		-189.383	-210.951

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Produktionsanlæg og maskiner		80.575	300.936
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		185.625	203.500
Materielle anlægsaktiver i alt	4	266.200	504.436
Udskudte skatteaktiver		100.000	100.000
Deposita		54.938	54.938
Finansielle anlægsaktiver i alt		154.938	154.938
Anlægsaktiver i alt		421.138	659.374
Fremstillede varer og handelsvarer		12.500	35.400
Varebeholdninger i alt		12.500	35.400
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		93.975	114.644
Igangværende arbejder for fremmed regning		70.920	79.900
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	142.603
Tilgodehavende skat		110.015	0
Andre tilgodehavender	5	163.106	0
Periodeafgrænsningsposter		0	46.000
Tilgodehavender i alt		438.016	383.147
Likvide beholdninger	6	153.419	136.972
Omsætningsaktiver i alt		603.935	555.519
Aktiver i alt		1.025.073	1.214.893

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	7	2.000.000	2.000.000
Overført resultat		-1.358.414	-1.169.031
Egenkapital i alt		641.586	830.969
Gæld til banker		0	80.117
Langfristede gældsforpligtelser i alt	8	0	80.117
Gæld til banker		95.763	31.200
Leverandører af varer og tjenesteydelser		63.457	69.954
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	9	224.267	202.248
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	405
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		383.487	303.807
Gældsforpligtelser i alt		383.487	383.924
Passiver i alt		1.025.073	1.214.893

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 30. jun. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	2.000.000	-1.169.031	0	830.969
Betalt udbytte			0	0
Årets resultat		-189.383	0	-189.383
Egenkapital, ultimo	2.000.000	-1.358.414	0	641.586

Noter

1. Personaleomkostninger

	1/1 - 30/6 2018	2017
	kr.	Tkr.
Løn og gager	602.339	1.116
Pensionsbidrag	36.010	71
ATP-bidrag og andre sociale bidrag	10.626	21
	648.975	1.208

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	1/1 - 30/6 2018	2017
	kr.	Tkr.
Varevogn	17.875	36
Driftsmidler og inventar i øvrigt	19.088	44
	36.963	80

3. Skat af årets resultat

	1/1 - 30/6 2018	2017
	kr.	Tkr.
Aktuel skatteværdi af årets skattepligtige indkomst	110.015	0
Regulering af aktiveret udskudt skatteaktiv	0	0
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
	110.015	0

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i løbet af regnskabsåret.

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Produktionsudstyr m.v. kr.	Leaset produktionsudstyr og maskiner kr.	Varevogn kr.
Kostpris primo	6.036.826	1.531.635	275.000
Tilgang	0	0	0
Afgang	-5.366.598	-1.531.635	0
Kostpris ultimo	670.228	0	275.000
Af- og nedskrivning primo	5.735.890	1.531.635	71.500
Årets afskrivning	19.088	0	17.875
Tilbageførsel ved afgang	-5.165.325	-1.531.635	0
Af- og nedskrivning ultimo	589.653	0	89.375
Regnskabsmæssig værdi ultimo	80.575	0	185.625

5. Andre tilgodehavender

	2018 kr.	2017 Tkr.
Andre tilgodehavender	163.106	0
	163.106	0

6. Likvide beholdninger

	2018 kr.	2017 Tkr.
Indestående hos pengeinstitutter m.v.	153.419	137
	153.419	137

7. Registreret kapital mv.

Aktiekapitalen består af aktier pålydende kr. 2.000.000. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital pr. 1. januar 2014	2.000.000
Der er ikke sket ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår	0
Aktiekapital ultimo	2.000.000

8. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Santander	95.763	95.763	0	0
	95.763	95.763	0	0

9. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2018 kr.	2017 Tkr.
Skyldig moms	150.173	133
Indeholdt A-skat m.v.	49.907	36
Skyldige feriepenge m.v.	13.195	18
Skyldig pensionsbidrag	10.992	15
	224.267	202

10. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets primære aktivitet er baseret på produktionsfaciliteterne hvorfra der leveres underleverandørarbejde m.v.

Usædvanlige forhold:

Selskabets regnskabsår er ændret i forbindelse med, at alle aktier i selskabet er overtaget af et nyt moderselskab pr. 1. april 2018. Herefter er selskabets regnskabsår omlagt således, at regnskabsåret fremover følger det nye moderselskabs regnskabsår. Selskabets drift for omlægningsåret 1. januar 2018 til 30. juni 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsårets resultat for omlægningsåret andrager kr. -189.383, der må anses for at være mindre tilfredsstillende. Selskabet forventes i indeværende regnskabsår at kunne udvise et mere tilfredsstillende resultat.

Resultatet foreslås overført til næste år, hvorefter den regnskabsmæssige egenkapital pr. 30. juni 2018 andrager kr. 641.586. Ledelsen har revurderet selskabets økonomiske situation. Ledelsen har på dette grundlag besluttet, at selskabet fortsat vurderes at kunne retablere egenkapitalen over en længere årrække.

Begivenheder efter regnskabets afslutning:

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

11. Oplysning om eventualforpligtelser

KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSE:

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.

Selskabet har ikke påtaget sig andre forpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med moderselskabet. Selskabet hæfter derfor subsidiært i henhold til selskabsskattelovens regler herom for de øvrige koncernforbundne selskabers selskabsskat af sambeskatningsindkomsten samt indeholdt kildeskat på renter og udbytter for de sambeskattede selskaber. Skatteforpligtelserne i koncernen forventes pr. regnskabsafslutningstidspunktet ikke at overstige kr. 500.000.

12. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er ydet sikkerhed i selskabets varevogn for gælden til Santander. Pr. 30. juni 2018 er varevognen indregnet under aktiver med en værdi på kr. 185.625 og gældsforpligtelsen til Santander er opgjort pr. samme dato til kr. 95.763.

13. Oplysning om andre arrangementer som ikke er indregnet i balancen

LEJEFORPLIGTELSE:

Der er indgået en lejeaftale med sædvanligt opsigelsesvarsel svarende til 3 måneder og en årlig husleje i størrelsesordenen kr. 120.000.

14. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Alle aktier i selskabet ejes af:
CR Tømrer & Snedker ApS, Erhvervsparken 1, 8882 Fårvang.

Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter selskabets moderselskab og øvrige koncernforbundne selskaber samt selskabets ledelse. Selskabet har i regnskabsåret haft enkelte transaktioner med nærtstående parter på forretningsmæssige vilkår.

Koncernforhold

Indgår som et helejet datterselskab af CR Tømrer & Snedker ApS, Erhvervsparken 1, 8882 Fårvang, CVR nr. 29 69 70 00.

15. Oplysning om udskudte skatteaktiver og forpligtelser

Selskabet har ved udgangen af regnskabsåret et uudnyttet skattemæssigt underskud m.v. i størrelsesordenen 5,5 millioner kroner, der med de gældende skatteregler kan fremføres tidsubegrænset. Hertil kommer muligheden for skattemæssige merafskrivninger i størrelsesordenen 0,5 millioner kroner. Med de aktuelle selskabsskattesatser ville disse forhold i bedste fald kunne bevirke en skattebesparelse i størrelsesordenen 1,3 millioner kroner. Det faktisk aktiverede beløb på kr. 100.000 vurderes at være realistisk ansat. Beløbet er beregnet ud fra den skatteværdi, der forventes at kunne udnyttes indenfor en kortere årrække.

16. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018	2017
Gennemsnitligt antal ansatte	3	3