

Komplementarselskabet Albatros II ApS

CVR-nr. 15 14 85 94

Årsrapport 2012

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Selskabsoplysninger

Selskab

Komplementarselskabet Albatros II ApS
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro
CVR-nr. 15 14 85 94
Hjemstedskommune: Holstebro
22. regnskabsår: 1. januar 2012 - 31. december 2012

Ejerforhold

Selskabets enepartsanhaver:
Difko Administration A/S
Sønderlandsgade 44
7500 Holstebro
CVR-nr.: 84 01 24 16

Bestyrelse

Lærer Henrik Pedersen, formand
Senior manager Henning Foldager
Gårdejer Kim Riis Poulsen
Direktør Thyge C. D. Hansen
Cand. jur. Mogens Stig Buschard

Direktion

Senior manager Bendt Mortensen

Revision

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 for Komplementarselskabet Albatros II ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Holstebro, den 22. maj 2013

Direktion



Bendi Mortensen

Bestyrelse



Henrik Pedersen
Formand



Henning Foldager

Kim Riis Poulsen




Thyge C. D. Hansen

Mogens Stig Buschard

Godkendt på selskabets generalforsamling den

22/5-13

Dirigent



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Komplementarselskabet Albatros II ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet Albatros II ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 22. maj 2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Erling Brødbæk
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at være komplementar i K/S Albatros II varetage ledelsen i dette selskab, hvis formål er at eje og udleje ejendomme.

Økonomisk udvikling

Årets resultat for 2012 blev et overskud på 2.290 kr., hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt påvirker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Komplementarselskabet Albatros II ApS' årsrapport er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, medens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og dets dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til nominel værdi.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Finansielle indtægter		6.359	6.418
Eksterne omkostninger		-3.305	-4.435
Resultat før skat		3.054	1.983
Skat af årets resultat	1	-764	-496
Årets resultat		2.290	1.487
Forslag til resultatdisponering:			
Overført overskud		2.290	1.487
		2.290	1.487

Balance

	<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Aktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber		122.676	120.047
Selskabsskat		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		<u>122.676</u>	<u>120.047</u>
Aktiver i alt		<u>122.676</u>	<u>120.047</u>
Passiver			
Egenkapital			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-5.850	-8.140
Egenkapital i alt	2	<u>119.150</u>	<u>116.860</u>
Gældsforpligtelser			
Selskabsskat		401	62
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.125	3.125
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.526</u>	<u>3.187</u>
Passiver i alt		<u>122.676</u>	<u>120.047</u>
Pantsætninger og eventualforpligtelser	3		

Noter

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
1 Skat af årets resultat		
Selskabsskatten er beregnet med 25% af den skattepligtige indkomst.		
Beregnet skat af årets resultat	764	496
Regulering tidligere år	0	0
	<u>764</u>	<u>496</u>

	<u>Anparts- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
01.01.2012	125.000	-8.140	116.860
Overført til/fra resultatdisponeringen		2.290	2.290
31.12.2012	<u>125.000</u>	<u>-5.850</u>	<u>119.150</u>

3 Pantsætninger og eventualforpligtelser

Pantsætninger

Ingen

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter som komplementar i K/S Albatros II for samtlige forpligtelser i dette selskab.

Balancen pr. 31.12. for K/S Albatros II udviser følgende:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	t.kr.	t.kr.
Aktiver:		
Anlægsaktiver	0	5.000
Omsætningsaktiver	1.499	3.812
	<u>1.499</u>	<u>8.812</u>
Passiver:		
Egenkapital	634	8.392
Langfristede gældsforpligtelser	96	294
Kortfristede gældsforpligtelser	769	126
	<u>1.499</u>	<u>8.812</u>

Herudover ingen andre eventualforpligtelser.