

---

# NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING ApS

**CVR-nr.: 30358694**

Gribskov Parkvej 3  
3400 Hillerød

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/12/2023**

---

**Jesper Møller-Sørensen**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING ApS  
Gribskov Parkvej 3  
3400 Hillerød  
e-mailadresse: [info@nbyg.dk](mailto:info@nbyg.dk)  
CVR-nr.: 30358694  
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for NORDSJÆLLANDS BYGNINGSRÅDGIVNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hillerød, den 14/12/2023

### **Direktion**

Jesper Møller-Sørensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er rådgivning, projektering af ejendomme, samt hermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har været påvirket af de ændringer der er sket på ejendomsmarkedet, hvorfor årets resultat anses for tilfredsstillende. Selskabet har indledt aktiviteter som bevirker at egenkapitalen vil blive reetableret.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>168.815</b>	<b>542.802</b>
Personaleomkostninger		-161.647	-310.888
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>7.168</b>	<b>231.914</b>
Andre finansielle indtægter		34	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.624	-2.805
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>5.578</b>	<b>229.109</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>5.578</b>	<b>229.109</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		5.578	229.109
<b>I alt</b>		<b>5.578</b>	<b>229.109</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		8.000	12.000
Periodeafgrænsningsposter		6.425	7.299
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>14.425</b>	<b>19.299</b>
Likvide beholdninger		33.298	127.678
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>47.723</b>	<b>146.977</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>47.723</b>	<b>146.977</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-138.270	-143.848
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-88.270</b>	<b>-93.848</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.380	25.945
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		119.613	214.880
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>135.993</b>	<b>240.825</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>135.993</b>	<b>240.825</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>47.723</b>	<b>146.977</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret