

KYSTENS REGNSKAB APS



ApS AF 10.12.1993 - AMIN JENSEN

Gammel Køge Landevej 543
2650 Hvidovre

CVR nr. 25490894

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 07/05/2026

Amin René Marott Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Selskabet

Navn	ApS AF 10.12.1993 - AMIN JENSEN
Adresse	Gammel Køge Landevej 543
By	2650 Hvidovre
CVR-nummer	25490894
Stiftelsesdato	28/06/2000

Ledelsespåtegning

Direktionen har pr. dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for ApS AF 10.12.1993 - AMIN JENSEN.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 07/05/2026

Direktion

Amin René Marott Jensen

Adm. Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er - at drive virksomhed ved underholdning. - at drive virksomhed vedrørende investering, finansiering og kapitalforvaltning.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 4.955, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 472.497.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	30 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat	56.430	32.209
Af- og nedskrivninger	-26.621	-26.621
Resultat før finansielle poster	29.809	5.588
Andre finansielle indtægter	8	149
Øvrige finansielle omkostninger	-15.851	-19.988
Resultat før skat	13.966	-14.251
Skat af årets resultat	-9.011	-2.704
Årets resultat	4.955	-16.955
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	4.955	-16.955
Årets resultat	4.955	-16.955

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		881.505	908.126
Materielle anlægsaktiver		881.505	908.126
Anlægsaktiver i alt		881.505	908.126
Kortfristet tilgodehavende skat		0	1.206
Tilgodehavender		0	1.206
Likvide beholdninger		43.051	15.894
Omsætningsaktiver i alt		43.051	17.100
Aktiver i alt		924.556	925.226

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		347.497	342.542
Egenkapital		472.497	467.542
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		359.670	377.687
Langfristede gældsforpligtelser	2	359.670	377.687
Kortfristet skyldig skat		5.064	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.234	5.130
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		17.250	17.250
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		64.841	57.617
Kortfristede forpligtelser		92.389	79.997
Gældsforpligtelser		452.059	457.684
Passiver i alt		924.556	925.226

Noter

1. Personaleomkostninger

	2025 DKK	2024 DKK
I alt	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Langfristede gældsforpligtelser

	2025 DKK
Restgæld efter 5 år	259.670