

# **Lindbergs Ejendomshandel ApS**

Puglundvej 29  
6800 Varde

Årsrapport  
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/11/2021**

---

**Gert Lindberg**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Lindbergs Ejendomshandel ApS  
Puglundvej 29  
6800 Varde

e-mailadresse: gert@lindbergsejendomshandel.dk

CVR-nr: 37341894

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive ejendomsmæglervirksomhed, samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttoresultat</b>			<b>507.319</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>608.519</b>	
Personaleomkostninger		-321.361	-330.585
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>287.158</b>	<b>176.734</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.563	-2.011
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>283.595</b>	<b>174.723</b>
Skat af årets resultat		-62.392	-38.439
<b>Årets resultat</b>		<b>221.203</b>	<b>136.284</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			400.000
Overført resultat		221.203	-263.716
<b>I alt</b>		<b>221.203</b>	<b>136.284</b>

## Balance 30. juni 2021

### Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
Andre værdipapirer og kapitalandele		kr. 10.000	kr. 10.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
Likvide beholdninger		338.313	636.441
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>338.313</b>	<b>636.441</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>348.313</b>	<b>646.441</b>

## Balance 30. juni 2021

### Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		109.272	-19.631
Forslag til udbytte			400.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>189.272</b>	<b>460.369</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.024	3.023
Skyldig selskabsskat		29.525	41.097
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		126.492	141.952
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>159.041</b>	<b>186.072</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>159.041</b>	<b>186.072</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>348.313</b>	<b>646.441</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret