

# Rasejendom9 IVS

Kanneshøjvej 31  
8585 Glesborg

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**30/06/2021**

**Milagros Rasmussen**  
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Rasejendom9 IVS  
Kanneshøjvej 31  
8585 Glesborg

e-mailadresse: rasejendom9@gmail.com

CVR-nr: 40171894

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 11. januar - 31. december 2020 for Rasejendom9 IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabs- året 11. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler. Der skal dog gøres opmærksom på, at der er stor sammenblanding af private og erhvervskonti, samt at der er mange håndskrevne bilag, med overførsler mellem privat og erhverv.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-58.597</b>	
Lønninger		-5.924	
Pensioner		-655	
Andre omkostninger til social sikring		-200	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-660	-661
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-66.036</b>	<b>-43.090</b>
Andre finansielle indtægter		1.598	284
Øvrige finansielle omkostninger		-10.451	-25.860
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-74.889</b>	<b>-68.666</b>
Skat af årets resultat			0
<b>Årets resultat</b>		<b>-74.889</b>	<b>-68.666</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-74.889	-68.666
<b>I alt</b>		<b>-74.889</b>	<b>-68.666</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		352.130	352.789
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>352.130</b>	<b>352.789</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>352.130</b>	<b>352.789</b>
Andre tilgodehavender			3.076
Periodeafgrænsningsposter			1.721
<b>Tilgodehavender i alt</b>			<b>4.797</b>
Likvide beholdninger		34.552	9.675
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>34.552</b>	<b>14.472</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>386.682</b>	<b>367.261</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.			100
Overført resultat		74.889	-68.666
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>74.889</b>	<b>-68.566</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		311.793	303.175
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>311.793</b>	<b>303.175</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			33.652
Deposita			21.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>			<b>132.652</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>311.793</b>	<b>435.827</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>386.682</b>	<b>367.261</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret