

BOLIGSELSKABET VANGEN ApS

CVR-nr.: 27463894

Hjelmagervænget 5
8541 Skødstrup

Årsrapport
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/11/2022

Peter Lyngby Bech
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BOLIGSELSKABET VANGEN ApS
Hjelmagervænget 5
8541 Skødstrup

CVR-nr.: 27463894
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for BOLIGSELSKABET VANGEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjelmagervænget 5 8541 Skødstrup, den 16/11/2022

Direktion

Peter Lyngby Bech

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Udlejning af boliger

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Ingen ændring i økonomiske forhold

Begivenheder efter regnskabets afslutning
Ingen begivenheder efter afslutning af regnskab

Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		827.500	807.977
Vareforbrug		-343.068	-309.123
Bruttoresultat		484.432	498.854
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	498.854
Resultat af ordinær primær drift		484.432	498.854
Ordinært resultat før skat		484.432	498.854
Skat af årets resultat		-106.575	-109.747
Årets resultat		377.857	389.107
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		377.857	
I alt		377.857	389.107

Balance 30. juni 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		20.139.944	20.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		20.139.944	20.000.000
Anlægsaktiver i alt		20.139.944	20.000.000
Andre tilgodehavender		410.000	0
Tilgodehavender i alt		410.000	0
Likvide beholdninger		564.977	290.584
Omsætningsaktiver i alt		974.977	290.584
AKTIVER I ALT		21.114.921	20.290.584

Balance 30. juni 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		20.290.584	19.408.669
Overført resultat		484.432	498.854
Egenkapital i alt		20.900.016	20.032.523
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Kontraktlige forpligtelser		108.330	148.314
Langfristede gældsforpligtelser i alt		108.330	148.314
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Skyldig selskabsskat		106.575	109.747
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		106.575	109.747
Gældsforpligtelser i alt		214.905	258.061
PASSIVER I ALT		21.114.921	20.290.584

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret