

EJENDOMSSELSKABET BSK ApS

CVR-nr.: 35819894

Krogvej 14
4140 Borup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/05/2022

Plia Løvensteb

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSELSKABET BSK ApS
Krogvej 14
4140 Borup

CVR-nr: 35819894
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejning af fast ejendom.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		302.211	2.297
Personaleomkostninger		-95.194	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-59.481	-4.335
Resultat af ordinær primær drift		147.536	-2.038
Ordinært resultat før skat		147.536	-2.038
Skat af årets resultat		-18.436	0
Årets resultat		129.100	-2.038
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		129.100	-2.038
I alt		129.100	-2.038

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.520.632	2.580.113
Materielle anlægsaktiver i alt		2.520.632	2.580.113
Anlægsaktiver i alt		2.520.632	2.580.113
Tilgodehavender moms og afgifter		0	33.088
Andre tilgodehavender		8.500	47.791
Tilgodehavender i alt		8.500	80.879
Likvide beholdninger		191.336	1.924
Omsætningsaktiver i alt		199.836	82.803
AKTIVER I ALT		2.720.468	2.662.916

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		56.457	-72.644
Egenkapital i alt		106.457	-22.644
Gæld til realkreditinstitutter		2.069.026	2.261.794
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.069.026	2.261.794
Gæld til realkreditinstitutter		88.034	88.034
Skyldig selskabsskat		18.436	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		438.515	335.732
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		544.985	423.766
Gældsforpligtelser i alt		2.614.011	2.685.560
PASSIVER I ALT		2.720.468	2.662.916

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret