

EJENDOMSSELSKABET BSK ApS

Krogvej 14
4140 Borup

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

08/06/2021

Pia Løvensten
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET BSK ApS
Krogvej 14
4140 Borup

CVR-nr: 35819894
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet er at drive udlejning af fast ejendom.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.297	8.763
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-4.335	-4.335
Resultat af ordinær primær drift		-2.038	4.428
Ordinært resultat før skat		-2.038	4.428
Årets resultat		-2.038	4.428
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.038	4.428
I alt		-2.038	4.428

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.580.113	2.163.325
Materielle anlægsaktiver i alt		2.580.113	2.163.325
Anlægsaktiver i alt		2.580.113	2.163.325
Tilgodehavender moms og afgifter		33.088	0
Andre tilgodehavender		47.791	8.500
Tilgodehavender i alt		80.879	8.500
Likvide beholdninger		1.924	16.418
Omsætningsaktiver i alt		82.803	24.918
AKTIVER I ALT		2.662.916	2.188.243

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-72.644	-70.606
Egenkapital i alt		-22.644	-20.606
Gæld til realkreditinstitutter		2.261.794	1.729.864
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.261.794	1.729.864
Gæld til realkreditinstitutter		88.034	88.034
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		335.732	390.951
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		423.766	478.985
Gældsforpligtelser i alt		2.685.560	2.208.849
PASSIVER I ALT		2.662.916	2.188.243

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret