

# **KOCH ØKONOMISK RÅDGIVNING ApS**

**CVR-nr.: 29311994**

Blegdalsparken 53 2 tv  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/07/2022**

---

**Henrik Koch**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOCH ØKONOMISK RÅDGIVNING ApS  
Blegdalsparken 53 2 tv  
9000 Aalborg

CVR-nr: 29311994  
Regnskabsår: 01/07/2021 - 30/06/2022

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2021 - 30. juni 2022 for KOCH ØKONOMISK RÅDGIVNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg , den 18/07/2022

**Direktion**

Henrik Koch

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at yde rådgivning, drive handels-, investerings-, udlejnings- og finansieringsvirksomhed samt andre aktiviteter forbundet hermed.

Selskabet har i det forløbne regnskabsår drevet investeringsvirksomhed.

Selskabet har i regnskabsåret 2021/22 ikke beskæftiget andre end direktionen. Selskabet har stillet avis og internet til rådighed for direktøren. Bortset herfra er der ikke udbetalt vederlag til direktøren.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiemarkedet har samlet set i regnskabsåret været præget af en positiv udvikling, og selskabets økonomiske resultat for regnskabsåret 2021/22 har været tilfredsstillende.

Årets regnskabsmæssige underskud andrager 321.712 kr.

Egenkapitalen 30.06.2022 udgør 1.461.952 kr. og selskabets balancesum 30.06.2022 udgør 2.637.988 kr.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke knyttet selskabsspecifikke usikkerheder til den foretagne indregning og måling i årsrapporten for 2021/22.

## Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i det forløbne regnskabsår.

## Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Fremtiden

Selskabet forventer et positivt driftsresultat for regnskabsåret 2022/23, og selskabet forventer via driften i de kommende år en positiv udvikling, der vil styrke selskabets egenkapital.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

**Regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.**

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og ejendomme samt tab på debitorer mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, aktieudbytte, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg, og -fradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

#### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Produktionsanlæg og maskiner, biler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	4 - 10 år
--	-----------

Der foretages ikke afskrivning på grunde.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter udskudte skatteaktiver. Udskudte skatteaktiver omfatter blandt andet skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud. Beløbet indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostværdi.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter danske børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Værdipapirerne klassificeres som omsætningsaktiver og vises derfor under omsætningsaktiver. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i værdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse. Øvrige ændringer indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-21.905	-22.292
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-21.905</b>	<b>-22.292</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-21.905</b>	<b>-22.292</b>
Andre finansielle indtægter		483.596	367.882
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger		-49.571	-47.840
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>412.120</b>	<b>297.750</b>
Skat af årets resultat	2	-90.408	-65.500
<b>Årets resultat</b>		<b>321.712</b>	<b>232.250</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		321.712	232.250
<b>I alt</b>		<b>321.712</b>	<b>232.250</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		808.100	808.100
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>808.100</b>	<b>808.100</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>808.100</b>	<b>808.100</b>
Tilgodehavende skat		9.557	10.447
Andre tilgodehavender		3.800	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>13.357</b>	<b>10.447</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.809.680	1.381.240
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.809.680</b>	<b>1.381.240</b>
Likvide beholdninger		6.851	21.953
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.829.888</b>	<b>1.413.640</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.637.988</b>	<b>2.221.740</b>

## Balance 30. juni 2022

### Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Overført resultat		1.336.952	1.015.240
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.461.952</b>	<b>1.140.240</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skyldig selskabsskat		156.200	81.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.019.836	1.000.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>5</b>	<b>1.176.036</b>	<b>1.081.500</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.176.036</b>	<b>1.081.500</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.637.988</b>	<b>2.221.740</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2021 - 30. jun. 2022

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.015.240	1.140.240
Årets resultat		321.712	321.712
Egenkapital, ultimo	125.000	1.336.952	1.461.952

## Noter

### 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Bygninger	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	-0	-0
Avance ved salg af materielle anlægsaktiver	0	0
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2. Skat af årets resultat

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
Aktuel skat	90700	65500
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-292	0
<b>Samlet skat af årets resultat</b>	<b>90408</b>	<b>65500</b>

### 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	808.100	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	-0	-0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>808.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-0	-0	0
Årets afskrivning	-0	-0	-0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-0</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>808.100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Grunde og bygninger omfatter to ubebyggede grunde. Den offentlige ejendomsvurdering pr. 01.10.2021 udgjorde 345.200 kr.

### 4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter a 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen fra stiftelsen i 2006:	
Anpartskapital indbetalt den 24.01.2006	125.000
Tilgang ved kapitaludvidelse	0
<b>Anpartskapital 30.06.2022</b>	<b>125.000</b>

### 5. Kortfristede gældsforpligtelser i alt

Selskabet har hos selskabsdeltager den 03.05.2006 etableret lån med en hovedstol på 1.000.000 kr. på anfordringsvilkår. Restgæld 30.06.2022 udgør 1.000.000 kr.

Lånet har variabel rente. Rente på lån er aftalt til Nationalbankens diskonto + 4% p.a. Renten erlægges halvårligt. Der er ikke stillet sikkerhed for lånet.

Pr. 30.06.2022 havde selskabet herudover en gæld til selskabsdeltager på 19.836 kr.

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Selskabet har ikke afgivet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 7. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Henrik Koch, Blegdalsparken 53, 1. tv, 9000 Aalborg.

### Nærtstående parter

Selskabet har i årets løb ikke foretaget transaktioner med nærtstående parter udover betaling af renter og afdrag på gæld til selskabsdeltager.

Henrik Koch, Blegdalsparken 53, 1. tv, 9000 Aalborg er registreret som både legal ejer og reel ejer af hele selskabskapitalen.

## 8. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021/22</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0