



Stærkær Invest ApS

Sellerup Strandvej 62
7080 Børkop
CVR-nr. 30691105

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
09.07.2025

Torben S. Frandsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2024	9
Balance pr. 31.12.2024	10
Egenkapitalopgørelse for 2024	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	17

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Stærkær Invest ApS
Sellerup Strandvej 62
7080 Børkop

CVR-nr.: 30691105
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Direktion

Torben Stærkær Frandsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
City Tower, Værkmestergade 2
8000 Aarhus C

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Stærkær Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 09.07.2025

Direktion

Torben Stærkær Frandsen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Stærkær Invest ApS

Konklusion med forbehold

Vi har revideret årsregnskabet for Stærkær Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet bortset fra den mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for konklusion med forbehold", giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion med forbehold

I selskabets balance er kapitalandele i associerede virksomheder indregnet med en regnskabsmæssig værdi på 6,2 mio.kr. og ledelsen har i årsregnskabets note 2 omtalt usikkerheden forbundet med målingen heraf.

Den regnskabsmæssige værdi afhænger resultatet af de underliggende aktiviteter i særligt Baby Dan A/S, som gennem de seneste år har oplevet en væsentlig faldende omsætning og som følge heraf negative resultater. Den regnskabsmæssige værdi kan således kun opretholdes på baggrund af Baby Dan A/S's evne til at generere tilstrækkelige resultater og positive pengestrømme.

I forbindelse med vores revision har det ikke været muligt at opnå revisionsbevis for kapitalandele i associerede virksomheder og derfor tager vi forbehold for den fulde regnskabsmæssige værdi heraf.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion henviser vi til note 1, som angiver, at Stærkær Invest ApS kautioner for bankgælden i Aika Invest ApS-koncernen og derfor er det en forudsætning for fortsat drift, at Aika Invest ApS koncernen evner, at overholde sine budgetter. Forudsat at budgetterne ikke afviges væsentligt, har selskabets og Aika Invest ApS' finansielle institution givet en indikativ positiv tilkendegivelse om at opretholde kreditfaciliteterne.

Hvis dette ikke er muligt, vil der være behov for yderligere likviditet, for hvilket der ikke er indgået nogen aftaler.

Ledelsen forventer, at Aika Invest ApS koncernen vil kunne overholde budgettet eller opnå yderligere finansiering og har udarbejdet årsrapporten med fortsat drift for øje. Vores konklusion er ikke ændret vedrørende dette forhold, men vi fremhæver den betydelige usikkerhed relateret til koncernens og virksomhedens evne til at fortsætte driften.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 09.07.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Morten Gade Steinmetz

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34145

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige aktivitet er at besidde kapitalandele i associerede virksomheder samt investering i handelsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 7.995 t.kr. mod et underskud sidste år på 6.460 t.kr., som ledelsen anser for værende utilfredsstillende.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der henvises til årsregnskabs note 2, som omtaler den betydelige usikkerhed knyttet til den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i associerede virksomheder.

Der henvises til note 1 for omtale af væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for indeværende regnskabsår er der konstateret en fejl i en associeret virksomhed og dermed en fejl i indregnede kapitalandele. Korrektionen har følgende effekt:

Resultatopgørelsen:

Indægter fra kapitalandele = -2.293 KDKK

Resultat disponering = -2.293 KDKK

Balancen:

Kapitalandele i associerede = -2.293 KDKK

Egenkapital = -2.293 KDKK

Begivenheder efter balancedagen

Selskabets anpartshaver har efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning om at yde selskabet et koncerntilskud ved eftergivelse af gæld til tilknyttede virksomheder på 5 mio. kr.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		270.250	152.464
Af- og nedskrivninger		(25.177)	(25.177)
Driftsresultat		245.073	127.287
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(7.910.441)	(5.077.598)
Andre finansielle indtægter	4	55.418	0
Andre finansielle omkostninger	5	(477.760)	(457.182)
Resultat før skat		(8.087.710)	(5.407.493)
Skat af årets resultat	6	92.352	(1.052.590)
Årets resultat		(7.995.358)	(6.460.083)
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(7.995.358)	(6.460.083)
Resultatdisponering		(7.995.358)	(6.460.083)

Balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		2.449.292	2.474.469
Materielle aktiver	7	2.449.292	2.474.469
Kapitalandele i associerede virksomheder		6.183.408	14.093.849
Andre værdipapirer og kapitalandele		150.000	150.000
Finansielle aktiver	8	6.333.408	14.243.849
Anlægsaktiver		8.782.700	16.718.318
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.719.197	2.829.924
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		277.779	15.779
Andre tilgodehavender		916	916
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		92.352	26.986
Tilgodehavender		3.090.244	2.873.605
Likvide beholdninger		6.580	19.389
Omsætningsaktiver		3.096.824	2.892.994
Aktiver		11.879.524	19.611.312

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		(244.719)	7.750.639
Egenkapital		(119.719)	7.875.639
Gæld til realkreditinstitutter		1.981.357	2.041.807
Langfristede gældsforpligtelser	9	1.981.357	2.041.807
Bankgæld		2.795.891	2.747.228
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.203.106	6.926.064
Anden gæld	10	13.889	20.574
Kortfristede gældsforpligtelser		10.017.886	9.693.866
Gældsforpligtelser		11.999.243	11.735.673
Passiver		11.879.524	19.611.312
Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift	1		
Begivenheder efter balancedagen	2		
Usikkerhed ved indregning og måling	3		
Personaleforhold	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		

Egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	10.043.518	10.168.518
Rettelse af væsentlige fejl	0	(2.292.879)	(2.292.879)
Korrigeret egenkapital primo	125.000	7.750.639	7.875.639
Årets resultat	0	(7.995.358)	(7.995.358)
Egenkapital ultimo	125.000	(244.719)	(119.719)

Noter

1 Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Stærkær Invest ApS kautitioner for bankgælden i Aika Invest ApS koncernen og derfor er det en forudsætning for fortsat drift, at Aika Invest ApS koncernen evner, at overholde sine budgetter.

I Aika Invest ApS koncernen er likviditeten begrænset, og derfor er fortsat drift betinget af koncernens evne til at opnå den forventede vækst i omsætningen, de budgetterede indtjeninger og realiseringen af lagre mv. koncernen forventer et resultat for 2025 før skat på omkring 1,2 mio. DKK og positive pengestrømme i forbindelse hermed. koncernen forventer en positiv pengestrøm for anden halvdel af 2025 på 2,9 mio. DKK.

Koncernen budgetterer med samme omsætningsniveau i 2025 som de har realiseret i 2024. Koncernen har dog tilpasset sine kapacitetsomkostninger og personaleomkostninger til det nuværende aktivitetsniveau. Tilpasningerne vil have fuld effekt fra efteråret 2025. På tidspunktet for underskrivelsen af denne årsrapport oplever koncernen en positiv udvikling i nye ordrer.

Forudsat at koncernen ikke afviger væsentligt fra budgettet, har koncernens finansielle institution positivt tilkendegivet, at de vil opretholde koncernens kreditfaciliteter ud over den 30. november 2025.

I tilfælde af negative afvigelser fra budgettet forventes der behov for yderligere likviditet, for hvilket der ikke er indgået bindende aftaler på tidspunktet for årsrapportens indsendelse.

Aika Invest ApS Koncernen budgetterer med en omsætningsstigning på cirka 10% i 2026, og ledelsen vurderer, at den øgede aktivitet ikke kræver øgede kapacitets- og lønomkostninger. Dermed budgetteres der med et overskud på 6 mio. DKK før skat for 2026. Det budgetterede overskud forventes at bidrage med positive pengestrømme på 5 mio. DKK.

Ledelsen forventer, at det vil være muligt at opnå budgetterne i Aika Invest ApS koncernen og har som følge heraf udarbejdet årsrapporten for Stærkær Invest ApS som going-concern. Der henledes dog opmærksomheden på den betydelige usikkerhed, der er forbundet med denne vurdering.

2 Begivenheder efter balancedagen

Selskabets anpartshaver har efter regnskabsårets afslutning truffet beslutning om at yde selskabet et koncerntilskud ved eftergivelse af gæld til tilknyttede virksomheder på 5 mio. kr.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt yderligere forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

3 Usikkerhed ved indregning og måling

I selskabets balance er kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet til en regnskabsmæssig værdi på 6,2 mio.kr.

Den regnskabsmæssige værdi afhænger resultatet af de underliggende aktiviteter i særligt Baby Dan A/S, som gennem de seneste år har oplevet en væsentlig faldende omsætning og som følge heraf negative resultater. Den regnskabsmæssige værdi kan således kun opretholdes på baggrund af Baby Dan A/S's evne til at generere tilstrækkelige resultater og positive pengestrømme.

Der er betydelig usikkerhed knyttet til denne vurdering og såfremt det ikke viser sig muligt at realisere selskabets budgetter kan efterfølgende år blive påvirket af væsentlige nedskrivninger.

4 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	55.269	0
Renteindtægter i øvrigt	149	0
	55.418	0

5 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	277.042	266.000
Renteomkostninger i øvrigt	199.608	0
Øvrige finansielle omkostninger	1.110	191.182
	477.760	457.182

6 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Ændring af udskudt skat	0	1.079.576
Refusion i sambeskatning	(92.352)	(26.986)
	(92.352)	1.052.590

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	2.550.000
Kostpris ultimo	2.550.000
Af- og nedskrivninger primo	(75.531)
Årets afskrivninger	(25.177)
Af- og nedskrivninger ultimo	(100.708)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.449.292

8 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	33.413.870	150.000
Kostpris ultimo	33.413.870	150.000
Nedskrivninger primo	(17.027.142)	0
Nedskrivninger på goodwill	(748.354)	0
Andel af årets resultat	(7.162.087)	0
Andre reguleringer	(2.292.879)	0
Nedskrivninger ultimo	(27.230.462)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.183.408	150.000
Goodwill eller negativ goodwill indregnet i regnskabsperioden	4.490.124	

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Jactus Invest ApS	Børkup	ApS	50,00
Aika Invest ApS	Børkup	ApS	48,19

9 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	1.981.357	2.041.807
	1.981.357	2.041.807

10 Anden gæld (kortfristet)

	2024 kr.	2023 kr.
Moms og afgifter	10.320	17.005
Anden gæld i øvrigt	3.569	3.569
	13.889	20.574

11 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

12 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Stærkær Invest Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Værdi af de pantsatte ejendomme udgør 2.449 t.kr. pr. 31.12.2024.

Til sikkerhed for bankgæld er taget ejerpant på 300.000 kr. i selskabets ejendom.

Til sikkerhed for bankgæld er der givet pant i selskabets kapitalandele i Jactus Invest ApS.

Der er stillet selvskyldnerkaution overfor Aika Invest ApS koncernens mellemværende med pengeinstitut. Mellemværende med pengeinstituttet udgør pr. 31.12.2024 DKK 68 mio.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl i tidligere år

I forbindelse med udarbejdelsen af årsrapporten for indeværende regnskabsår er der konstateret en fejl i et datterselskab og dermed en fejl i indregnede kapitalandele. Korrektionen har følgende effekt:

Resultatopgørelsen:

Indægter fra kapitalandele = -2.293 KDKK

Resultat disponering = -2.293 KDKK

Balancen:

Kapitalandele i associerede = -2.293 KDKK

Egenkapital = -2.293 KDKK

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Stærkær Invest Holding ApS og alle dets danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen**Materielle aktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af den forholdsmæssige andel af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastsættes på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Det har for goodwillbeløb ikke været muligt at skønne brugstiden pålideligt, og denne er derfor fastsat til 10 år. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 10 år.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og noterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.