

**JKM Byg ApS**  
**Galgebjergvej 19**  
**8660 Skanderborg**  
**CVR-nr.: 33254105**

---

**ARSRAPPORT**  
**1. juli 2012 til 30. juni 2013**

---

**(3. regnskabsår)**

Opstillet uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/9 2013

*Jan Mortensen*  
Jan Mortensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsens påtegning .....	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	5
Ledelsens beretning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance.....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

JKM Byg ApS  
Galgebjergvej 19  
8660 Skanderborg

CVR nr.: 33 25 41 05  
Telefon: 75892576  
E-mail: jkm.byg@live.dk  
Stiftelsesdato: 27. oktober 2010  
Regnskabsår: 01.07.2012 - 30.06.2013

**Direktion**

Jan Mortensen  
Galgebjergvej 19  
8660 Skanderborg

**Pengeinstitut**

Jyske Bank  
Bredgade 26  
8740 Brædstrup

**Revisor**

LIDEGAARD revision & rådgivning  
Registreret revisionsaktieselskab  
Jernbanegade 3  
8740 Brædstrup

## Ledelsens påtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for JKM Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

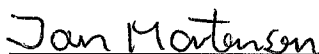
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 27. august 2013 .

**Direktion**

  
\_\_\_\_\_  
Jan Mortensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i JKM Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JKM Byg ApS for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den 27. august 2013

LIDEGAARD revision & rådgivning  
Registreret revisionsaktieselskab



Edel Bertelsen  
Registreret revisor

## Ledelsens beretning

---

### **Selskabets hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive tømrervirksomhed og udføre montagearbejde samt anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed..

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Hændelser efter regnskabsårets udløb**

Selskabet træder i likvidation i løbet af efteråret 2013.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat og økonomiske stilling anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### GENERELT

Årsregnskabet for JKM Byg ApS for 2012/13 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### Resultatopgørelsen

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet

## Anvendt regnskabspraksis

---

deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2012 til 30. juni 2013

	2012/13	2011/12
<b>Bruttofortjeneste</b> .....	<b>497.653</b>	<b>888.288</b>
3 Personaleomkostninger.....	-394.655	-561.208
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-34.967	-100.015
Andre driftsomkostninger.....	-112.108	-65.484
<b>Driftsresultat</b> .....	<b>-44.077</b>	<b>161.581</b>
Andre finansielle indtægter.....	159	0
Øvrige finansielle omkostninger .....	-26.007	-48.636
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>-69.925</b>	<b>112.945</b>
Skat af årets resultat.....	17.194	-28.300
<b>Årets resultat</b> .....	<b>-52.731</b>	<b>84.645</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte.....	0	84.000
Overført resultat.....	-52.731	645
<b>Disponeret i alt</b> .....	<b>-52.731</b>	<b>84.645</b>

## Balance pr. 30. juni 2013

### Aktiver

	2012/13	2011/12
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Produktionsanlæg og maskiner .....	0	628.075
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	0	0
	<u>0</u>	<u>628.075</u>
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>0</b>	<b>628.075</b>
<b>Anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>628.075</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser .....	418.750	189.323
Periodeafgrænsningsposter .....	9.810	19.253
	<u>428.560</u>	<u>208.576</u>
<b>Tilgodehavender i alt.....</b>	<b>428.560</b>	<b>208.576</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>60.719</b>	<b>347.819</b>
	<u>489.279</u>	<u>556.395</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt.....</b>	<b>489.279</b>	<b>556.395</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>	<b>489.279</b>	<b>1.184.470</b>

## Balance pr. 30. juni 2013

### Passiver

	2012/13	2011/12
<b>Egenkapital</b>		
Selskabskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat.....	-48.252	4.479
<b>5 Egenkapital.....</b>	<b>31.748</b>	<b>84.479</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse til udskudt skat.....	0	61.394
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>	<b>0</b>	<b>61.394</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	18.643	89.319
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	435.207	781.000
Øvrig anden gæld .....	0	19.227
Moms og afgifter .....	2.154	65.489
Udbytte for regnskabsåret .....	0	84.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	1.527	-438
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....</b>	<b>457.531</b>	<b>1.038.597</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>457.531</b>	<b>1.038.597</b>
<b>Passiver i alt.....</b>	<b>489.279</b>	<b>1.184.470</b>

- 6 Eventualforpligtelser  
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	2012/13	2011/12	
<b>1 Usikkerhed om fortsat drift</b>			
Selskabets nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.			
<b>2 Selskabets hovedaktivitet</b>			
Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og udføre montagearbejde samt anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.			
<b>3 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger.....	351.630	490.601	
Pensioner.....	31.800	58.672	
Andre omkostninger til social sikring .....	11.225	11.935	
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>394.655</b>	<b>561.208</b>	
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>			
	<b>Produktionsanlægg og maskiner</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	
Kostpris, primo.....	680.000	134.499	
Tilgang i årets løb .....	285.000	0	
Afgang i årets løb.....	-766.000	-65.484	
Kostpris 30. juni 2013	199.000	69.015	
Af-/nedskrivninger, primo.....	-51.925	-69.015	
Af-/nedskrivninger på afhændede .....	-112.108	0	
Årets af-/nedskrivninger.....	-34.967	0	
Af-/nedskrivninger 30. juni 2013	-199.000	-69.015	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>5 Egenkapital</b>	<b>Primo</b>	<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b>Ultimo</b>
Virksomhedskapital .....	80.000	0	80.000
Overført resultat.....	4.479	-52.731	-48.252
	<b>84.479</b>	<b>-52.731</b>	<b>31.748</b>

## Noter

---

**6 Eventualforpligtelser**

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredje mand.

