

---

# **EJENDOMSSELSKABET AF 30/5 1992. VEJLE ApS**

**CVR-nr.: 16235105**

Uranusvej 9  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2025 - 31. december 2025

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**10/05/2026**

---

**Tage Jensen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EJENDOMSSELSKABET AF 30/5 1992. VEJLE ApS  
Uranusvej 9  
7100 Vejle

CVR-nr.: 16235105  
Regnskabsår: 01/01/2025 - 31/12/2025

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2025 - 31. december 2025 for EJENDOMSELSKABET AF 30/5 1992. VEJLE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 10/05/2026

## Direktion

Tage Jensen

## Bestyrelse

Annette Nielsen

Carsten Jensen

Birthe Marie Jensen

## Ledelsesberetning

Selskabet investerer i udlån, værdipapirer m..v..

Årets resultat for 2025 udgør kr. 157.936 , som anses for tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsåret afslutning, som vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med reglerne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Resultatopgørelse

Indtægter og udgifter periodeafgrænses, så de omfatter regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftføres i resultatopgørelsen tillige med årets ændring i hensættelse til udskudt skat.

## Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Hensættelser

Hensættelse til udskudt skat beregnes med 22% af tidsbestemte afvigelser, som skyldes, at indtægter og udgifter ikke indgår i resultatopgørelsen og den skattepligtige indkomst i samme periode.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2025 - 31. dec. 2025

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-6.699	-6.699
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-6.699</b>	<b>-6.699</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-6.699</b>	<b>-6.699</b>
Andre finansielle indtægter		344.228	295.393
Øvrige finansielle omkostninger		-134.427	-112.047
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>203.102</b>	<b>176.647</b>
Skat af årets resultat		-45.166	-39.102
<b>Årets resultat</b>		<b>157.936</b>	<b>137.545</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.000	0
Overført resultat		107.936	137.545
<b>I alt</b>		<b>157.936</b>	<b>137.545</b>

## Balance 31. december 2025

### Aktiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		95.927	77.055
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>95.927</b>	<b>77.055</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.838.402	6.325.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>6.838.402</b>	<b>6.325.000</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.934.329</b>	<b>6.402.055</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.934.329</b>	<b>6.402.055</b>

## Balance 31. december 2025

### Passiver

	Note	2025	2024
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		800.000	800.000
Overført resultat		1.438.195	1.330.259
Forslag til udbytte		50.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.288.195</b>	<b>2.130.259</b>
Hensættelse til udskudt skat			0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>			<b>0</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		4.576.678	4.222.499
Skyldig selskabsskat		33.174	27.102
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		36.282	22.195
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.646.134</b>	<b>4.271.796</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.646.134</b>	<b>4.271.796</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.934.329</b>	<b>6.402.055</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2025
Gennemsnitligt antal ansatte	0