

Christoffersen & Knudsen A/S

Valhøjs Alle 130
2610 Rødovre

CVR-nr. 14748105

Årsrapport 2025

1. januar 2025 - 31. december 2025

Fremlagt og godkendt på ordinær generalfor-
samling, den 30. januar 2026

Hans Christian Galst
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Hoved- og nøgletaloversigt	2
Ledelsesberetning	3
Ledelsespåtegning	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	6
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	17
Aktiver	18
Passiver	19
Egenkapitalopgørelse	20
Pengestrømsopgørelse	21
Noter	22

Selskabsoplysninger

Selskab

Christoffersen & Knudsen A/S
Valhøjs Alle 130
2610 Rødovre

CVR-nr.: 14748105

Direktion

Mogens Lønsbo Sørensen
Birger Abildgaard Villirs

Bestyrelse

Hans Christian Galst
Birger Abildgaard Villirs
Jens Stener Pedersen
Jesper Svendsen
Mogens Lønsbo Sørensen

Revisor

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard, Statsautoriseret revisor
Daniel Castiblanco Jakobsen, Statsautoriseret revisor

Hoved- og nøgletaloversigt

	2025	2024	2023	2019/20	2018/19
	t.DKK	t.DKK	t.DKK	t.DKK	t.DKK
Hovedtal			(6 mdr.)		
Resultatopgørelse					
Bruttofortjeneste	55.452	62.245	36.506	59.815	76.403
EBITDA	8.893	13.389	5.455	-7.256	8.498
Resultat af primær drift	6.873	11.284	4.244	-9.820	5.971
Finansielle poster, netto	-537	-703	-355	-704	-611
Årets resultat	4.919	8.240	3.034	-8.215	4.133
Balance					
Balancesum	31.694	43.069	37.745	40.646	54.274
Egenkapital	16.914	15.254	7.014	3.981	16.133
Pengestrømme					
Pengestrømme fra driftsaktiviteten	12.184	13.661	-6.474	3.437	-6.087
Pengestrømme fra investeringsaktiviteten	-2.014	-313	36	-754	-2.492
Årets investeringer i materielle anlægsaktiver	3.138	1.009	126	1.666	3.021
Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten	-10.062	-812	6.012	-3.937	-4.499
Årets pengestrømme i alt	108	12.536	-426	8.572	-16.760
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	58	66	86	86	95
Nøgletal					
Afkastningsgrad (%)	21,7%	26,2%	11,2%	-24,0%	11,0%
Soliditetsgrad (%)	53,4%	35,4%	18,6%	9,8%	29,7%
Forrentning af egenkapital (%)	30,6%	74,0%	55,2%	-81,7%	25,3%

Nøgletal med negativt beregningsgrundlag er præsenteret med (-).

Hoved- og nøgletal er i det væsentligste defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens online version af "Anbefalinger & Nøgletal". Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Selskabet har ændret regnskabsår fra og med regnskabsåret 2023. Tallene for 2023 indeholder kun 6 måneder, mens de øvrige år indeholder 12 måneder.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i VVS-arbejder indenfor bygge og anlæg i såvel den private som i den offentlige sektor. Dette forgår primært i form af hoved- og delentrepriser på de enkelte opgaver. Herudover påtager selskabet sig arbejde efter regning for private og erhvervsdrivende m.fl.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK 4.918.668 mod DKK 8.239.511 sidste regnskabsår. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 16.914.334.

Årets resultat er i overensstemmelse med de forventninger der var lagt for året.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer et positivt resultat før skat på 1-3 mio. kr. for indeværende regnskabsår.

Miljøforhold

Selskabets miljøpolitik er vedvarende at reducere miljøpåvirkningen af aktiviteterne, herunder at nedsætte energiforbrug ved produktionen, reducere affaldsmængden gennem genbrug samt at minimere støj ved aktiviteterne. Det er i årets løb lykkedes at nedsætte selskabets samlede energiforbrug i forhold til sidste år.

Det er endvidere vigtigt at passe på vores miljø. Derfor reinvesterede selskabet i april 2023 i RECS-certifikat, som sikrer, at selskabets elforbrug for året bliver dækket af 100 % grøn energi fra vindmøller.

Arbejdsmiljø er herudover et fokusområde for selskabets. Selskabet er certificeret indenfor DS/ISO 45001 (arbejdsmiljø).

Videnressourcer

De væsentligste videnressourcer består primært af selskabets medarbejdere. Medarbejderne bidrager løbende til selskabets indtjening i de kommende år. Selskabets ledende medarbejdere har mange års erfaring indenfor branchen og bidrager med stor indsigt til at arbejdet foregår på en sikker måde både for medarbejdere og omgivelser.

Ledelsesberetning, fortsat

Finansielle risici

Selskabet er ikke udsat for særlige risici udover almindelige driftsmæssige og finansielle risici.

Kreditrisici

Selskabets kundesammensætning og -fordringer er ikke koncentreret på enkelte store kunder, hvorfor selskabet ikke er udsat for kreditrisici udover almindelige forekomne tabsrisici.

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Christoffersen & Knudsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 30. januar 2026

I direktionen

Mogens Lønsbo Sørensen
Administrerende Direktør

Birger Abildgaard Villirs
Direktør

I bestyrelsen

Hans Christian Galst
Formand

Birger Abildgaard Villirs
Bestyrelsesmedlem

Jens Stener Pedersen
Bestyrelsesmedlem

Jesper Svendsen
Bestyrelsesmedlem

Mogens Lønsbo Sørensen
Bestyrelsesmedlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Christoffersen & Knudsen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Christoffersen & Knudsen A/S for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og oprettholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning, fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 30. januar 2026

inforevision statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard
Statsautoriseret revisor
mne32178

Daniel Castiblanco Jakobsen
Statsautoriseret revisor
mne45858

Anvendt regnskabspraksis

Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer, herunder emballageforbrug, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder og avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Andre finansielle indtægter omfatter renter samt rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakurstab samt rentetillæg under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstider og restværdier:

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0%

Småaktiver er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste og tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet, foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi. Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Deposita indregnet under finansielle anlægsaktiver er målt til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte ressourcer i forhold til de forventede samlede ressourcer på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af modtagne forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tab straks som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Passiver

Egenkapital

Nedsættelser af aktiekapitalen indregnes direkte på egenkapitalen med fradrag af tilhørende transaktionsomkostninger.

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Lønsbo Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser årets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og slutning.

I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra overtagelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til overdragelsestidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets resultat reguleret for ikke likvide driftsposter betalte finansielle poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter årets betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver samt betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter årets provenu ved optagelse af lån og årets afdrag af kort- og langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger mellem aktionærerne og selskabet.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt driftskreditter hos kreditinstitutter, som indgår i den løbende likviditetsstyring og dermed er udsat for væsentlige ændringer i såvel positiv som negativ retning i løbet af året.

Hoved- og nøgletal

Nøgletal er i det væsentligste defineret og beregnet i overensstemmelse med den seneste online version af Finansforeningens anbefalinger. Hoved- og nøgletallene er beregnet med udgangspunkt i årsregnskabet, og der er hvis ikke andet er anført ikke sket reformulering, justeringer eller normaliseringer til brug for analyseformål.

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte tal er beregnet således:

Hoved- og nøgletal	Beregning
EBITDA	= Årets resultat før renter, skat, afskrivning og amortisering
Afkastningsgrad	= Resultat af primær drift * 100/Aktiver i alt
Soliditetsgrad	= Egenkapital * 100/Aktiver
Forrentning af egenkapitalen	= Årets resultat * 100/Gennemsnitlig egenkapital

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Bruttofortjeneste		55.452.368	62.244.786
Personaleomkostninger	1	-46.559.806	-48.855.973
Indtjeningsbidrag		8.892.562	13.388.813
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-2.019.903	-2.104.564
Resultat af primær drift		6.872.659	11.284.249
Finansielle indtægter		107.242	278.605
Finansielle omkostninger		-644.575	-981.348
Resultat før skat		6.335.326	10.581.506
Skat af årets resultat	3	-1.416.658	-2.341.995
Årets resultat		4.918.668	8.239.511

Resultatdisponering

	<u>2025</u> DKK	<u>2024</u> DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	500.000
Overført til overført resultat	918.668	7.739.511
Årets resultat	4.918.668	8.239.511

Aktiver

	Note	31-12-2025	31-12-2024
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.367.721	3.593.242
Materielle anlægsaktiver	4,10	4.367.721	3.593.242
Deposita		492.377	480.545
Finansielle anlægsaktiver	5	492.377	480.545
Anlægsaktiver		4.860.098	4.073.787
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.342.537	23.593.205
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	2.373.267	712.344
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.631.675	812.000
Andre tilgodehavender		241.187	180.850
Periodeafgrænsningsposter	7	206.024	799.753
Tilgodehavender		13.794.690	26.098.152
Likvide beholdninger		13.039.268	12.896.756
Omsætningsaktiver		26.833.958	38.994.908
Aktiver i alt		31.694.056	43.068.695

Passiver

	Note	31-12-2025 DKK	31-12-2024 DKK
Virksomhedskapital	8	500.000	532.765
Overført resultat		12.414.334	14.221.188
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	500.000
Egenkapital		16.914.334	15.253.953
Hensættelser til udskudt skat	3	203.307	343.821
Hensatte forpligtelser		203.307	343.821
Anden gæld		3.384.203	9.272.965
Langfristede gældsforpligtelser	9	3.384.203	9.272.965
Gæld til kreditinstitutter		55.880	21.681
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	6	1.303.877	7.700.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.626.513	4.473.593
Skyldigt sambeskatningsbidrag	3	1.557.172	2.042.459
Anden gæld		2.648.770	3.960.223
Kortfristede gældsforpligtelser		11.192.212	18.197.956
Gældsforpligtelser		14.576.415	27.470.921
Passiver i alt		31.694.056	43.068.695
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Eventualaktiver	11		
Kontraktlige forpligtelser	12		
Nærtstående parter	13		
Koncernforhold	14		

Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2024	532.765	6.481.677	0	7.014.442
Overført via resultatdisponeringen		7.739.511	500.000	8.239.511
Egenkapital pr. 1. januar 2025	532.765	14.221.188	500.000	15.253.953
Kapitalnedsættelser	-32.765	-2.725.522		-2.758.287
Udbetalt udbytte		0	-500.000	-500.000
Overført via resultatdisponeringen		918.668	4.000.000	4.918.668
Egenkapital pr. 31. december 2025	500.000	12.414.334	4.000.000	16.914.334

Pengestrømsopgørelse

	Note	2025	2024
Årets resultat		4.918.668	8.239.511
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		2.019.903	2.104.564
Reguleringer	15	1.161.651	2.587.942
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		14.250.668	4.957.854
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser		1.152.920	-8.576.284
Ændringer i anden driftskapital		-8.740.024	4.004.672
Pengestrømme fra primær drift		14.763.786	13.318.259
Renteindbetalinger og lignende		107.242	278.605
Renteudbetalinger og lignende		-644.575	-981.348
Refunderet/(betalt) selskabsskat		-2.042.459	1.045.556
Pengestrømme fra driftsaktivitet		12.183.994	13.661.072
Køb af materielle anlægsaktiver		-3.138.042	-1.008.957
Salg af materielle anlægsaktiver		1.136.000	707.500
Køb af finansielle anlægsaktiver		-11.832	-11.538
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-2.013.874	-312.995
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		-5.983.845	0
Kontant kapitalnedsættelse		-2.758.287	0
Betalt udbytte		-500.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-10.061.807	-812.000
Årets ændring i likvider		108.313	12.536.077
Likvider pr. 1. januar 2025		12.875.075	338.998
Likvider pr. 31. december 2025		12.983.388	12.875.075
<i>Likvider pr. 31. december 2025 kan specificeres således:</i>			
Likvide beholdninger		13.039.268	12.896.756
Kreditinstitutter i øvrigt (kortfristet)		-55.880	-21.681
Likvider pr. 31. december 2025		12.983.388	12.875.075

Noter

1. Personalemkostninger

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	41.677.746	43.860.772
Pensioner	4.483.741	4.495.378
Andre omkostninger til social sikring	398.319	499.823
I alt	<u>46.559.806</u>	<u>48.855.973</u>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>58</u>	<u>66</u>
Vederlæggelse af ledelsesmedlemmer:		
Direktionen	2.097.783	2.171.092
Bestyrelsen	200.000	166.667

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>2.019.903</u>	<u>2.104.564</u>
I alt	<u>2.019.903</u>	<u>2.104.564</u>

Noter, fortsat

3. Skat af årets resultat

	Sambe- skatnings- bidrag	Udskudt skat	Skat af årets resul- tat	2024
	DKK	DKK	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2025	2.042.459	343.821		
Betalt vedrørende tidligere år	-2.042.459			
Skat af årets resultat	1.557.172	-140.514	1.416.658	2.341.995
Skyldig pr. 31. december 2025	1.557.172	203.307		
Skat af årets resultat i resultatopgørelsen			1.416.658	2.341.995
<i>Som er indregnet således i balancen:</i>				
Hensatte forpligtelser		203.307		
Kortfristede gældsforpligtelser	1.557.172			
I alt	1.557.172	203.307		
Udskudt skat fordeler sig således på aktiver og forpligtelser:			31-12-2025	31-12-2024
			DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver			186.582	198.540
Finansielle aktiver og omsætningsaktiver			16.725	145.281
Udskudt skatteforpligtelse (+)/Udskudt skatteaktiv (-)			203.307	343.821

Noter, fortsat

4. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmate- riel og inventar	I alt	2024
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2025	15.252.911	15.252.911	16.498.597
Tilgang i året	3.138.042	3.138.042	1.008.957
Afgang i året	-3.708.125	-3.708.125	-2.254.643
Kostpris pr. 31. december 2025	14.682.828	14.682.828	15.252.911
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2025	-11.659.669	-11.659.669	-11.559.044
Årets afskrivninger	-2.019.903	-2.019.903	-2.104.564
Af- og nedskrivninger, afgang i året	3.364.465	3.364.465	2.003.939
Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2025	-10.315.107	-10.315.107	-11.659.669
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2025	4.367.721	4.367.721	3.593.242
Salgspris, afgang	1.136.000	1.136.000	707.500
Regnskabsmæssig værdi, afgang	-343.660	-343.660	-250.704
Fortjeneste/tab ved afhændelse	792.340	792.340	456.796

5. Finansielle anlægsaktiver

	Deposita	I alt	2024
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2025	480.545	480.545	469.007
Tilgang i året	11.832	11.832	11.538
Kostpris pr. 31. december 2025	492.377	492.377	480.545
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2025	492.377	492.377	480.545

Noter, fortsat

6. Igangværende arbejder for fremmed regning

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Salgsværdi af igangværende arbejder for fremmed regning	97.580.076	187.274.441
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder	-96.510.686	-194.262.097
I alt	<u>1.069.390</u>	<u>-6.987.656</u>
Ovenstående bruttoværdier er indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	2.373.267	712.344
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	-1.303.877	-7.700.000
I alt	<u>1.069.390</u>	<u>-6.987.656</u>

7. Periodeafgrænsningsposter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Forsikringer og kontingenter	0	583.540
Øvrige forudbetalte omkostninger	206.024	216.213
I alt	<u>206.024</u>	<u>799.753</u>

8. Virksomhedskapital

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Virksomhedskapital primo	532.765	532.765
Kapitalnedsættelser	-32.765	0
I alt	<u>500.000</u>	<u>532.765</u>

Aktiekapitalen består pr. 31. december 2025 af:	Pålydende		
	<u>Antal stk.</u>	<u>værdi</u>	<u>Nominelt</u>
A- aktier	500.000	1	500.000
I alt	<u>500.000</u>	<u>1</u>	<u>500.000</u>

Noter, fortsat

9. Langfristede forpligtelser

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	DKK	DKK
Gældsforpligtelser i alt:		
Anden gæld	3.384.203	9.272.965
I alt	<u>3.384.203</u>	<u>9.272.965</u>
Gæld, der forfalder mere end 5 år efter balancedagen:		
Anden gæld	3.384.203	3.021.927
I alt	<u>3.384.203</u>	<u>3.021.927</u>

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

	<u>2025</u>
	Nominal værdi af sikker-
	hedsstillelsen/gæld
	DKK
Selskabet har via forsikringselskaber stillet arbejds- og betalingsgarantier vedrørende afsluttede og igangværende arbejder på sædvanlige vilkår. Den samlede garantiramme udgør 70 mio. kr., hvoraf der er udnyttet ca. 39,6 mio. kr.	39.600.000
Virksomhedspant i immaterielle rettigheder, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt andre simple fordringer er deponeret til sikkerhed for engagement med kreditinstitut	3.000.000

11. Eventualaktiver

DKK

Christoffersen & Knudsen A/S har anlagt erstatningssag mod en kunde, med krav om erstatning for tabt dækningsbidrag for 2,3 mio. kr. med tillæg af procesrenter. Sagen er i december måned 2025 vundet i byretten, men er efterfølgende blevet anket til landsretten. Det er på nuværende tidspunkt ledelsens forventning, at ankesagen vindes og at selskabet modtager erstatningsbeløbet.

Noter, fortsat

12. Kontraktlige forpligtelser

	<u>2025</u>
	DKK
Der er indgået aftale om leje af lokaler. Der er 6 måneders opsigelse fra både udlejer og lejers side, svarende til ca. kr.	495.000
Leje- og leasingforpligtelser i alt	<u>495.000</u>

13. Nærtstående parter

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98c, stk. 6 er der ikke sket oplysning af transaktioner med nærtstående parter, da det er ledelsens vurdering, at alle transaktioner er gennemført på markedsmæssige vilkår.

14. Koncernforhold

Følgende modervirksomheder udarbejder koncernregnskab:

For den største og mindste koncern: Lønsbo Holding ApS, Rødovre

15. Reguleringer

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	DKK	DKK
Avance/tab ved salg af anlægsaktiver	-792.340	-456.796
Andre finansielle indtægter	-107.242	-278.605
Øvrige finansielle omkostninger	644.575	981.348
Skat af årets resultat	1.416.658	2.341.995
I alt	<u>1.161.651</u>	<u>2.587.942</u>