

---

# EASYWALL ApS

**CVR-nr.: 36558105**

Lendrumvej 7  
4671 Strøby

Årsrapport  
1. juli 2023 - 30. juni 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**18/12/2024**

---

**Jørgen Christoffersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** EASYWALL ApS  
Lendrumvej 7  
4671 Strøby  
e-mailadresse: [jc@ccejendomme.dk](mailto:jc@ccejendomme.dk)  
CVR-nr.: 36558105  
Regnskabsår: 01/07/2023 - 30/06/2024

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er bygge- og anlægsopgaver samt investeringsvirksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets udvikling, betegner ledelsen som værende utilfredsstillende. Dog skal årsagen ses i, at selskabet ikke har haft aktivitet i året.

Selskabet opfylder ikke selskabslovens kapitalkrav. Ledelsen aflægger regnskabet efter fortsat drift, da selskabets nuværende og planlagte aktiviteter ikke giver anledning til særlige finansielle risici, og selskabets likviditetsberedskab er sikret i tilstrækkeligt omfang.

Kapitalejeren træder tilbage i forhold til andre kreditorer og har erklæret at finansiere driften af selskabet det kommende år.

## **Begivenheder efter regnskabs afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2023 - 30. jun. 2024

|   | Note | 2023/24<br>kr. | 2022/23<br>kr.  |
|---|------|----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>      |      | <b>177.675</b> | <b>-101.196</b> |
| Personaleomkostninger                   |      | -316           |                 |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>177.359</b> | <b>-101.196</b> |
| Andre finansielle indtægter             |      | 746            |                 |
| Øvrige finansielle omkostninger         |      | -1.967         | -12             |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>       |      | <b>176.138</b> | <b>-101.208</b> |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>176.138</b> | <b>-101.208</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                 |
| Overført resultat                       |      | 176.138        | -101.208        |
| <b>I alt</b>                            |      | <b>176.138</b> | <b>-101.208</b> |

## Balance 30. juni 2024

### Aktiver

|   | Note | 2023/24        | 2022/23        |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver |      | 55.684         | 55.684         |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>   |      | <b>55.684</b>  | <b>55.684</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>  |      | <b>55.684</b>  | <b>55.684</b>  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder  |      | 68.525         | 7.900          |
| Tilgodehavender moms og afgifter  |      | 0              | 23.368         |
| Andre tilgodehavender   |      | 7.195          | 7.195          |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>  |      | <b>75.720</b>  | <b>38.463</b>  |
| Likvide beholdninger  |      | 47.058         | 8.205          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  |      | <b>122.778</b> | <b>46.668</b>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>  |      | <b>178.462</b> | <b>102.352</b> |

## Balance 30. juni 2024

### Passiver

|  | Note | 2023/24        | 2022/23         |
|--|------|----------------|-----------------|
|  |      | kr.            | kr.             |
| Registreret kapital mv.                      |      | 50.000         | 50.000          |
| Overført resultat                            |      | 25.632         | -150.506        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <b>75.632</b>  | <b>-100.506</b> |
| Andre hensatte forpligtelser                 |      |                | 0               |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          |      |                | <b>0</b>        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser     |      | 18.507         | 148.625         |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 30.000         | 21.454          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>48.507</b>  | <b>170.079</b>  |
| Gæld til banker                              |      |                | 0               |
| Skyldig moms og afgifter                     |      | 19.577         |                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse        |      | 34.746         | 32.779          |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>54.323</b>  | <b>32.779</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>102.830</b> | <b>202.858</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        |      | <b>178.462</b> | <b>102.352</b>  |

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret