

## **ApS London City Airport Komplementar**

c/o Habro & Finansgruppen Fund Management A/S  
Amaliegade 27  
1256 København K

### **Årsrapport for 2012**

(8. regnskabsår)

CVR-nr. 28 51 12 05

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den     /     2013

-----  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>ÅRSRAPPORT:</b>	
<b>Påtegninger:</b>	
Ledelsespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning:</b>	
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab:</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsregnskab	7

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har aflagt årsrapport for ApS London City Airport Komplementar for året 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2013 fravælges.

København, den 23. april 2013

**Direktionen:**

Jacob Götzsche

## **LEDELSESBERETNING**

ApS London City Airport Komplementar er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S London City Airport.

Selskabet administreres af Habro & Finansgruppen Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S London City Airport.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Generelt**

Årsrapporten for ApS London City Airport Komplementar for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger**

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Skat**

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

### **Tilgodehavender**

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

## RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
<b>RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Finansielle indtægter	1	8.504	0
Finansielle omkostninger		0	-22.354
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>		<b>8.504</b>	<b>-22.354</b>
Skat af årets resultat	2	-2.095	5.527
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>6.409</b>	<b>-16.827</b>
<b>Resultatfordeling</b>			
Årets resultat		6.409	-16.827
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		6.409	-16.827

**BALANCE pr. 31. december 2012**

**AKTIVER:**

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Mellemregning med K/S London City Airport		121.892	0
Andre tilgodehavender		0	430.417
Udskudt skatteaktiv		3.432	5.527
		<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT</b>		<b>125.324</b>	<b>435.944</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER, I ALT</b>		<b>125.324</b>	<b>435.944</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**PASSIVER:**

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	324	-6.085
		<hr/>	<hr/>
<b>EGENKAPITAL, I ALT</b>		<b>125.324</b>	<b>118.915</b>
		<hr/>	<hr/>
Skyldig selskabsskat		0	0
Mellemregning med K/S London City Airport		0	317.029
		<hr/>	<hr/>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>0</b>	<b>317.029</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT</b>		<b>0</b>	<b>317.029</b>
		<hr/>	<hr/>
<b>PASSIVER, I ALT</b>		<b>125.324</b>	<b>435.944</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

## NOTER

### 1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S London City Airport og forrentes med 7,5%.

### 2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 0.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 0 i selskabsskat.

### 3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 125.000 anparter a kr. 1.

Egenkapitalen er opgjort således:

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Ialt</b>
Saldo, primo	125.000	-6.085	118.915
Årets resultat	0	6.409	6.409
Saldo, ultimo	<u>125.000</u>	<u>324</u>	<u>125.324</u>

### 4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S London City Airport, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.