

---

# Jelsbjerg Holding Aps

**CVR-nr.: 39525305**

Klovtoftlundvej 4  
6630 Rødding

Årsrapport  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**03/03/2024**

---

**Keld Krag**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Jelsbjerg Holding Aps  
Klovtoftlundvej 4  
6630 Rødding

CVR-nr.: 39525305  
Regnskabsår: 01/10/2022 - 30/09/2023

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består af investering, holding virksomhed men har ændret sig til også at omfatte produktion og dermed beslægtede aktiviteter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -311.321 kr. mod -107.283 kr. sidste år. Ledelsen anser resultatet for u-tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsåret er der ikke indtryuffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. okt. 2022 - 30. sep. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			82.817
<b>Bruttoresultat</b>			<b>0</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-334.966</b>	<b>-173.270</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.000	-15.000
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-349.966</b>	<b>-188.270</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		24.963	82.817
Andre finansielle indtægter		82.165	25.606
Øvrige finansielle omkostninger		-68.483	-27.436
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-311.321</b>	<b>-107.283</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-311.321</b>	<b>-107.283</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-5.647.501	
Overført resultat		5.214.180	
<b>I alt</b>		<b>-311.321</b>	<b>-107.283</b>

## Balance 30. september 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		2.842.480	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		499.796	49.451
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.342.276</b>	<b>49.451</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder			5.625.037
Andre tilgodehavender		1.400.000	1.359.963
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.400.000</b>	<b>6.985.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.742.276</b>	<b>7.034.451</b>
Andre tilgodehavender		374.759	194.723
Periodeafgrænsningsposter		131.246	48.043
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>506.005</b>	<b>242.766</b>
Likvide beholdninger		2.795.196	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.301.201</b>	<b>242.766</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>8.043.477</b>	<b>7.277.217</b>

## Balance 30. september 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			5.647.501
Overført resultat		5.524.472	310.292
Forslag til udbytte		122.000	
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.696.472</b>	<b>6.007.793</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.176.512	
Gæld til banker			905.069
Leverandører af varer og tjenesteydelser		43.578	5.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		670	670
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		126.245	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.347.005</b>	<b>1.269.424</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.347.005</b>	<b>1.269.424</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>8.043.477</b>	<b>7.277.217</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret