

# ÅRSRAPPORT 2013/2014

## Konsulentfirmaet Purkær ApS

Skolevangen 7  
8860 Ulstrup

CVR nr. 29823405

### **Indsender:**

Revisionsfirmaet HVASS A/S  
Godkendt Revisionselskab  
Storegade 25  
8850 Bjerringbro

### **Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 28. oktober 2014

### **Dirigent**

Jesper Daniel Purkær Nielsen

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 18. august 2013 - 30. juni 2014	11
Balance pr. 30. juni	12
Noter	14

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Konsulentfirmaet Purkær ApS  
Skolevangen 7  
8860 Ulstrup

Telefon: 5369 7069  
Hjemmeside: purkaer.com  
E-mail: jesper@purkaer.com

CVR-nr.: 29823405  
Stiftelsesdato: 18. oktober 2013  
Hjemsted: Favrskov Kommune  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
Første regnskabsår: 18. august 2013 - 30. juni 2014

### Direktion

Jesper Daniel Purkær Nielsen

### Revision

Revisionsfirmaet HVASS A/S  
Godkendt Revisionselskab  
Storegade 25  
8850 Bjerringbro

Kontaktperson: Jens Jørgen Johnsen, Registreret revisor

### Bankforbindelse

Sparekassen Kronjylland  
Vestergade 25  
8600 Silkeborg

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er konsulentvirksomhed og udlejning af fast ejendom

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2013/2014 for Konsulentfirmaet Purkær ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2013/2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ulstrup, den 28. oktober 2014

**Direktion:**

Jesper Daniel Purkær Nielsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejeren i Konsulentfirmaet Purkær ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Konsulentfirmaet Purkær ApS for regnskabsåret 18. august 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 18. august 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har den 30. juni 2014 et tilgodehavende på kr. 60.934 hos ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Selskabet har ikke rettidigt indberettet skatter og afgifter til SKAT. Overtrædelsen kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Bjerringbro, den 28. oktober 2014

**Revisionsfirmaet HVASS A/S**  
**Godkendt Revisionselskab**

**Jørgen H. Hvass**

Registreret revisor FSR, - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold er har været præget af høj aktivitetsniveau, herunder køb af 2 ejendomme.

Årets resultat er tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Konsulentfirmaet Purkær ApS for 2013/2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet har valgt at indregne ledelsens forslag til udbytte som gæld i balancen jf. årsregnskabslovens § 48.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Jf. årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste. I bruttofortjenesten indgår nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og -omkostninger samt andre eksterne omkostninger. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter og tab på tilgodehavende i forbindelse med salget. Der er dog medtaget acontoavancer på igangværende arbejder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt amortisering af realkreditlån.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til eventuelle posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Den aktuelle skat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-8 år

## Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejde for fremmed regning

Igangværende arbejde for fremmed regning er indregnet med en anslået forholdsmæssig andel af fortjenesten i forhold til færdiggørelsesgraden.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Jesper Purkær Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 18. august 2013 - 30. juni 2014

Note	2013/2014
Bruttofortjeneste	550.277
<b>Personaleomkostninger</b>	
Lønninger	-352.296
Andre udgifter til social sikring	-5.034
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>-357.330</b>
<b>Afskrivninger og nedskrivninger</b>	
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-18.602
<b>Afskrivninger og nedskrivninger i alt</b>	<b>-18.602</b>
<b>Finansiering</b>	
Andre finansielle indtægter	22.278
Øvrige finansielle omkostninger	-53.756
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>142.867</b>
Skat af årets resultat	-36.674
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>106.193</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	
Forslag til udbytte for regnskabsåret	106.100
Overført resultat	93
<b>Disponeret i alt</b>	<b>106.193</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	2014
<b>A K T I V E R</b>	
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	
Grunde og bygninger	755.622
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	30.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>785.622</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>785.622</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	
<b>Varebeholdninger</b>	
Råvarer og hjælpematerialer	7.102
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>7.102</b>
<b>Tilgodehavender</b>	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	147.984
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.960
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.250
Andre tilgodehavender	26.077
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	60.934
Periodeafgrænsningsposter	4.441
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>249.646</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>256.748</b>
<b>A K T I V E R I A L T</b>	<b>1.042.370</b>

## Balance pr. 30. juni

Note	2014
<b>P A S S I V E R</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>	
Selskabskapital	80.000
Årets resultat	93
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>80.093</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	
Hensættelser til udskudt skat	6.000
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>6.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
Gæld til realkreditinstitutter	377.591
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>377.591</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	49.711
Kreditinstitutter i øvrigt	42.913
Leverandører af varer og tjenesteydelser	236.526
Selskabsskat	30.674
Anden gæld	112.762
Forslag til udbytte for regnskabsåret	106.100
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>578.686</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>956.277</b>
<b>P A S S I V E R I A L T</b>	<b>1.042.370</b>

1. Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse
2. Langfristet gæld forfalder efter 5 år
3. Eventualposter m.v.
4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

### 1. Tilgodehavender hos selskabsdeltagere og ledelse

Det ulovlige lån til kapitalejeren/ledelsen er forrentet med 10,2% p.a.

### 2. Langfristet gæld forfalder efter 5 år

Af den langfristede gældsforpligtelse henstår efter 5 år kr. 341.915.

### 3. Eventualposter m.v.

Ingen.

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med Sparekassen Kronjylland er der afgivet følgende sikkerheder:

Samlet sikkerhedsstillelse kr. 200.000 i pant i fordringer.

Derudover er på ejendommen tinglyst selskabets prioritetsgæld.