
Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS

CVR-nr.: 38980505

Åkandevej 9
9800 Hjørring

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/06/2023

Tommy Jeppesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS Åkandevej 9 9800 Hjørring e-mailadresse: tj@tommyjeppesen.dk CVR-nr.: 38980505 Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022
Bankforbindelse	Spar Nord Østergade 9800 Hjørring
Revisor	J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL Frederikshavnsvej 80 9800 Hjørring DK Danmark CVR-nr.: 20415991 P-enhed: 1004292439

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjørring, den 02/06/2023

Direktion

Tommy Jeppesen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 02/06/2023

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL
CVR-nr.: 20415991
Jan Ekmann Hørsel, mne11745
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Materielle anlægsaktiver

Ejendom under renovering er opført til anskaffelsessum med tillæg af handelsomkostninger.

Ejendommen afskrives således:

Ejendom (restværdi tkr. 1.596) 30 år

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 31.000 udgiftsføres straks.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til pålydende værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		535.035	565.304
Personaleomkostninger	1	-359.820	-328.420
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.437	-43.383
Resultat af ordinær primær drift		155.778	193.501
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		94.604	74.774
Øvrige finansielle omkostninger		-35.023	-58.439
Ordinært resultat før skat		215.359	209.836
Skat af årets resultat		-48.070	-47.036
Årets resultat		167.289	162.800
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	57.200
Overført resultat		108.389	105.600
I alt		167.289	162.800

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.596.711	1.596.711
Materielle anlægsaktiver i alt		1.596.711	1.596.711
Anlægsaktiver i alt		1.596.711	1.596.711
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.014	0
Andre tilgodehavender		40.037	17.954
Tilgodehavender i alt		45.051	17.954
Likvide beholdninger		195.604	100.746
Omsætningsaktiver i alt		240.655	118.700
AKTIVER I ALT		1.837.366	1.715.411

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		345.536	237.147
Forslag til udbytte		58.900	57.200
Egenkapital i alt		454.436	344.347
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.107.015	1.138.349
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	1.107.015	1.138.349
Gæld til realkreditinstitutter		30.000	30.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.977	18.569
Skyldig selskabsskat		40.070	39.036
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		148.493	102.735
Deposita		42.375	42.375
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		275.915	232.715
Gældsforpligtelser i alt		1.382.930	1.371.064
PASSIVER I ALT		1.837.366	1.715.411

Noter

1. Personaleomkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Løn og gager	333.864	298.864
ATP	3.408	3.408
Andre omkostninger til social sikring	3.977	4.240
Personaleudgifter	17.375	16.784
Arbejdstøj	1.196	5.124
	359.820	328.420

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt	Afdrag	Langfristet	Restgæld
	ultimo	næste år	andel	efter 5 år
	kr.	kr.	kr.	kr.
DLR Kredit	1.137.015	30.000	1.107.015	980.000
	1.137.015	30.000	1.107.015	980.000

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for mellemværende med DLR Kredit og pengeinstitut kr. 1.137.015 er deponeret ejerpantebrev kr. 1.400.000 med pant i ejendom Skagensvej 186, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør kr. 1.596.711.

Selskabet har ingen eventualforpligtigelser.

4. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse og ejerforhold

Tommy Jeppesen, Åkandevej 9, 9800 Hjørring der er hovedanpartshaver.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2022
Gennemsnitligt antal ansatte	1