

---

# Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS

**CVR-nr.: 38980505**

Åkandevej 9  
9800 Hjørring

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/04/2024**

---

**Tommy Jeppesen**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS Åkandevej 9 9800 Hjørring  e-mailadresse: tj@tommyjeppesen.dk  CVR-nr.: 38980505 Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023
<b>Bankforbindelse</b>	Spar Nord Østergade 9800 Hjørring
<b>Revisor</b>	J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL Frederikshavnsvej 80 9800 Hjørring DK Danmark CVR-nr.: 20415991 P-enhed: 1004292439

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hjørring, den 29/04/2024

## **Direktion**

Tommy Jeppesen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med internationale standarder vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisor Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 29/04/2024

J H REGNSKAB V/JAN EKMANN HØRSEL  
CVR-nr.: 20415991  
Jan Ekmann Hørsel, mne11745  
Registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive tømrer- og snedkervirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

### Periodisering

Omsætningen udgør de fakturerede beløb af årets afsluttede salg med fradrag af rabatter og merværdiafgift.

Omkostninger er periodiseret og udgiftsført således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### Materielle anlægsaktiver

Ejendom under renovering er opført til anskaffelsessum med tillæg af handelsomkostninger.

Ejendommen afskrives således:

Ejendom (restværdi tkr. 1.596) .....	30 år
Øvrige driftsmidler (restværdi tkr. 0) .....	5 år

Anskaffelse af materielle anlægsaktiver med en kostpris under kr. 32.000 udgiftsføres straks.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger er optaget til pålydende værdi.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er opført til nominelle værdier.

### Selskabsskatter

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført som eventualskat under hensættelser.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>459.399</b>	<b>535.035</b>
Personaleomkostninger	1	-393.134	-359.820
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.372	-19.437
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>48.893</b>	<b>155.778</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		87.871	94.604
Øvrige finansielle omkostninger		-33.871	-35.023
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>102.893</b>	<b>215.359</b>
Skat af årets resultat		-23.514	-48.070
<b>Årets resultat</b>		<b>79.379</b>	<b>167.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	58.900
Overført resultat		18.379	108.389
<b>I alt</b>		<b>79.379</b>	<b>167.289</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.596.711	1.596.711
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		70.667	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.667.378</b>	<b>1.596.711</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.667.378</b>	<b>1.596.711</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	5.014
Tilgodehavende skat		6.036	0
Andre tilgodehavender		21.357	40.037
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>27.393</b>	<b>45.051</b>
Likvide beholdninger		90.850	195.604
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>118.243</b>	<b>240.655</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.785.621</b>	<b>1.837.366</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		363.915	345.536
Forslag til udbytte		61.000	58.900
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>474.915</b>	<b>454.436</b>
Hensættelse til udskudt skat		15.550	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>15.550</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.075.181	1.107.015
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2</b>	<b>1.075.181</b>	<b>1.107.015</b>
Gæld til realkreditinstitutter		30.000	30.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.342	14.977
Skyldig selskabsskat		0	40.070
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		127.258	148.493
Deposita		42.375	42.375
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>219.975</b>	<b>275.915</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.295.156</b>	<b>1.382.930</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.785.621</b>	<b>1.837.366</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	358.864	333.864
ATP	3.408	3.408
Andre omkostninger til social sikring	3.696	3.977
Personaleudgifter	21.306	17.375
Arbejdstøj	5.860	1.196
	<b>393.134</b>	<b>359.820</b>

### 2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	<b>Gæld i alt</b>	<b>Afdrag</b>	<b>Langfristet</b>	<b>Restgæld</b>
	<b>ultimo</b>	<b>næste år</b>	<b>andel</b>	<b>efter 5 år</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
DLR Kredit	1.105.181	30.000	1.075.181	950.000
	<b>1.105.181</b>	<b>30.000</b>	<b>1.075.181</b>	<b>950.000</b>

### 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

#### Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser

Til sikkerhed for mellemværende med DLR Kredit og pengeinstitut kr. 1.105.181 er deponeret ejerpantebrev kr. 1.400.000 med pant i ejendom Skagensvej 186, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør kr. 1.596.711.

Selskabet har ingen eventualforpligtigelser.

### 4. Oplysning om ejerskab

#### Nærtstående parter

Tommy Jeppesen Tømrer-Snedker ApS's nærtstående parter omfatter følgende:

#### Bestemmende indflydelse og ejerforhold

Tommy Jeppesen, Åkandevej 9, 9800 Hjørring der er hovedanpartshaver.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

Gennemsnitligt antal ansatte

**2023**  
1