

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
Postboks 200
5100 Odense C

Telefon 73 23 30 00
Telefax 72 29 30 30
www.kpmg.dk

**Fonden til Verdens Familiens Kulturelle
Udvikling**

Årsrapport 2013

Til Erhvervsstyrelsen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

den _____ 30. maj _____ 20 14

Thomas Vaczy Hightower

dirigent

CVR-nr. 11 66 15 05
347161 / CW

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	5
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Fonden til Verdens Familiens Kulturelle Udvikling.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 3. april 2014
Bestyrelse:

Bonita Hightower

Thomas Vaczy
Hightower

Flemming Benno
Nielsen

Janet Ann Ashkenazy

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i Fonden til Verdens Familiens Kulturelle Udvikling

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden til Verdens Familiens Kulturelle Udvikling for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 3. april 2014

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

John Blendstrup
statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Fonden til Verdens Familiens Kulturelle Udvikling
Åbakkevej 22
5210 Odense NV

CVR-nr.: 11 66 15 05
Stiftet: 16. oktober 1999
Hjemstedskommune: Odense
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Bonita Hightower
Thomas Vaczy Hightower
Flemming Benno Nielsen
Janet Ann Ashkenazy

Revision

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Englandsgade 25
5000 Odense C

Bank

Nordea
Vestergade 64
5000 Odense c

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 30. maj 2014 på selskabets adresse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fonden til Verdens Familiens Kulturelle Udvikling for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat

Bruttoresultat består af nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger. Selskabet har valgt at sammendrage nettoomsætningen og andre eksterne omkostninger i en post benævnt bruttoresultat.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter årets indtægter ved udlejning af ejendom.

Lejeindtægterne periodiseres, og medtages, såfremt de kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der knytter sig til drift af ejendom, administration samt andre omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Anvendt regnskabspraksis

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på fælgende vurdering af aktivets forventede brugstid:

Bygninger 35 år

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen, svarende til børskurs. Realiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtigelser, som omfatter gæld til realkreditinstitut, leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Bruttoresultat		-19.733	-15.829
Afskrivninger	2	-60.000	-60.000
Resultat af ordinær primær drift		-79.733	-75.829
Finansielle indtægter		6.272	8.042
Finansielle omkostninger		-34.281	-29.331
Ordinært resultat før skat		-107.742	-97.118
Skat af årets resultat	1	0	-2.342
Årets resultat		-107.742	-99.460
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-107.742	-99.460

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	2		
Grunde og bygninger		<u>1.860.000</u>	<u>1.920.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.860.000</u>	<u>1.920.000</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Udbytteskat		<u>3.685</u>	<u>2.117</u>
		<u>3.685</u>	<u>2.117</u>
Værdipapirer, kursværdi		<u>148.490</u>	<u>152.316</u>
		<u>148.490</u>	<u>152.316</u>
Likvide beholdninger		<u>12.738</u>	<u>55.517</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>164.913</u>	<u>209.950</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>2.024.913</u></u>	<u><u>2.129.950</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

	Note	2013	2012
PASSIVER			
Egenkapital	3		
Fondskapital		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		1.444.988	1.444.988
Overført resultat		-469.421	-361.679
Egenkapital i alt		<u>1.275.567</u>	<u>1.383.309</u>
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser	4		
Gæld til realkreditinstitutter		<u>655.000</u>	<u>655.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandør af tjenesteydelser		7.900	7.900
Anden gæld		<u>86.446</u>	<u>83.741</u>
		<u>94.346</u>	<u>91.641</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>749.346</u>	<u>746.641</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.024.913</u>	<u>2.129.950</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	<u>2013</u>	<u>2012</u>		
1 Skat af årets resultat				
Specificeres således:				
Regulering tidligere års skat	<u>0</u>	<u>2.342</u>		
2 Materielle anlægsaktiver				
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2013		<u>1.004.012</u>		
Opskrivninger 1. januar 2013		<u>1.444.988</u>		
Ned- og afskrivninger 1. januar 2013		529.000		
Afskrivninger		<u>60.000</u>		
Ned- og afskrivninger 31. december 2013		<u>589.000</u>		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013		<u>1.860.000</u>		
Afskrives over		<u>35 år</u>		
3 Egenkapital				
	<u>Fondskapital</u>	<u>Reserve for opskrivninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2013	300.000	1.444.988	-361.679	1.383.309
Overført, jf. resultatdisponering	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-107.742</u>	<u>-107.742</u>
Egenkapital 31. december 2013	<u>300.000</u>	<u>1.444.988</u>	<u>-469.421</u>	<u>1.275.567</u>

Der har ikke været bevægelser på fondskapitalen i de sidste 4 år.

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
4 Langfristede gældsforpligtelser		
Afdrag der forfalder senere end 5 år	<u>655.000</u>	<u>655.000</u>
	<u>655.000</u>	<u>655.000</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 655 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2013 udgør 1.860 tkr.