



Skat Consult

- Professionel sparring til økonomi og regnskab

International Construction Chemicals Europe ApS

Aabylundvænget 14

5580Nørre Aaby

CVR-nr. 36922605

Årsrapport 2024/25

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 18-12-2025

Niels Vangsted
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025 for International Construction Chemicals Europe ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 12-12-2025

Direktion

Niels Vangsted
Direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	International Construction Chemicals Europe ApS Aabylundvænget 14 5580Nørre Aaby
CVR-nr.	36922605
Stiftelsesdato	15-06-2015
Regnskabsår	01-07-2024 - 30-06-2025
Direktion	Niels Vangsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele.

Usikkerhed ved indregning eller måling

I årsrapporten er der indregnet kapitalandele i dattervirksomheder til nedskrevet værdi på 0 t.kr. Kapitalandelene er nedskrevet fra de oprindelige 5.000 t.kr. i henhold til ledelsens nedskrivningstest. Datterselskaberne har hver investeret i udlejningsejendom beliggende i Thailand, og som er selskabets største aktiv og dermed en overvejende væsentlig del af værdiansættelsen af kapitalandelene.

Ledelsen har efterfølgende opnået tvivl om datterselskaberne reelt ejer udlejningsejendommene i Thailand, eller det er en tidsbegrænset brugsret og derudover er der udfordringer med den ejerforening som administrerer lejlighederne og dermed også adgang til udlejningsprovenuet. Ledelsen forventer dog at få disse forhold afklaret, men der er anlagt retssag imod sælgeren af selskaberne og med forventning om et erstatningsbeløb.

Ledelsen har forsigtigt opgjort erstatningen til 4.461 t.kr., der er medtaget under andre tilgodehavender.

Idet den anlagte sag er på sit tidlige stadie er det svært at vurdere sagens udfald, og vi skal gøre opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandele i dattervirksomheder og andre tilgodehavender.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2024 - 30-06-2025 udviser et resultat på kr. -1.021.174, og selskabets balance pr. 30-06-2025 udviser en balancesum på kr. 4.888.680, og en egenkapital på kr. 358.008.

Selskabet er presset på likviditeten og har behov for likviditetsmæssig støtte fra koncernens øvrige selskaber. Selskabet har modtaget en understøttelseserklæring fra selskabets moderselskab International Construction Chemicals Holding ApS om, at driften og den nødvendige likviditet for det kommende år er sikret.

Ligeledes har selskabet indgået passende aftaler med selskabets største kreditorer pr. statusdagen.

Selskabet har desuden modtaget en tilbagetrædelseserklæring fra selskabets søsterselskaber Denpol Technology ApS og DenCoat International ApS, om at gælden ikke vil kræves indfriet for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for International Construction Chemicals Europe ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle aktiver.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede, associerede virksomheder og kapitalinteresser i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed, den associerede virksomhed eller kapitalinteressen i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
Bruttofortjeneste		4.164.187	215.024
Personaleomkostninger	1	-982.000	0
Driftsresultat		3.182.187	215.024
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		26.614	24.776
Andre finansielle indtægter		17	7.537
Nedskrivning af finansielle aktiver		-4.361.784	-638.216
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-78.982	-70.186
Andre finansielle omkostninger		-77.249	-140.278
Resultat før skat		-1.309.197	-601.343
Skat af årets resultat	2	288.023	-33.463
Årets resultat		-1.021.174	-634.806
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.021.174	-634.806
Resultatdisponering		-1.021.174	-634.806

Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	0	4.361.784
Finansielle anlægsaktiver		0	4.361.784
Anlægsaktiver		0	4.361.784
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		173.958	1.845.249
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		288.023	0
Andre tilgodehavender		4.426.660	178.908
Tilgodehavender		4.888.641	2.024.157
Likvide beholdninger		39	53.459
Omsætningsaktiver		4.888.680	2.077.616
Aktiver		4.888.680	6.439.400

Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		308.008	1.329.184
Egenkapital		358.008	1.379.184
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	33.463
Langfristede gældsforpligtelser		0	33.463
Gæld til banker		145	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		651.342	460.021
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.601.809	3.616.066
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		33.463	231.124
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		241.981	350.729
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.932	368.813
Kortfristede gældsforpligtelser		4.530.672	5.026.753
Gældsforpligtelser		4.530.672	5.060.216
Passiver		4.888.680	6.439.400
Usikkerhed om going concern	5		
Usikkerhed ved indregning og måling	6		
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2024/25	2023/24
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	982.000	0
	982.000	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
2. Skat af årets resultat		
Selskabsskat, aktuel	-288.023	33.463
	-288.023	33.463
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	5.000.000	5.000.000
Kostpris ultimo	5.000.000	5.000.000
Af- og nedskrivninger primo	-638.216	0
Årets nedskrivninger	-4.361.784	-638.216
Af- og nedskrivninger ultimo	-5.000.000	-638.216
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	4.361.784

4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
KST 1 ApS	Danmark	100,00	0	-1.623.747
KST 2 ApS	Danmark	100,00	0	-2.711.327
KST 3 ApS	Danmark	100,00	0	-1.384.904
			0	-5.719.978

5. Usikkerhed om going concern

Selskabet er presset på likviditeten og har behov for likviditetsmæssig støtte fra koncernens øvrige selskaber.

Selskabet har modtaget en understøttelseserklæring fra selskabets moderselskab International Construction

Chemicals Holding ApS om, at driften og den nødvendige likviditet for det kommende år er sikret.

Ligeledes har selskabet indgået passende aftaler med selskabets største kreditorer pr. statusdagen.

Selskabet har desuden modtaget en tilbageværende erklæring fra selskabets søsterselskaber Denpol Technology ApS

og Dencoat International ApS om, at gælden ikke vil kræves indfriet for det kommende år.

6. Usikkerhed ved indregning og måling

Noter

2024/25

2023/24

I årsrapporten er der indregnet kapitalandele i dattervirksomheder til nedskrevet værdi på 0 t.kr. Kapitalandelene er nedskrevet fra de oprindelige 5.000 t.kr. i henhold til ledelsens nedskrivningstest. Datterselskaberne har hver investeret i udlejningsejendom beliggende i Thailand, og som er selskabets største aktiv og dermed en overvejende væsentlig del af værdiansættelsen af kapitalandelene.

Ledelsen har efterfølgende opnået tvivl om datterselskaberne reelt ejer udlejningsejendommene i Thailand, eller det er en tidsbegrænset brugsret og derudover er der udfordringer med den ejerforening som administrerer lejlighederne og dermed også adgang til udlejningsprovenu. Ledelsen forventer dog at få disse forhold afklaret, men der er anlagt retssag imod sælgeren af selskaberne med en overvejende sandsynlig forventning om, at sagen vindes. Ledelsen har forsigtigt opgjort erstatningen til 4.461 t.kr., der er medtaget under andre tilgodehavender.

Idet den anlagte sag er på sit tidlige stadie er det svært at vurdere sagens udfald, og vi skal gøre opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed ved indregning og måling af kapitalandele i dattervirksomheder og andre tilgodehavender.

7. Eventualforpligtelser

Mod selskabet er der anlagt retsag om selskabets betaling for erstatning ifm påberåbte mangler ved salg af en tidligere ejendom. Ledelsen vurderer ikke der er grundlag for erstatning, men mener derimod at selskabet har et beløb til gode hos sagsøger og derfor er der ikke hensat til sagen.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for International Construction Chemicals Holding ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

9. Særlige poster

Nedskrivning af finansielle aktiver

Selskabet har nedskrevet kapitalandele i datterselskaber med 4.362 t.kr. jf. nedskrivningstest.

Andre driftsindtægter

Ledelsen anser det for overvejende sandsynligt, at retssagen mod tidligere ejere af datterselskaberne vindes.

Erstatning for tab med 4.362 t.kr. er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.