

# **WB Lagune Invest ApS**

Østre Lagunevej 9A  
2680 Solrød Strand

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/07/2021**

---

**Jesper Wraae-Bess**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      WB Lagune Invest ApS  
Østre Lagunevej 9A  
2680 Solrød Strand

CVR-nr:            40116605  
Regnskabsår:    01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre selskaber, samt anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2020 udgør -1.038 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførelser som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Resultatopgørelsen

#### *Omsætning*

Omsætning indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omsætning offentliggøres ikke jf. årsregnskabslovens §32.

#### *Andre eksterne omkostninger*

Andre eksterne omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### *Finansielle poster*

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### *Skat af årets resultat*

Skat af årets resultat sammensætter sig af den skat, der skal betales vedrørende årets skattepligtige indkomst samt ændringer i den opgjorte udskudte skat.

### Balancen

#### *Materielle anlægsaktiver*

Materielle anlægsaktiver afskrives over forventet brugstid, der skønnes at udgøre 3-5 år for driftsmidler, under hensyntagen til forventet restværdi.

#### *Andre kapitalandele og værdipapirer*

Andre kapitalandele og værdipapirer måles til kostpris, såfremt der er tale om unoterede papirer. Noterede papirer måles til børskurs på balancedagen.

#### *Tilgodehavender*

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventet tab.

#### *Egenkapital*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### *Aktuelle skatteforpligtelser og -forpligtelser*

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter. Tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### *Finansielle gældsforpligtelser*

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning			0
Eksterne omkostninger			-2.998
<b>Bruttoresultat</b>			<b>-2.998</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>14.560</b>	
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-12.000	
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>2.560</b>	<b>-2.998</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-3.598	-1.361
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-1.038</b>	<b>-4.359</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.038</b>	<b>-4.359</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-1.038	-4.359
<b>I alt</b>		<b>-1.038</b>	<b>-4.359</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2018/19 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		304.000	
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>304.000</b>	
Andre værdipapirer og kapitalandele		115.185	115.185
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>115.185</b>	<b>115.185</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>419.185</b>	<b>115.185</b>
Andre tilgodehavender		51.440	
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>51.440</b>	
Likvide beholdninger		53.435	1.818
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>104.875</b>	<b>1.818</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>524.060</b>	<b>117.003</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2018/19
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-5.397	-4.359
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>44.603</b>	<b>45.641</b>
Gæld til banker		229.724	
Kontraktlige forpligtelser		61.111	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>290.835</b>	
Gæld til banker		82.500	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		72.789	71.362
Kontraktlige forpligtelser		33.333	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>188.622</b>	<b>71.362</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>479.457</b>	<b>71.362</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>524.060</b>	<b>117.003</b>

## Noter

### 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Selskabet har ingen ansatte og direktionen har ikke modtaget vederlag.