



Invezt Holding ApS

Humlevænget 38
5800 Nyborg
CVR-nr. 31774705

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
26.03.2025

Palle Lorenzen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2024	10
Koncernens balance pr. 31.12.2024	11
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2024	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2024	14
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2024	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2024	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2024	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Invezt Holding ApS

Humlevænget 38

5800 Nyborg

CVR-nr.: 31774705

Hjemsted: Nyborg

Regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Direktion

Palle Lorenzen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 for Invezt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gislev, den 26.03.2025

Direktion

Palle Lorenzen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Invezt Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Invezt Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandling som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 26.03.2025

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne19698

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
Hovedtal		
Bruttofortjeneste	18.310	15.606
Driftsresultat	6.353	5.058
Resultat af finansielle poster	(2.622)	(2.596)
Årets resultat	2.897	1.872
Årets resultat ekskl. minoriteter	3.188	2.062
Balancesum	83.839	72.602
Investeringer i materielle aktiver	634	1.340
Egenkapital	15.100	12.503
Egenkapital ekskl. minoriteter	13.794	11.488
Pengestrømme fra driftsaktivitet	4.743	(1.439)
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(634)	(1.199)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(4.112)	2.630
Nøgletal		
Soliditetsgrad (%)	16,45	15,82

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Soliditetsgrad (%):

Egenkapital ekskl. minoriteter * 100

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i handel med fødevarer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse og balance for 2024 udviser et overskud på 2.897 t.kr. og en egenkapital på 15.100 t.kr.

Bruttoavancen er i 2024 øget med 17% til 18.310 t.kr. via organisk vækst, hvilket er den primære grund til at årets resultat er øget med 55% i forhold til året før.

Fremgangen i bruttoavancen er højere end forventet for året, og fremgangen skyldes en markant stigning i omsætningen.

Selskabet udvikler løbende sit produktsortiment i takt med nye trends og tendenser hos kunder og slutforbrugere. Den kontinuerlige udvikling af selskabets produkter i et tæt samarbejde med kunder og supermarkedskæder er afgørende og har højeste prioritet for at kunne fastholde positionen som foretrukket leverandør indenfor en række af selskabets kernesortimenter og -kategorier.

I lighed med tidligere sker produktudviklingen både som mærkevarer og private label med fokus på convenience, økologi, bæredygtighed og sundhed, til understøttelse af tidens væsentligste forbrugertrends.

I de seneste år er der sket en markant udvikling i lagerfaciliteterne på selskabets domicil for at kunne håndtere den øgede efterspørgsel. Disse investeringer i logistikløsninger/-faciliteter har vist sin berettigelse og er med til at give en øget lønsomhed ved fortsat vækst i omsætningen.

Selskabet har fortsat et godt kapitalberedskab, idet arbejdskapitalen på trods af det stigende aktivitetsniveau er uforandret i forhold til året før.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat før skat på 3.731 t.kr. er ca. 369 t.kr. højere end de resultatforventninger, der fremgik af sidste års ledelsesberetning.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Forventet udvikling

Selskabet forventer i 2025 at opnå en omsætningsfremgang i intervallet 10-15% som følge af et øget aktivitetsniveau, og som følge heraf forventes årets resultat før skat i 2025 at stige i intervallet kr. 4-6 mio.

Anvendelse af finansielle instrumenter

Som følge af samhandel med udenlandske kunder og leverandører har selskabet transaktioner og pengestrømme i en række valuter, primært danske, svenske og norske kroner, Euro samt USD.

Det er selskabets politik at afdække væsentlige valutarisici og foretager løbende en vurdering af behovet for afdækning af sådanne. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

Videnressourcer

Det er ledelsens vurdering, at der ikke er videnressourcer, som er af særlig kritisk betydning for den fremtidige indtjening.

Miljømæssige forhold

Selskabet drives forsvarligt med fokus på produktkvalitet og produktionsforhold under hensyntagen til og med respekt for miljøet.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Der er i året ikke aktiveret forsknings- og udviklingsomkostninger.

Koncernens resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		18.310.066	15.605.901
Personaleomkostninger	2	(10.769.742)	(9.429.570)
Af- og nedskrivninger	3	(1.187.339)	(1.118.424)
Driftsresultat		6.352.985	5.057.907
Andre finansielle indtægter	4	26.468	25.851
Andre finansielle omkostninger	5	(2.648.919)	(2.621.651)
Resultat før skat		3.730.534	2.462.107
Skat af årets resultat	6	(833.126)	(590.204)
Årets resultat	7	2.897.408	1.871.903

Koncernens balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Erhvervede licenser		122.005	167.757
Immaterielle aktiver	8	122.005	167.757
Grunde og bygninger		16.326.312	16.347.973
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.500.110	2.986.255
Materielle aktiver	9	18.826.422	19.334.228
Deposita		0	4.562
Finansielle aktiver		0	4.562
Anlægsaktiver		18.948.427	19.506.547
Råvarer og hjælpematerialer		5.559.478	3.746.272
Fremstillede varer og handelsvarer		31.221.572	25.902.336
Forudbetalinger for varer		124.595	314.542
Varebeholdninger		36.905.645	29.963.150
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		24.121.884	17.736.781
Andre tilgodehavender		2.314.962	4.087.896
Tilgodehavende skat		138.481	0
Periodeafgrænsningsposter	10	1.406.052	1.302.623
Tilgodehavender		27.981.379	23.127.300
Likvide beholdninger		3.344	5.499
Omsætningsaktiver		64.890.368	53.095.949
Aktiver		83.838.795	72.602.496

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		13.369.343	11.062.505
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		13.794.343	11.487.505
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		1.305.869	1.015.299
Egenkapital		15.100.212	12.502.804
Udskudt skat	11	585.595	486.067
Hensatte forpligtelser		585.595	486.067
Gæld til realkreditinstitutter		7.961.432	8.322.763
Langfristede gældsforpligtelser	12	7.961.432	8.322.763
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	12	378.505	321.351
Bankgæld		28.009.334	31.516.915
Deposita		3.438	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.277.756	14.153.740
Skyldig skat		733.598	608.266
Anden gæld		4.788.925	4.690.590
Kortfristede gældsforpligtelser		60.191.556	51.290.862
Gældsforpligtelser		68.152.988	59.613.625
Passiver		83.838.795	72.602.496

Begivenheder efter balancedagen	1
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	14
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	16
Dattervirksomheder	17

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital tilhørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	11.062.505	300.000	11.487.505	1.015.299	12.502.804
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(300.000)	(300.000)	0	(300.000)
Årets resultat	0	2.306.838	300.000	2.606.838	290.570	2.897.408
Egenkapital ultimo	125.000	13.369.343	300.000	13.794.343	1.305.869	15.100.212

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Driftsresultat		6.352.985	5.057.907
Af- og nedskrivninger		1.187.339	1.118.424
Ændringer i arbejdskapital	13	572.258	(4.499.303)
Pengestrømme vedrørende primær drift		8.112.582	1.677.028
Modtagne finansielle indtægter		26.468	25.851
Betalte finansielle omkostninger		(2.648.919)	(2.621.651)
Refunderet/(betalt) skat		(746.747)	(519.758)
Pengestrømme vedrørende drift		4.743.384	(1.438.530)
Køb mv. af immaterielle aktiver		(633.781)	(1.206.642)
Salg af immaterielle aktiver		0	7.438
Pengestrømme vedrørende investeringer		(633.781)	(1.199.204)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		4.109.603	(2.637.734)
Afdrag på lån mv.		(304.177)	(533.686)
Udbetalt udbytte		(300.000)	(300.000)
Ændring i kassekredit		(3.507.581)	3.463.941
Pengestrømme vedrørende finansiering		(4.111.758)	2.630.255
Ændring i likvider		(2.155)	(7.479)
Likvider primo		5.499	12.978
Likvider ultimo		3.344	5.499
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		3.344	5.499
Likvider ultimo		3.344	5.499

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Gager og lønninger	9.775.414	8.511.413
Pensioner	766.409	703.298
Andre omkostninger til social sikring	227.919	214.859
	10.769.742	9.429.570
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	23	21

Der er ikke oplyst om vederlag til direktionen med henvisning til ÅRL §98 B stk. 3.

3 Af- og nedskrivninger

	2024 kr.	2023 kr.
Afskrivninger på immaterielle aktiver	45.752	45.752
Afskrivninger på materielle aktiver	1.141.587	1.072.672
	1.187.339	1.118.424

4 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Øvrige finansielle indtægter	26.468	25.851
	26.468	25.851

5 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	2.648.919	2.621.651
	2.648.919	2.621.651

6 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	733.598	620.778
Ændring af udskudt skat	99.528	(30.574)
	833.126	590.204

7 Forslag til resultatdisponering

	2024 kr.	2023 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
Overført resultat	2.887.979	1.762.124
Minoritetsinteressers andel af resultatet	(290.571)	(190.221)
	2.897.408	1.871.903

8 Immaterielle aktiver

	Erhvervede licenser kr.
Kostpris primo	501.518
Kostpris ultimo	501.518
Af- og nedskrivninger primo	(333.761)
Årets afskrivninger	(45.752)
Af- og nedskrivninger ultimo	(379.513)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	122.005

9 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	17.005.999	4.852.897
Tilgange	512.043	121.738
Kostpris ultimo	17.518.042	4.974.635
Af- og nedskrivninger primo	(658.026)	(1.866.642)
Årets afskrivninger	(533.704)	(607.883)
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.191.730)	(2.474.525)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	16.326.312	2.500.110

10 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

11 Udskudt skat

	2024 kr.	2023 kr.
Immaterielle aktiver	26.841	35.524
Materielle aktiver	277.954	190.291
Tilgodehavender	309.332	286.577
Forpligtelser	(28.532)	(26.325)
Udskudt skat i alt	585.595	486.067

Bevægelser i året	2024 kr.
Primo	486.067
Indregnet i resultatopgørelsen	99.528
Ultimo	585.595

12 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2024 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2023 kr.	Forfald efter 12 måneder 2024 kr.	Restgæld efter 5 år 2024 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	378.505	321.351	7.961.432	6.693.633
	378.505	321.351	7.961.432	6.693.633

13 Ændring i arbejdskapital

	2024 kr.	2023 kr.
Ændring i varebeholdninger	(1.777.569)	2.237.777
Ændring i tilgodehavender	(4.711.036)	(1.048.943)
Ændring i leverandørgæld mv.	7.060.863	(5.688.137)
	572.258	(4.499.303)

14 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2024 kr.	2023 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	223.478	579.552

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet virksomhedspant til sikkerhed for mellemværende med banken på 28.009 t.kr. i varebeholdninger og salgstilgodehavender med en samlet regnskabsmæssig værdi på 61.028 t.kr.

Realkreditpantebreve på i alt t.kr. 9.395, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af 16.326.t.kr. i 2024.

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankgæld:

Ejerpantebreve på i alt t.kr. 9.000, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af 16.326 t.kr. i 2024.

16 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

17 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Zelected foods ApS	Gislev	ApS	90,00
InveZt Ejendomme ApS	Gislev	ApS	90,00

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(33.575)	(8.250)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.615.135	1.711.976
Andre finansielle indtægter	2	26.468	25.851
Andre finansielle omkostninger	3	(1.190)	(44.038)
Resultat før skat		2.606.838	1.685.539
Skat af årets resultat	4	0	(3.857)
Årets resultat	5	2.606.838	1.681.682

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2024

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		11.752.770	9.137.635
Finansielle aktiver	6	11.752.770	9.137.635
Anlægsaktiver		11.752.770	9.137.635
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.311.171	1.766.582
Andre tilgodehavender		613.577	587.155
Tilgodehavende skat		138.481	8.655
Tilgodehavender		2.063.229	2.362.392
Likvide beholdninger		3.344	5.499
Omsætningsaktiver		2.066.573	2.367.891
Aktiver		13.819.343	11.505.526

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.876.958	3.261.823
Overført overskud eller underskud		7.492.385	7.800.682
Forslag til udbytte for regnskabsåret		300.000	300.000
Egenkapital		13.794.343	11.487.505
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	11.271
Anden gæld	7	25.000	6.750
Kortfristede gældsforpligtelser		25.000	18.021
Gældsforpligtelser		25.000	18.021
Passiver		13.819.343	11.505.526

Begivenheder efter balancedagen	1
Personaleforhold	8
Eventualforpligtelser	9
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10
Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår	11

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2024

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	3.261.823	7.800.682	300.000	11.487.505
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(300.000)	(300.000)
Årets resultat	0	2.615.135	(308.297)	300.000	2.606.838
Egenkapital ultimo	125.000	5.876.958	7.492.385	300.000	13.794.343

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Andre finansielle indtægter

	2024 kr.	2023 kr.
Øvrige finansielle indtægter	26.468	25.851
	26.468	25.851

3 Andre finansielle omkostninger

	2024 kr.	2023 kr.
Øvrige finansielle omkostninger	1.190	44.038
	1.190	44.038

4 Skat af årets resultat

	2024 kr.	2023 kr.
Aktuel skat	0	3.857
	0	3.857

5 Forslag til resultatdisponering

	2024 kr.	2023 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
Overført resultat	2.306.838	1.381.682
	2.606.838	1.681.682

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	5.875.812
Kostpris ultimo	5.875.812
Opskrivninger primo	3.261.823
Andel af årets resultat	2.615.135
Opskrivninger ultimo	5.876.958
Regnskabsmæssig værdi ultimo	11.752.770

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

7 Anden gæld (kortfristet)

	2024	2023
	kr.	kr.
Anden gæld i øvrigt	25.000	6.750
	25.000	6.750

8 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution over for banken som dækker datterselskabet Zelected Foods ApS. Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser i øvrigt.

11 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøve bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for normale lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger af materielle samt immaterielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger til bank og kreditinstitutter

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives lineært over

aftaleperioden.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og afskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af

nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser måles ved første indregning til minoritetsinteressernes andel af den overtagne virksomheds nettoaktiver målt til dagsværdi. Der indregnes ikke goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalte finansielle indtægter, finansielle omkostninger og selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, herunder leasingforpligtelser, og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.