



Tlf: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DEN UNGE MURER APS**

**ÅRSRAPPORT**

**2012/13**

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. marts 2014**

---

**Jacob Parst Laursen**

**CVR-NR. 31 29 97 05**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4-5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Den Unge Murer ApS Torrildvej 12, Gjesing 8660 Skanderborg
	CVR-nr.: 31 29 97 05 Stiftet: 7. marts 2008 Hjemsted: Skanderborg Regnskabsår: 1. oktober 2012 - 30. september 2013
<b>Direktion</b>	Jacob Parst Laursen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

2012/13 har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Den Unge Murer ApS for Den Unge Murer ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 18. marts 2014

Direktion

---

Jacob Parst Laursen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

*Til kapitalejeren i Den Unge Murer ApS*

### PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Den Unge Murer ApS for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### ERKLÆRINGER I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

#### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at ledelsen ikke har overholdt årsregnskabslovens krav om, at årsrapporten skal indsendes til Erhvervsstyrelsen inden for den i årsregnskabsloven fastsatte tidsfrist på 5 måneder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 18. marts 2014

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Anders Chr. Sørensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i dattervirksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har tabt over halvdelen af sin kapital. Ledelsen forventer at reetablere kapitalen ved egen indtjening, herunder igennem indtægter fra dattervirksomheder.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Den Unge Murer ApS for 2012/13 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance, indregnes forpligtelsen som beløb under hensatte forpligtelser.

## ANVENDT REGSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b> .....		<b>125.000</b>	<b>-165.000</b>
Eksterne omkostninger.....		3.875	-875
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>128.875</b>	<b>-165.875</b>
Finansielle omkostninger.....	1	-3.300	-3.150
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>125.575</b>	<b>-169.025</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>125.575</b>	<b>-169.025</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		125.575	-169.025
<b>I ALT</b> .....		<b>125.575</b>	<b>-169.025</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		125.001	0
Finansielle anlægsaktiver.....	2	125.001	0
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>125.001</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>125.001</b>	<b>0</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2013 kr.	2012 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		-72.575	-198.150
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>3</b>	<b>52.425</b>	<b>-73.150</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.001	8.375
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		24.121	19.500
Anden gæld.....		46.454	45.275
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>72.576</b>	<b>73.150</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>72.576</b>	<b>73.150</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>125.001</b>	<b>0</b>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## NOTER

			Note
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>1</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	1.100	0	
Renteomkostninger i øvrigt.....	2.200	3.150	
	<b>3.300</b>	<b>3.150</b>	

<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
----------------------------------	--	--	----------

	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. oktober 2012.....	0	165.000
Tilgang.....	165.002	0
Afgang.....	0	-165.000
<b>Kostpris 30. september 2013.....</b>	<b>165.002</b>	<b>0</b>
Ned- og afskrivninger 1. oktober 2012.....	0	165.000
Årets nedskrivning.....	165.001	0
Korrektion til tidligere års nedskrivninger.....	-125.000	-165.000
<b>Ned- og afskrivninger 30. september 2013.....</b>	<b>40.001</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013.....</b>	<b>125.001</b>	<b>0</b>

**Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)**

Virksomhed	Egenkapital	Resultat	Ejerandel %
Murermester J. Laursen ApS.....	175.140	257.234	100
Ejendomsselskabet Solbjerg Hovedgade 56 ApS..	-267.673	-578.593	100
	<b>-92.533</b>	<b>-321.359</b>	

<b>Egenkapital</b>				<b>3</b>
--------------------	--	--	--	----------

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2012.....	125.000	-198.150	-73.150
Forslag til årets resultatdisponering.....		125.575	125.575
<b>Egenkapital 30. september 2013.....</b>	<b>125.000</b>	<b>-72.575</b>	<b>52.425</b>

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden selskabets stiftelse.

**NOTER****Note****Eventualposter mv.**

4

Selskabet har et skatteaktiv på 8 tkr., der påhviler skattemæssigt underskud til fremførsel. Skatteaktivet er ikke indregnet i balancen, som følge af usikkerhed om udnyttelsen heraf.

*Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

5

Ingen.