

Brodahl ApS

CVR-nr. 11 42 48 05

Årsrapport 2013/14

(27. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 30/9 2014

Arne Christensen
Dirigent

Jens Baggesens Vej 90N, 8200 Aarhus N
Tlf.: (+45) 8612 7888, Fax: (+45) 8612 7885
e-mail: aarhus@rsmplus.dk, www.rsmplus.dk
CVR-nr. 34713022 (Hjemsted: København)

RSM plus P/S statsautoriserede revisorer

Afdelinger i:
Aalborg, Holstebro, Kolding,
København, Odense, Skærbæk,
Vordingborg og Aarhus

RSM plus er et selvstændigt medlem af
RSM International, en uafhængig kæde
af selvstændige revisions- og konsulentfirmaer
med kontorer i mere end 100 lande

RSM plus

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. maj 2013 - 30. april 2014	8
Balance pr. 30. april 2014	9
Noter til årsregnskabet	11

RSM plus

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 for Brodahl ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30. september 2014

Direktion

Poul Erik Dahl

RSM plus

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Brodahl ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Brodahl ApS for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som kapitalejeren har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, "Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger".

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere kapitalejeren med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er kapitalejerens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, kapitalejeren har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. september 2014

RSM plus P/S

statsautoriserede revisorer

Henrik Bretlau
statsautoriseret revisor

RSM plus

Selskabsoplysninger

Selskabet Brodahl ApS
Sogneskillet 38
8732 Hovedgård
CVR-nr.: 11 42 48 05
Regnskabsår: 1. maj - 30. april
Hjemsted: Horsens

Direktion Poul Erik Dahl

Revisor RSM plus P/S
statsautoriserede revisorer
Jens Baggesens Vej 90N
8200 Aarhus N

Pengeinstitut Nordea
Skt. Clemens Torv 2-6
8000 Aarhus C

RSM plus

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet driver byggevirksomhed i Aarhus, Skanderborg og Odder området

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013/14 udviser et underskud på kr. 120.016, og selskabets balance pr. 30. april 2014 udviser en negativ egenkapital på kr. 596.663.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

På grund af den eksisterende boligkrise har det ikke været muligt at afsætte 1 salgsklart parcelhus. Indtil disse forhold normaliseres, vil aktiviteterne være stillet i bero.

Ved en opnåelse af en realistisk handelspris på selskabets ejendom anses det for rimeligt, at anpartskapitalen kan reetableres.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brodahl ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

RSM plus

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RSM plus

Resultatopgørelse 1. maj 2013 - 30. april 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-69.385</u>	<u>-30.781</u>
Bruttoresultat		-69.385	-30.781
Finansielle omkostninger	1	<u>-70.992</u>	<u>-76.365</u>
Resultat før skat		-140.377	-107.146
Skat af årets resultat	2	<u>20.361</u>	<u>26.786</u>
Årets resultat		<u>-120.016</u>	<u>-80.360</u>
Overført overskud		<u>-120.016</u>	<u>-80.360</u>
		<u>-120.016</u>	<u>-80.360</u>

RSM plus

Balance pr. 30. april 2014

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
AKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>2.999.566</u>	<u>2.951.567</u>
		<u>2.999.566</u>	<u>2.951.567</u>
Tilgodehavender			
Udskudt skatteaktiv		<u>230.830</u>	<u>210.469</u>
		<u>230.830</u>	<u>210.469</u>
Likvide beholdninger		<u>303.352</u>	<u>552.825</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.533.748</u>	<u>3.714.861</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>3.533.748</u></u>	<u><u>3.714.861</u></u>

RSM plus

Balance pr. 30. april 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	4		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-721.663	-601.647
Egenkapital i alt		-596.663	-476.647
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	5		
Gæld til realkreditinstitutter		1.000.000	1.000.000
		<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.232.478	1.236.462
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		297	15.895
Anden gæld		1.897.636	1.939.151
		<u>3.130.411</u>	<u>3.191.508</u>
Gældsforpligtelser i alt		4.130.411	4.191.508
PASSIVER I ALT			
		3.533.748	3.714.861
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

RSM plus

Noter til årsregnskabet

	2013/14	2012/13	
	kr.	kr.	
1 Finansielle omkostninger			
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	21.630	25.000	
Andre finansielle omkostninger	<u>49.362</u>	<u>51.365</u>	
	<u>70.992</u>	<u>76.365</u>	
2 Skat af årets resultat			
Årets udskudte skat	<u>-20.361</u>	<u>-26.786</u>	
	<u>-20.361</u>	<u>-26.786</u>	
3 Materielle anlægsaktiver			
		Andre anlæg, drifts- materiel og inven- tar	
Kostpris 1. maj 2013		<u>271.544</u>	
Kostpris 30. april 2014		<u>271.544</u>	
Af- og nedskrivninger 1. maj 2013		<u>271.544</u>	
Af- og nedskrivninger 30. april 2014		<u>271.544</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. april 2014		<u>0</u>	
4 Egenkapital			
	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2013	125.000	-601.647	-476.647
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-120.016</u>	<u>-120.016</u>
Egenkapital 30. april 2014	<u>125.000</u>	<u>-721.663</u>	<u>-596.663</u>

RSM plus

Noter til årsregnskabet

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. maj 2013	Gæld 30. april 2014	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>	<u>0</u>	<u>1.000.000</u>

6 Eventualposter m.v.

Virksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.000, er der givet pant i varebeholdningen, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/4 2014 udgør t.kr. 3.000.

Der er afgivet personlig sikkerhedsstillelse af Poul Erik Dahl.

8 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

DA-TO Byg ApS, Aarhus, 100 %