

Fjordvej 83 IVS

Fjordvej 83
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/04/2021

Hanne Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Fjordvej 83 IVS
Fjordvej 83
6000 Kolding

CVR-nr: 37979805
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Selskabets aktivitet er at investere i, eje og drive fast ejendom i Danmark.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Der er ikke indtruffet uforudsete hændelser siden regnskabsaflæggelsen.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
Bruttoresultat		0	0
Personaleomkostninger		0	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	
Andre finansielle indtægter		0	
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	
Øvrige finansielle omkostninger		0	
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		0	
I alt		0	0

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Goodwill		0	
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	
Grunde og bygninger		0	
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Brugsretsaktiver		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		0	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	
Kapitalinteresser		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Kontraktlige aktiver		0	
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	
Anlægsaktiver i alt		0	
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
Varebeholdninger i alt		0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.000	1.000
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	
Tilgodehavende skat		0	
Tilgodehavender moms og afgifter		0	
Andre tilgodehavender		0	
Kontraktlige aktiver		0	
Tilgodehavender i alt		1.000	1.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	
Likvide beholdninger		0	
Omsætningsaktiver i alt		1.000	1.000
AKTIVER I ALT		1.000	1.000

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		1.000	1.000
Andre reserver		0	
Overført resultat		0	
Forslag til udbytte		0	
Egenkapital i alt		1.000	1.000
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Kontraktlige forpligtelser		0	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Skyldig moms og afgifter		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kontraktlige forpligtelser		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	
Gældsforpligtelser i alt		0	
PASSIVER I ALT		1.000	1.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret