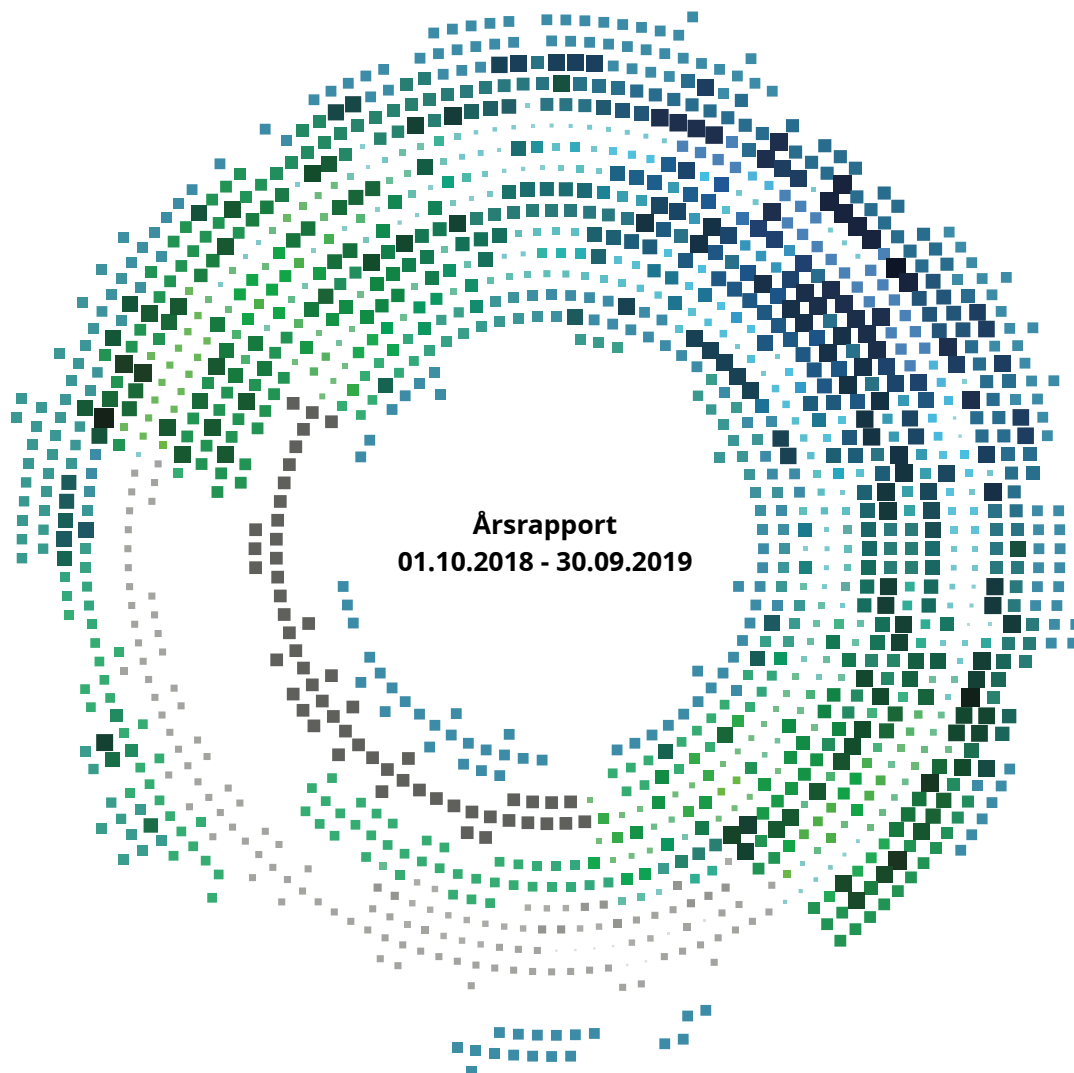




## Dimah Holding ApS

Thomas B. Thriges Gade 83, 4., 5000 Odense C  
CVR-nr. 37171905

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13.12.2019

---

**Hamid Reza Ghanad Zadeh Ghomi**  
Dirigent

# Indhold

|                                                         |    |
|---------------------------------------------------------|----|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 2  |
| Ledelsespåtegning                                       | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4  |
| Ledelsesberetning                                       | 6  |
| Resultatopgørelse for 2018/19                           | 7  |
| Balance pr. 30.09.2019                                  | 8  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018/19                        | 10 |
| Noter                                                   | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 12 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Dimah Holding ApS

Thomas B. Thriges Gade 83, 4.

5000 Odense C

CVR-nr.: 37171905

Stiftelsesdato: 21.10.2015

Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

## Direktion

Hamid Reza Ghanad Zadeh Ghomi, Direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 for Dimah Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 13.12.2019

**Direktion**

**Hamid Reza Ghanad Zadeh Ghomi**

Direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Dimah Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dimah Holding ApS for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2018 - 30.09.2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 13.12.2019

#### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr.: 33963556

#### **Per Krause Therkelsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE nummer 19698

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i investering og i at eje kapitalandele i andre selskaber.

## Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultat udviser et underskud på 180 t.kr. mod et overskud sidste år på 57 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på kapitaltabsreglen i selskabslovens § 119 og det er ledelsens opfattelse, at selskabet vil reetablere egenkapitalen via fremtidig indtjening.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2018/19

|                                                       | Note | 2018/19<br>kr.   | 2017/18<br>kr. |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>(7.875)</b>   | <b>(7.295)</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder |      | (169.172)        | 65.243         |
| Andre finansielle indtægter                           | 1    | 6.155            | 8.690          |
| Andre finansielle omkostninger                        |      | (9.199)          | (9.703)        |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>(180.091)</b> | <b>56.935</b>  |
| Skat af årets resultat                                |      | 0                | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>(180.091)</b> | <b>56.935</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                |
| Overført resultat                                     |      | (180.091)        | 56.935         |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>(180.091)</b> | <b>56.935</b>  |

# Balance pr. 30.09.2019

## Aktiver

|                                              | Note | 2018/19<br>kr. | 2017/18<br>kr. |
|----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i associerede virksomheder     |      | 475.000        | 325.000        |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 2    | <b>475.000</b> | <b>325.000</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>475.000</b> | <b>325.000</b> |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder |      | 318.045        | 432.890        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>318.045</b> | <b>432.890</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>180</b>     | <b>3.555</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>318.225</b> | <b>436.445</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>793.225</b> | <b>761.445</b> |

**Passiver**

|                                                  | <b>Note</b> | <b>2018/19<br/>kr.</b> | <b>2017/18<br/>kr.</b> |
|--------------------------------------------------|-------------|------------------------|------------------------|
| Virksomhedskapital                               |             | 50.000                 | 50.000                 |
| Overført overskud eller underskud                |             | (522.266)              | (342.175)              |
| <b>Egenkapital</b>                               |             | <b>(472.266)</b>       | <b>(292.175)</b>       |
| Hensættelser vedrørende associerede virksomheder |             | 494.732                | 350.560                |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                    |             | <b>494.732</b>         | <b>350.560</b>         |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse         |             | 563.884                | 496.185                |
| Anden gæld                                       |             | 206.875                | 206.875                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>           |             | <b>770.759</b>         | <b>703.060</b>         |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                        |             | <b>770.759</b>         | <b>703.060</b>         |
| <b>Passiver</b>                                  |             | <b>793.225</b>         | <b>761.445</b>         |

Eventualforpligtelser

3

## Egenkapitalopgørelse for 2018/19

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital primo         | 50.000                         | (342.175)                                      | (292.175)        |
| Årets resultat            | 0                              | (180.091)                                      | (180.091)        |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>50.000</b>                  | <b>(522.266)</b>                               | <b>(472.266)</b> |

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

|                                                    | 2018/19<br>kr. | 2017/18<br>kr. |
|----------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Finansielle indtægter fra associerede virksomheder | 6.155          | 8.690          |
|                                                    | <b>6.155</b>   | <b>8.690</b>   |

## 2 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Kostpris primo                      | 350.000                                               |
| Tilgange                            | 175.000                                               |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>525.000</b>                                        |
| Nedskrivninger primo                | (25.000)                                              |
| Årets nedskrivninger                | (25.000)                                              |
| <b>Nedskrivninger ultimo</b>        | <b>(50.000)</b>                                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>475.000</b>                                        |

| Kapitalandele i associerede virksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------------|----------|----------|----------------|
| TMRB A/S                                 | Odense   | A/S      | 50             |
| HR-E Ejendomme ApS                       | Odense   | ApS      | 50             |
| WCP-Profile ApS                          | Odense   | ApS      | 50             |

## 3 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for selskaberne TMRB A/S og HR-E Ejendomme ApS mellemværender med bank, der udgør henholdsvis 5.308 t.kr. og 486 t.kr. pr. 30.09.2019.

Selskabet indestår for alle koncerninterne mellemregninger mellem underliggende associerede virksomheder. Gælden i underliggende associerede virksomheder pr. 30.09.2019 udgør 2.375 t.kr.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder, samt nedskrivninger foretaget i året.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.