

**Olsens Holding Grevinge ApS****Sneglerupvej 16****4571 Grevinge****CVR-nummer 30590015****Årsrapport****1. januar 2022 - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

Den 29/6 2023



Frank Olsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                   |    |
|---------------------------------------------------|----|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                        | 2  |
| <b>Påtegning og erklæring</b>                     |    |
| Ledelsespåtegning                                 | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                          | 5  |
| <b>Årsregnskab</b>                                |    |
| Resultatopgørelse                                 | 6  |
| Aktiver                                           | 7  |
| Passiver                                          | 8  |
| Egenkapitalopgørelse                              | 9  |
| Noter                                             | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 11 |

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Olsens Holding Grevinge ApS  
Sneglerupvej 16  
4571 Grevinge

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| Hjemstedskommune: | Odsherred                          |
| CVR-nummer:       | 30590015                           |
| Regnskabsperiode: | 1. januar 2022 - 31. december 2022 |

### Direktion

Frank Olsen

### Pengeinstitut

Dragsholm Sparekasse  
Asnæs Centeret 23  
4550 Asnæs

### Revisor

Dansk Revision Holbæk  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 6  
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:

Gert Jensen

Maj-Britt Thrane

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Olsens Holding Grevinge ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grevinge, 17. april 2023

Direktionen:



Frank Olsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Olsens Holding Grevinge ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Olsens Holding Grevinge ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 17. april 2023

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Gert Jensen

Partner, registreret revisor

mne5742

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at besidde kapitalandele i tilknyttede virksomheder og anden investeringsvirksomhed, samt naturlig virksomhed i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Hændelser efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

|      |                                                                                  | 2022    | 2021      |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|
| Note | Resultatopgørelse                                                                | DKK     | 1.000 DKK |
|      | Perioden 1. januar - 31. december                                                |         |           |
|      | Bruttofortjeneste                                                                | -11.525 | -10       |
|      | Resultat før finansielle poster                                                  | -11.525 | -10       |
|      | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                             | 904.080 | 700       |
| 1    | Finansielle indtægter                                                            | 26.083  | 36        |
|      | Finansielle omkostninger                                                         | -3.541  | -3        |
|      | Resultat før skat                                                                | 915.096 | 723       |
|      | Skat af årets resultat                                                           | -9.058  | -12       |
|      | Årets resultat                                                                   | 906.038 | 711       |
|      | Forslag til resultatdisponering:                                                 |         |           |
|      | Foreslået udbytte                                                                | 58.900  | 57        |
|      | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 904.080 | 700       |
|      | Overført resultat                                                                | -56.942 | -45       |
|      | Resultatdisponering i alt                                                        | 906.038 | 711       |
| 2    | Antal beskæftigede                                                               |         |           |

|                                                  | 2022      | 2021      |
|--------------------------------------------------|-----------|-----------|
| Note                                             | DKK       | 1.000 DKK |
| <hr/>                                            |           |           |
| Aktiver pr. 31. december                         |           |           |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder         | 7.044.860 | 6.527     |
| Finansielle anlægsaktiver                        | 7.044.860 | 6.527     |
|                                                  |           |           |
| Anlægsaktiver i alt                              | 7.044.860 | 6.527     |
|                                                  |           |           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 163.583   | 1.047     |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 293.062   | 207       |
| Andre tilgodehavender                            | 2         | 0         |
| Tilgodehavender                                  | 456.647   | 1.254     |
|                                                  |           |           |
| Likvide beholdninger                             | 1.933.118 | 737       |
|                                                  |           |           |
| Omsætningsaktiver i alt                          | 2.389.765 | 1.990     |
|                                                  |           |           |
| Aktiver i alt                                    | 9.434.625 | 8.517     |

|                                  |                                                            | 2022             | 2021         |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| Note                             | Balance                                                    | DKK              | 1.000 DKK    |
| <b>Passiver pr. 31. december</b> |                                                            |                  |              |
| 3                                | Virksomhedskapital                                         | 125.000          | 125          |
|                                  | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 5.246.324        | 4.728        |
|                                  | Overført resultat                                          | 3.732.224        | 3.403        |
|                                  | Foreslået udbytte                                          | 58.900           | 57           |
|                                  | <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b>9.162.448</b> | <b>8.314</b> |
|                                  | Leverandører af varer og tjenesteydelser                   | 11.275           | 10           |
|                                  | Selskabsskat                                               | 221.482          | 154          |
|                                  | Anden gæld                                                 | 0                | 0            |
|                                  | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      | 39.419           | 39           |
|                                  | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     | <b>272.176</b>   | <b>203</b>   |
|                                  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            | <b>272.176</b>   | <b>203</b>   |
|                                  | <b>Passiver i alt</b>                                      | <b>9.434.625</b> | <b>8.517</b> |
| 4                                | Eventualforpligtelser                                      |                  |              |
| 5                                | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                      |                  |              |

**Egenkapitalopgørelse**

| <b>Egenkapital</b>                 | <b>Virksom-<br/>hedskapi-<br/>tal</b> | <b>Reserver<br/>for netto-<br/>opskriv-<br/>ninger</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte</b> | <b>I alt</b> |
|------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------|
|                                    | 1.000 DKK                             | 1.000 DKK                                              | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK                    | 1.000 DKK    |
| Perioden 1. januar - 31. december  |                                       |                                                        |                              |                              |              |
| Saldo primo                        | 125                                   | 4.728                                                  | 3.403                        | 57                           | 8.314        |
| Udbetalt udbytte                   | 0                                     | 0                                                      | 0                            | -57                          | -57          |
| Modtaget udbytte fra kapitalandele | 0                                     | -386                                                   | 386                          | 0                            | 0            |
| Årets resultat                     | 0                                     | 904                                                    | -57                          | 59                           | 906          |
| <b>Egenkapital ultimo</b>          | <b>125</b>                            | <b>5.246</b>                                           | <b>3.732</b>                 | <b>59</b>                    | <b>9.162</b> |

|       | 2022 | 2021      |
|-------|------|-----------|
| Noter | DKK  | 1.000 DKK |

## 1 Finansielle indtægter

|                                                   |               |           |
|---------------------------------------------------|---------------|-----------|
| Renteindtægt, Olsens Udlejning ApS                | 6.308         | 2         |
| Renteindtægt, Olsen's Tømrer- og Snedkerfirma ApS | 19.774        | 34        |
| <b>Finansielle indtægter i alt</b>                | <b>26.083</b> | <b>36</b> |

## 2 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftiget (sidste år 1).

## 3 Virksomhedskapital

|                                 |                |            |
|---------------------------------|----------------|------------|
| Virksomhedskapital, primo       | 125.000        | 125        |
| <b>Virksomhedskapital i alt</b> | <b>125.000</b> | <b>125</b> |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Olsens Tømrer- og Snedkerfirma ApS og Olsens Udlejning ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Olsens Tømrer- og Snedkerfirma ApS og Olsens Udlejning ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 221 pr. 31. december 2022. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrasket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger med videre.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende aconto skatteordningen med videre.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for u realiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.