
HFSK Holding A/S

Esbjerg Brygge 28, 6700 Esbjerg

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 73 46 01 15

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 22/6 2023

Erik Lund
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsregnskabet	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for HFSK Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 22. juni 2023

Direktion

Sten Kirk Larsen
Direktør

Bestyrelse

Erik Lund
Formand

Niels Kirk Larsen

Sten Kirk Larsen

Inger Larsen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i HFSK Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for HFSK Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 22. juni 2023

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henning Tønder Olesen

statsautoriseret revisor

mne27864

Selskabsoplysninger

Selskabet	HFSK Holding A/S Esbjerg Brygge 28 6700 Esbjerg CVR-nr: 73 46 01 15 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Esbjerg
Bestyrelse	Erik Lund, formand Niels Kirk Larsen Sten Kirk Larsen Inger Larsen
Direktion	Sten Kirk Larsen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Esbjerg Brygge 28, 2. 6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på DKK 738.458, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en positiv egenkapital på DKK 23.970.647.

Årets resultat og økonomiske udvikling anses af ledelsen for utilfredsstillende. Årsagen til den negative udvikling skyldes primært tab på værdipapirer og tab på investeringer i datterselskabet Sydvestinvest A/S.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

Selskabet har afgivet støtteerklæring til datterselskabet i forhold at stille den fornødne likviditet til rådighed mv. Støtteerklæringen er gældende frem til og med 30. juni 2024.

Selskabet har givet et koncerntilskud på 2 mio. kr. til datterselskabet Sydvestinvest A/S i 2022.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Bruttotab		-48.519	-86.507
Personaleomkostninger	1	-15.139	-302.526
Resultat før finansielle poster		-63.658	-389.033
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	2	-2.000.000	-2.161.799
Finansielle indtægter	3	6.691.584	3.794.553
Finansielle omkostninger		-5.636.085	-2.488.162
Resultat før skat		-1.008.159	-1.244.441
Skat af årets resultat	4	269.701	-203.327
Årets resultat		-738.458	-1.447.768

Resultatdisponering

	2022 DKK	2021 DKK
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-30.048
Overført resultat	-938.458	-1.617.720
	-738.458	-1.447.768

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Grunde og bygninger		0	3.150.000
Materielle anlægsaktiver		0	3.150.000
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	6, 7	9.158.103	0
Finansielle anlægsaktiver		9.158.103	0
Anlægsaktiver		9.158.103	3.150.000
Aktiver bestemt for salg		3.150.000	0
Varebeholdninger		3.150.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.115.227	6.898.300
Andre tilgodehavender		494.775	487.034
Udskudt skatteaktiv	8	859.337	448.987
Selskabsskat		4.313	53.707
Tilgodehavender		5.473.652	7.888.028
Værdipapirer	7	5.694.640	12.906.636
Likvide beholdninger		2.264.446	4.325.233
Omsætningsaktiver		16.582.738	25.119.897
Aktiver		25.740.841	28.269.897

Balance 31. december

Passiver

	Note	2022	2021
		DKK	DKK
Selskabskapital		502.000	502.000
Overført resultat		23.268.647	24.207.105
Foreslået udbytte for regnskabsåret		200.000	200.000
Egenkapital		23.970.647	24.909.105
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.750.194	3.320.708
Anden gæld		20.000	40.084
Kortfristede gældsforpligtelser		1.770.194	3.360.792
Gældsforpligtelser		1.770.194	3.360.792
Passiver		25.740.841	28.269.897

Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	502.000	24.207.105	200.000	24.909.105
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	-938.458	200.000	-738.458
Egenkapital 31. december	502.000	23.268.647	200.000	23.970.647

Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	15.000	280.000
Pensioner	0	19.600
Andre omkostninger til social sikring	139	2.926
	15.139	302.526
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1

	2022	2021
	DKK	DKK
2. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af underskud i dattervirksomheder / tilskud	-2.000.000	-2.171.529
Gevinst mellemregning med SCSK 1534 ApS pga. likvidation	0	9.730
	-2.000.000	-2.161.799

	2022	2021
	DKK	DKK
3. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	65.643	67.293
Andre finansielle indtægter	6.625.912	3.727.224
Valutakursgevinster	29	36
	6.691.584	3.794.553

	2022	2021
	DKK	DKK
4. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	80.304	1.508
Årets udskudte skat	-410.350	201.819
Regulering af skat vedrørende tidligere år	60.345	0
	-269.701	203.327

Noter til årsregnskabet

	2022	2021	
	DKK	DKK	
5. Kapitalandele i dattervirksomheder			
Kostpris 1. januar	1.778.565	2.756.281	
Tilgang i årets løb	2.000.000	0	
Afgang i årets løb	0	-129.000	
Kostpris 31. december	3.778.565	2.627.281	
Værdireguleringer 1. januar	-2.627.281	30.048	
Årets resultat	-2.000.000	-2.171.529	
Modtagne udbytter	0	-466.667	
Andre reguleringer	0	-19.133	
Værdireguleringer 31. december	-4.627.281	-2.627.281	
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	848.716	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0	
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:			
Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel
Sydvestinvest A/S	Esbjerg	500.000	70%

Noter til årsregnskabet

6. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	0
Tilgang i årets løb	1.280.000
Overførsler i årets løb	1.592.138
Kostpris 31. december	2.872.138
Opskrivninger 1. januar	0
Årets opskrivninger	6.285.965
Opskrivninger 31. december	6.285.965
Regnskabsmæssig værdi 31. december	9.158.103

Heraf er DKK 6.635.965 indregnet til indre værdi (dagsværdi) og DKK 2.522.138 er indregnet til kostpris.

7. Andre værdipapirer og kapitalandele til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Unoterede ejerandele	6.285.965	6.635.965
Børsnoterede ejerandele	-4.515.561	5.694.640
	2022	2021
	DKK	DKK

8. Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv 1. januar	448.987	650.806
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	410.350	-201.819
Udskudt skatteaktiv 31. december	859.337	448.987

Udskudt skatteaktiv består primært af underskud til fremførsel som følge af tab på værdipapirer. Ledelsen forventer at kunne udnytte de skattemæssige underskud de kommende ca. 3 år via positiv udvikling på aktiemarkedet.

Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Beholdning af værdipapirer er stillet til sikkerhed for pengeinstitut.	3.703.595	3.143.145
Indestående på bankkonto er stillet til sikkerhed for pengeinstitut.	191.118	0
Kautions- og garantiforpligtelser		
Selskabet har via pengeinstitut stillet en kontantkøbsgaranti på DKK 12.721.079 vedrørende køb af nybygget ejendom	3.150.000	0
Andre eventualforpligtelser		
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v.		

Noter til årsregnskabet

10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for HFSK Holding A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Sydvestinvest A/S. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Noter til årsregnskabet

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Grunde og bygninger	50 år
---------------------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede ejerandele der som udgangspunkt måles til kostpris. Såfremt værdierne i unoterede ejerandele er opgjort til dagsværdi indregnes og måles ejerandelene efter den indre værdis metode ud fra den forholdsmæssige ejerandel som i så fald vil være udtryk for dagsværdien.

Varebeholdninger

Varebeholdning består af nybygget ejendom med videresalg for øje.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Noter til årsregnskabet

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.