

# **LOHFERT - PRAETORIUS A/S**

Hjorthøj 12  
2800 Kgs.Lyngby

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/05/2021**

**Carolina Elisabeth Praetorius**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LOHFERT - PRAETORIUS A/S  
Hjorthøj 12  
2800 Kgs.Lyngby

CVR-nr: 66562115  
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

**Revisor** Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for LOHFERT - PRAETORIUS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 26/05/2021

## Direktion

Carolina Elisabeth Praetorius

## Bestyrelse

Peter Hannes Lohfert

Carolina Elisabeth Praetorius

Stefan Reinel

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Lohfert - Praetorius A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lohfert - Praetorius A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København S, 26/05/2021

Lars Andersen , mne27762  
statsautoriseret revisor  
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR: 33963556

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning i forbindelse med planlægning og optimering af hospitaler.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2020 for Lohfert - Praetorius A/S viser en omsætning på ca. 16,0 mio. kr. (i år 2019 ca. 15,9 mio. kr.). Resultatet før skat udgjorde i 2020 ca. 3,1 mio. kr. (i år 2019 ca. 2,4 mio. kr.), og har dermed udviklet sig positivt.

De danske/norske projekter udgjorde i 2020 ca. 0,54 % af den samlede omsætning (i år 2019 ca. 11 %).

De største tyske/østrigske/schweiziske projekter omfattede Allgemeines Krankenhaus (AKH) Wien, assistance til Wiener Gesundheitsverbund (tidligere Wiener Krankenanstaltenverbund) vedr. reorganisation af Wien's sygehuse, Steiermärkische Krankenanstalten-Gesellschaft Graz, Psychiatrische Universitätsklinik Zürich, Bundeswehr-Krankenhaus i Koblenz samt BG Klinikum Hamburg.

I 2020 blev der afsluttet 8 projekter (11 projekter i år 2019).

I 2020 blev der påbegyndt 3 nye projekter (8 projekter i år 2019).

Medarbejdersituationen er tilfredsstillende. Der var gennemsnitligt 13 medarbejdere i 2020 (14 i år 2019).

### Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Udbruddet af coronavirus/covid-19 i foråret 2020/2021 forventes ikke at påvirke selskabets omsætning og finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægtskriteriet for igangværende projekter er produktionskriteriet. Årets nettoomsætning svarer således til salgsværdien af det i årets løb udførte arbejde. Den indtægtsførte avance udgør den forventede avance på igangværende projekter beregnet i forhold til færdiggørelsesgraden.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til rejser, repræsentations- samt salgskampagner.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder personaleomkostninger samt kontorholdsomkostninger.

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.



### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning	1	16.036.252	15.917.803
<b>Bruttoresultat</b>		<b>16.036.252</b>	<b>15.917.803</b>
Distributionsomkostninger		-304.667	-795.401
Administrationsomkostninger		-11.497.558	-11.809.809
Andre driftsomkostninger		-976.955	-887.779
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>3.257.072</b>	<b>2.424.814</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-118.840	-7.755
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.138.232</b>	<b>2.417.059</b>
Skat af årets resultat	2	-691.070	-532.958
<b>Årets resultat</b>		<b>2.447.162</b>	<b>1.884.101</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.500.000	1.800.000
Overført resultat		-52.838	84.101
<b>I alt</b>		<b>2.447.162</b>	<b>1.884.101</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Deposita		46.500	46.500
<b>Finansielle aktiver i alt</b>		<b>46.500</b>	<b>46.500</b>
<b>Langfristede aktiver i alt</b>		<b>46.500</b>	<b>46.500</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.587.847	3.374.774
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		15.786	15.786
Andre tilgodehavender		52.207	64.949
Periodeafgrænsningsposter		86.479	117.323
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.742.319</b>	<b>3.572.832</b>
Likvide beholdninger		11.795.310	5.801.012
<b>Kortfristede aktiver i alt</b>		<b>13.537.629</b>	<b>9.373.844</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>13.584.129</b>	<b>9.420.344</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		1.022.931	1.075.769
Forslag til udbytte		2.500.000	1.800.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.022.931</b>	<b>3.375.769</b>
Periodeafgrænsningsposter		941.352	486.114
<b>Langfristede forpligtelser i alt</b>	<b>3</b>	<b>941.352</b>	<b>486.114</b>
Gæld til banker		320.535	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning		4.111.867	4.098.029
Leverandører af varer og tjenesteydelser		160.974	199.334
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.665	679
Skyldig selskabsskat		691.070	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.333.735	1.260.419
<b>Kortfristede forpligtelser i alt</b>		<b>8.619.846</b>	<b>5.558.461</b>
<b>Forpligtelser i alt</b>		<b>9.561.198</b>	<b>6.044.575</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>13.584.129</b>	<b>9.420.344</b>

# Noter

## 1. Nettoomsætning

### Afsluttede projekter

Honorar for afsluttede projekter	6.331.688	19.585.682
Kostpris for afsluttede projekter:		
Saldo 1. januar	-931.870	
Tilgang (incl. fremmedarb.)	-2.365.098	-3.296.968 -10.592.509
Tidligere optaget a'conto avance	-465.022	-3.558.312
Nettohonorar for afsluttede projekter (Restavance)	2.569.698	5.434.861

### Igangværende projekter

Saldo pr. 1. januar	-10.750.349	-13.138.203
Overført til afsluttede projekter	931.870	6.158.566
	-9.818.479	-6.979.637
Saldo pr. 31. december	16.058.057	10.750.349
Stigning	6.239.578	3.770.712
Udført arbejde på afsluttede projekter (incl. fremmedarb.)	2.365.085	4.433.943
Udvikling igangværende projekter	8.604.663	8.204.655

### A'conto avance på igangværende projekter

Saldo pr. 1. januar	-5.613.763	-6.893.788
Overført til modregning i afsluttede projekter	465.022	3.558.312
	-5.148.741	-3.335.476
Saldo pr. 31. december	10.010.632	5.613.763
Optaget a'conto avance	4.861.891	2.278.287

16.036.252 15.917.803

## 2. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	691.070	532.958
	<u>691.070</u>	<u>532.958</u>

## 3. Langfristede forpligtelser i alt

Lejeforpligtelser/Leasingforpligtelser		
Hjorthøj 10	7.000	7.000
Hjorthøj 12	60.000	60.000
Bakkedalen, Tibirke	30.000	30.000
Lejeforpligtelser i alt til Cobra Invest	97.000	97.000
Leasingforpligtelse Minolta 2 stk. printer+kopimaskiner (1)	84.792	127.188
Forpligtelser i alt	181.792	224.188

(1) Minolta leasingaftale - gældende for 24 mdr.  
å 3.533 kr.

## 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Cobra Invest 1974 A/S som administrationsselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter m.v. for de sambeskattede selskaber, og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildekat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

Selskabet har samlede lejeforpligtelser til Cobra Invest 1974 A/S stor kr. 97.000.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2020</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	13