

C.L. Davids Fond og Samling

Kronprinsessegade 30-32

1306 København K

CVR-nr. 62 57 51 15

Årsrapport 2024

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Fondsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	13
Resultatopgørelse for 2024 - Koncern	19
Balance pr. 31.12.2024 - Koncern	20
Egenkapitalopgørelse for 2024 - Koncern	22
Pengestrømsopgørelse for 2024 - Koncern	23
Noter - Koncern	24
Resultatopgørelse for 2024 - Moder	31
Balance pr. 31.12.2024 - Moder	32
Egenkapitalopgørelse for 2024 - Moder	34
Noter - Moder	35
Lovpligtig redegørelse om god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77 a	40
Fondens uddelingspolitik	46

Fondsoplysninger

Fond

C.L. Davids Fond og Samling
Kronprinsessegade 30-32
1306 København K
CVR-nr.: 62 57 51 15
Hjemstedskommune: København

Bestyrelse

Torsten Hoffmeyer, formand
Henrik Wivel
Poul Erik Tøjner
Cristina Patricia Lage
Marie-Louise Bech Nosch

Direktion

Joachim Meyer
Søren Skov

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for koncernen og C.L. Davids Fond og Samling.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven tilpasset de for fonde særlige forhold.

Det er vores opfattelse, at koncern- og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og fondens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

København, den 8. maj 2025

Direktion

Joachim Meyer
museumsdirektør

Søren Skov
finans- og økonomidirektør

Bestyrelse

Torsten Hoffmeyer
formand

Poul Erik Tøjner

Henrik Wivel

Cristina Patricia Lage

Marie-Louise Bech Nosch

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i C.L. Davids Fond og Samling

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for C.L. Davids Fond og Samling for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som fonden samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2024 samt af resultatet af koncernens og fondens aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2024 - 31.12.2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Ledelsesberetningen omfatter s. 6–12, samt redegørelse for god fondsledelse og for fondens uddelingspolitik s. 40–46, herefter samlet benævnt 'ledelsesberetningen'.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 8. maj 2025

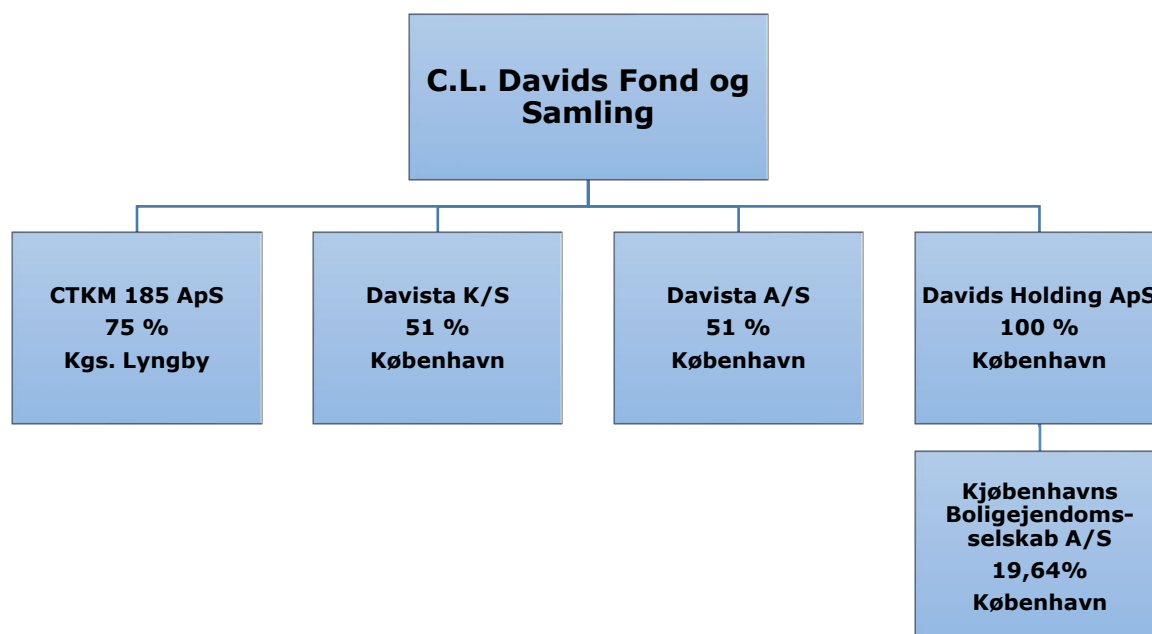
Deloitte.

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 96 35 56

Mogens Michael Henriksen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23309

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2024	2023	2022	2021	2020
	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>	<u>t.kr.</u>
Resultatopgørelse					
Nettoomsætning	21.109	22.089	19.824	18.262	19.057
Resultat af ordinær primær drift	10.573	2.385	11.739	27.765	7.514
Resultat af finansielle poster	164.535	111.600	1.277	364.326	108.364
Årets resultat før minoritetsandele	174.060	112.889	14.335	391.747	115.279
Årets resultat efter minoritetsandele	169.602	108.226	2.945	376.183	109.038
Balance					
Balancesum	2.397.913	2.290.386	2.251.093	2.239.029	1.930.316
Materielle anlægsaktiver	545.519	538.819	537.970	527.617	498.787
Finansielle anlægsaktiver	1.792.095	1.708.652	1.676.295	1.670.424	1.403.912
Egenkapital før minoritetsandele	1.962.209	1.874.650	1.845.049	1.922.542	1.616.909
Egenkapital efter minoritetsandele	2.053.058	1.965.354	1.934.521	2.083.978	1.766.213
Medarbejdere - antal					
Gennemsnitligt antal	38	39	40	38	39
Nøgletal (%)					
Egenkapitalens forrentning	9%	6%	1%	19%	7%
Soliditetsgrad	86%	86%	86%	93%	91%

Beregning af hoved- og nøgletal

Egenkapitalens forrentning

$$\frac{\text{Resultat efter finansielle poster} * 100}{\text{Egenkapital efter minoritetsandele}}$$

Soliditetsgrad

$$\frac{\text{Egenkapital efter minoritetsandele} * 100}{\text{Aktiver}}$$

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens hovedaktivitet er efter fundatsen at bevare og forøge samlingerne samt at gøre disse tilgængelige for offentligheden.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud blev på 170 mio.kr. efter minoritetsandele, hvilket er en stigning på 61,4 mio.kr. i forhold til sidste år. Det forventede resultat var på mellem 25 til 100 mio.kr. Forskellen på det realiserede og forventede resultat kunne primært tilskrives en positiv udvikling på de finansielle markeder i 2024.

Årets resultat anses samlet set som værende tilfredsstillende.

Der er i 2024 i alt foretaget uddelinger for 82.044 t.kr. En opsummering af legatarfortegnelsen fordelt på hovedkategorier findes på s. 46.

I 2024 landede besøgstallet på 59.186 gæster. Tallet var lidt under det forventede, hvilket kan tilskrives det forholdsvis lange periode (3 måneder) uden særudstillinger mellem årets to: "Samlerens valg" med værker af nyere dansk kunst fra museets samling og "Mere end ord. Kalligrafi fra den islamiske verden". En anden årsag var, at det af personalemæssige årsager ikke var muligt at afholde Bazarprogrammet i foråret. Besøgsantallet blev til gengæld trukket op af en udvidelse af det gratis omvisningstilbud.

Museet har i 2024 haft mange udlån, såvel til indenlandske som til udenlandske institutioner (Institut du monde arabe, Paris; Victoria&Albert Museum, London; Los Angeles County Museum of Art, Los Angeles og Detroit Institute of Art, Detroit).

I løbet af året blev der erhvervet 28 kunstværker, alle fra den islamiske verden. Blandt disse skal fremhæves Ashburnham broderiet fra Gujarat i Indien (2. halvdel af 17. årh.), et blad fra Shah Jahans album (Indien, 1654), en osmannisk jadedkop med Katarina den Stores monogram (17. årh. og 1789), en bronzekande fra det 8.-9. århundredes Iran eller Irak og endelig en side fra Tashkent-Koranen (Damaskus, Cairo eller Sanaa, 2. halvdel af 8. årh.).

Risikoprofil og risikostyring

C.L. Davids Fond og Samling koncernens primære risici er knyttet til driften af Davids Samling (museet), værdiudsving i udlejningsejendomme og beholdningen af værdipapirer. Fonden har en overordnet finansiell strategi, hvori politikken for styringen af Fondens finansielle og investeringsmæssige risici er fastlagt.

Ledelsesberetning

I C.L. Davids Fond og Samling er der især risici forbundet med investering i virksomheder (kapitalandele). En væsentlig aktiv blandt kapitalandelene er investeringsejendomme. Værdiansættelsen af disse ejendomme er baseret på DCF-modellen, hvor forventede fremtidige pengestrømme tilbageføres til nutidsværdi. Modellen er baseret på en række skøn, herunder skøn omkring salgsværdier af ejendommene (kvm-priser), markedets afkastkrav samt, for udvalgte ejendomme, den tidsmæssige placering af salg af ejendomme. Udsving i afkastkrav samt udsving i markedsværdier vil medføre tab/gevinster i forbindelse med disse investeringsejendomme.

Fonden ejer en betydelig portefølje af værdipapirer – noterede og unoterede. Kursreguleringer – realiserede og urealiserede – indregnes direkte i resultatopgørelsen som tab/gevinst, og udsving på de finansielle markeder kan derfor medføre betydelige udsving i årets resultat. Det er Fondens politik at minimere risiciene via en diversificeret portefølje spredt på forskellige aktivtyper, herunder aktier, obligationer, hedge fonde og private Equity fonde, samt sektorer og geografisk eksponering.

En væsentlig del af Fondens aktivitet og uddelinger vedrører Davids Samling på Kronprinsessegade 30-32, 1306 København K. Museet rummer en lang række værdigenstande, der i regnskabet er optaget til 0 som anført i anvendt regnskabspraksis side 16, men som i sagens natur har en større værdi. Væsentlige risici knyttet til museet omfatter risiko for brand og røveri. Det er Fondens politik konstant at fokusere på sikkerheden på museet i forhold til røveri, brand m.m.

C. L. Davids Fond og Samling anvender proaktiv risikostyring til at beskytte sine medarbejdere, aktiver og omdømme.

Ansvarlig investering

Fonden lægger vægt på, at Fondens formueforvaltere foretager investeringer med udgangspunkt i FN's Global Compact-principper for ansvarlig virksomhedsførelse, FN-principper for ansvarlige investeringer (UN PRI), samt at investeringerne overholder alle vedtagne internationale konventioner, som Danmark har tiltrådt. Dette indebærer, at Fondens investeringer tager hensyn til blandt andet menneskerettigheder, arbejdstagerrettigheder, miljø og anti-korruption, samt at investeringerne ikke bidrager til aktiviteter, der er forbundet med konventionsstridige våben. Fonden har et samarbejde med Engagement International, der screener beholdningen af noterede værdipapirer.

Forventet udvikling i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen forventer, at koncernen opnår et resultat før skat på 25 til 100 mio. kr. i 2025. Det er dog forbundet med usikkerhed, da koncernens resultat er meget afhængigt af udviklingen på de finansielle markeder, hvor der i perioder kan forekomme større udsving. Over en længere periode forventes en gennemsnitlig årlig forrentning af fondens formue på 5 – 6%.

Ledelsesberetning

Usædvanlige forhold

Årsrapporten er ikke berørt af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er der ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsesberetning

Fondsledelse

Navn	Torsten Hoffmeyer
Rolle	Formand for bestyrelsen
Stilling	Advokat
Indtrådt i bestyrelsen	1996
Ledeshverv	Formand for bestyrelserne i: Oluf Brønnum & Co A/S, Oluf Brønnums Fond, Oluf Brønnum & Co. Holding ApS, Ferd. Ellen Hindsgauls Almennyttige Fond, Incentivefonden, Davista K/S, Davista Komplementarselskab A/S, CTKM 185 ApS og Davids Holding ApS. Medlem af bestyrelserne i: Léonie Sonnings Musikfond, Det Danske Institut i Damaskus og Rued Langgaard Selskabet.
Uafhængighed:	Nej, medlem mere end 12 år.
Kompetencer:	Advokat, forretningsmæssig og juridisk ekspertise især inden for fonds- og selskabsret.
Honorar	550.000 kr.

Navn	Poul Erik Tøjner
Rolle	Medlem af bestyrelsen
Stilling	Museumsdirektør
Indtrådt i bestyrelsen	2003
Ledeshverv	Direktør for Louisiana Museum of Modern Art, Museumsfonden af 1967, Louisiana Fonden. Medlem af bestyrelserne i Dronning Margrethe og Prins Henriks Fond
Uafhængighed	Nej, medlem mere end 12 år.
Kompetencer	Lic. Phil, Kunsthistorie, litteraturhistorie, filosofi, ledelse af kulturinstitutioner, redaktionel ledelse i dagspressen og formidling.
Honorar	220.000 kr.

Navn	Henrik Wivel
Rolle	Medlem af bestyrelsen
Stilling	Dr.phil., Redaktør og forfatter
Indtrådt i bestyrelsen	2010
Ledeshverv	Tidligere redaktionschef ved Kristeligt Dagblad, Berlingske og Weekendavisen. Tidligere seniorredaktør i Det Danske Sprog- og Litteraturselskab. Medlem af bestyrelserne i: Dansk-Svensk Kulturfond, Robert Storm Pedersen Museumsfond, Det Letterstedtske Selskab.
Uafhængighed	Nej, medlem mere end 12 år.
Kompetencer	Kunsthistorie, litteraturhistorie, udstillingskuratering, redaktionel ledelse i dagspressen, samt mediestrategi og formidling.
Honorar	220.000 kr.

Ledelsesberetning

Fondsledelse

Navn	Cristina Patricia Lage
Rolle	Medlem af bestyrelsen
Stilling	Cand.merc.
Indtrådt i bestyrelsen	2016
Ledeshverv	Næstformand i OK-Fonden. Bestyrelsesmedlem i LEO Fondet, LEO Holding A/S, Det Obelske Familiefond, C.W. Obel A/S, C.W. Obels Fond.
Uafhængighed	Ja
Kompetencer	Virksomhedsledelse, investering, risikostyring og finans samt governance og stærkt lovreguleret virksomhed
Honorar	220.000 kr.

Navn	Marie-Louise Bech Nosch
Rolle	Medlem af bestyrelsen
Stilling	Professor, Saxo-Instituttet Københavns Universitet
Indtrådt i bestyrelsen	2022
Ledeshverv	Bestyrelsesmedlem i Det Danske Institut i Damaskus, Velux Fonden, Professor Ludvig Wimmer og Hustrus Legat, Elisabeth Munksgaards fond, Fonden ADBC, ALLEA All European Academies, Politiken-fonden og A/S Politiken Holding. Medlem i Expertengremium zur Exzellenzstrategie, Advisory board - Danish Institute of Advanced Studies University of Southern Denmark, Young Network TransEurope, Internationalen Expertenkommission - Elitenetzwerk Bayern.
Uafhængighed	Ja
Kompetencer	Historiker med speciale i oldgræsk historie, ægæisk epigrafik og mykensk tekstilproduktion. Ph.d.-grad i mykenske tekstiler (Salzburg Uni.), license d'histoire (Université Nancy II), cand.mag. i historie (Københavns Uni.). Tidligere leder Danmarks Grundforskningsfonds Center for Tekstilforskning.
Honorar	220.000 kr.

Lovpligtig redegørelse om god fondsledelse og fondens uddelingspolitik

Fonden har forholdt sig til anbefalingerne for god fondsledelse og følger ud fra bestyrelsens vurdering i alle væsentlige forhold disse. Fonden har udarbejdet lovpligtig redegørelse for god fondsledelse i skemaformat, der fremgår af side 40-45. Fonden har desuden oplyst om uddelingspolitikken og årets uddelinger i hovedkategorierne, der fremgår af side 46.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lov om erhvervsdrivende fonde og årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem), dog tilpasset de for fonde særlige forhold.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, ud over enkelte reklassifikationer i sammenligningstallene.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden, jf. koncernoversigten side 6. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for og dets dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser består af de øvrige ejeres andel af Davista K/S, Davista Komplementarselskab A/S og CTKM 185 ApS, og indregnes som den forholdsmæssige andel af den indre værdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Omfatter lejeindtægter fra erhvervslejemål, som indregnes i takt med perioderne. Forudbetalt husleje periodiseres.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme og dermed forbundne finansielle forpligtelser omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme og forbundne finansielle forpligtelser til dagsværdi.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskaberne, herunder omkostninger til formueforvaltning samt lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger og salgsfremmende omkostninger. I posten indgår der endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af koncernens ejendomsportefølje i regnskabsåret. Herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat af museumsdrift (Moder)

Museumsdrift anses som en uddelingsmæssig aktivitet og et beløb svarende til årets omkostninger indtægtsføres som værdi af uddelingsmæssig aktivitet.

Årets uddelinger (Moder)

Årets uddelinger omfatter anvendelse af fondens midler efter fundatsens bestemmelser, herunder omkostninger til drift af fondens museum og fragår i alle tilfælde egenkapitalen via disponeret til uddeling i efterfølgende år.

Indkøb til samlingen indregnes på lige fod med øvrige omkostninger til drift af museet. Fonden sælger ikke indkøbte genstande.

Uddelinger efter bestemmelserne i fundatsen indregnes i årsrapporten, når modtager har opfyldt betingelserne, og fonden således har en juridisk forpligtelse over for modtager.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede valutatab og valutagevinster, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer.

Skat

Årets skat består af den aktuelle skat, der er betalt eller skal betales som følge af årets aktivitet.

Fonden har tilladelse til skattemæssige hensættelser til fyldestgørelse af kulturelle formål. Disse hensættelser er planlagt anvendt efter formålet, hvorfor der ikke afsættes udskudt skat i årsrapporten heraf.

Balancen

Grunde og bygninger

Grunde og bygninger måles til kostpris og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Omkostninger afholdt efter aktivets ibrugtagning aktiveres ikke, idet disse anses som en del af fondens uddelinger, jf. fundatsen.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris fratrukket forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 75 år

Fonden (Moder)

Ovenstående behandles som fundatsbestemte aktiviteter i fonden.

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af DCF-modellen som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme.

Ved fastsættelsen af de forventede pengestrømme tages udgangspunkt i den enkelte ejendoms budgetterede pengestrømme for de kommende år, inklusive leje- og prisstigninger, samt en opgjort terminalværdi, der udtrykker værdien af de normaliserede pengestrømme, som ejendommen forventes at generere efter budgetperioden. I udlejningsejendomme med flere lejligheder forventes disse at være solgt til deres lejere inden for en 10-årig budgetperiode. Salgene og salgspriserne er fordelt lineært ud over budgetperioden. De således opgjorte pengestrømme tilbagediskonteres til nutidsværdi ved anvendelse af en diskonteringsfaktor, som vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme inklusive forventet inflation.

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Fonden (Moder)

Ovenstående behandles som erhvervsmæssige aktiviteter i fonden.

Andre aktiver

Fondens samling værdiansattes til 0 kr., da disse ikke handles, og derfor ikke repræsenterer en regnskabsmæssig værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Moder)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes fondens andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter primært børsnoterede aktier, obligationer samt andele i investeringsforeninger, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, optages til dagsværdi, såfremt der er et marked herfor. Indre værdi anvendes, hvis dette vurderes at udtrykke markedsværdien. Alternativt optages værdipapirerne til kostpris med evt. nedskrivning, såfremt det vurderes, at værdipapirerne har været udsat for værdiforringelse. Nedskrivning foretages over resultatopgørelsen.

Periodiserede renteindtægter

Periodiserede renteindtægter består af vedhængende renter på obligationer for indeværende år.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår, periodeafgrænsningsposter måles til kostpris. Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter forudbetalinger fra lejere, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til indvendig vedligeholdelse.

Anvendt regnskabspraksis

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Skyldige legater

Skyldige legater udgør de udestående bevilligede legater som pr. balancen dagen ikke er betalt til legatmodtager.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen for koncernen præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning. Der er ikke udarbejdet en særskilt pengestrømsopgørelse for moderselskabet, da denne er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som koncernens andel af driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændringer i driftskapital, betalt selskabsskat samt uddelinger.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af moderselskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier samt betaling af udbytte.

Resultatopgørelse for 2024 – Koncern

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>t.kr.</u>	<u>2023</u> <u>t.kr.</u>
Nettoomsætning	2	21.109	22.089
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	3	6.700	5.612
Administrationsomkostninger	4	-20.706	-17.352
Ejendomsomkostninger		-1.920	-1.804
Resultat efter skat af kapitalandele i kapitalinteresser	10	<u>5.390</u>	<u>-6.160</u>
Resultat primær drift		10.573	2.385
Finansielle indtægter	5	188.089	171.466
Finansielle omkostninger	6	<u>-23.554</u>	<u>-59.866</u>
Resultat før skat		175.108	113.985
Skat af ordinært resultat	7	<u>-1.048</u>	<u>-1.096</u>
Årets resultat før minoritetsandele		174.060	112.889
Minoritetsandel af årets resultat		<u>-4.458</u>	<u>-4.663</u>
Årets resultat efter minoritetsandele		<u>169.602</u>	<u>108.226</u>
Resultatdisponering			
Disponeres til uddeling i efterfølgende år		82.044	78.625
Overført til overført af resultat		80.858	23.989
Reserve for opskrivningsshenlæggelser		<u>6.700</u>	<u>5.612</u>
		169.602	108.226

Balance pr. 31.12.2024 – Koncern

	<u>Note</u>	<u>2024 t.kr.</u>	<u>2023 t.kr.</u>
Investeringsejendomme	8	521.919	515.219
Grunde og bygninger	9	23.600	23.600
Materielle anlægsaktiver		545.519	538.819
Kapitalandele i kapitalinteresser	10	100.983	95.593
Aktiebaseret værdipapirbeholdning, noterede		361.425	385.648
Obligationsbaseret værdipapirbeholdning, noterede		94.081	93.963
Investeringer i unoterede værdipapirer	11	1.235.606	1.133.448
Finansielle anlægsaktiver		1.792.095	1.708.652
Langfristede aktiver		2.337.614	2.247.471
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		262	14
Tilgodehavender selskabsskat		14	0
Andre tilgodehavender		29.944	8.945
Tilgodehavende udbytteskat		2.106	1.503
Tilgodehavender i alt		32.326	10.462
Likvide beholdninger	12	27.972	32.453
Kortfristede aktiver		60.298	42.915
Aktiver		2.397.912	2.290.386

Balance pr. 31.12.2024 – Koncern

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>t.kr.</u>	<u>2023</u> <u>t.kr.</u>
Grundkapital		102.118	102.118
Reservefond		248.094	248.094
Opskrivningshænlæggelse		289.157	282.457
Overført af resultat		1.197.840	1.116.982
Disponeret til uddeling efterfølgende år		125.000	125.000
Egenkapital før minoritetsandele		1.962.208	1.874.650
Minoritetsandele		90.849	90.704
Egenkapital i alt		2.053.057	1.965.354
Udskudte skatteforpligtelser	13	5.516	4.498
Andre hensatte forpligtelser		417	383
Hensættelser i alt		5.933	4.881
Gæld til realkreditinstitutter	14	265.054	268.557
Anden gæld		4.127	3.611
Langfristede gældsforpligtelser		269.181	272.168
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	14	3.777	3.850
Bankgæld		9.565	3.090
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.961	1.273
Skyldige legater	15	37.168	33.103
Anden gæld		4.888	5.265
Periodeafgrænsningsposter	16	1.382	1.402
Kortfristet gældsforpligtelser		69.741	47.983
Gældsforpligtelser		338.922	320.151
Passiver		2.397.912	2.290.386
Eventual- og kautionsforpligtelser	17		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18		
Honorar til valgt revisor	19		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	20		

Egenkapitaloppgørelse for 2024 – Koncern

	Egenkapital 01.01. t.kr.	Årets- resultat t.kr.	Årets- uddeling t.kr.	Egenkapital i alt 31.12. t.kr.
Grundkapital	102.118	0	0	102.118
Reservefond	248.094	0	0	248.094
Opskrivningshenlæggelse	276.845	5.612	0	282.457
Overført resultat	1.092.993	23.989	0	1.116.982
Disponeret til uddeling efter følgende år	0	0	0	0
	125.000	78.625	-78.625	125.000
Egenkapital 31.12.2023	1.845.050	108.226	-78.625	1.874.650

	Egenkapital 01.01. t.kr.	Årets- resultat t.kr.	Årets uddeling t.kr.	Egenkapital i alt 31.12. t.kr.
Grundkapital	102.118	0	0	102.118
Reservefond	248.094	0	0	248.094
Opskrivningshenlæggelse	282.457	6.700	0	289.157
Overført resultat	1.116.982	80.858	0	1.197.840
Disponeret til uddeling efter følgende år	0	0	0	0
	125.000	82.044	-82.044	125.000
Egenkapital 31.12.2024	1.874.650	169.602	-82.044	1.962.208

Pengestrømsopgørelse for 2024 – Koncern

	2024 t.kr.	2023 t.kr.
Driftsresultat	5.187	8.545
Regulering af investeringsejendomme	-6.700	-5.612
Andre hensatte forpligtelser	34	32
Ændringer i arbejdskapital	-5.409	4.355
Øvrige reguleringer	0	0
Pengestrømme vedrørende primært drift	-6.888	7.320
Modtagne finansielle indtægter	149.213	77.893
Betalte finansielle omkostninger	-9.371	-15.128
Refunderet / (betalt) selskabsskat	-10	0
Uddelinger	-82.044	-78.625
Andre pengestrømme vedrørende driften	-609	718
Pengestrømme vedrørende driften	57.179	-15.142
Salg af materielle aktiver	0	4.858
Køb af materielle aktiver	0	-96
Salg af finansielle aktiver	0	0
Køb af finansielle aktiver	0	0
Andre pengestrømme vedrørende investeringer	-57.280	6.889
Pengestrømme vedrørende investeringer	-57.280	11.651
Optagelse af lån	0	0
Afdrag på lån	-3.574	-6.718
Kapitalforhøjelse	0	0
Udbetalt udbytte i datterselskaber (til minoritetsandel)	-393	0
Andre pengestrømme vedrørende finansiering	6.475	3.090
Pengestrømme vedrørende finansiering	2.508	-3.628
Ændring i likviderne	-4.481	201
Likvider primo	32.453	32.252
Ændringer i likviderne	-4.481	201
Likvider ultimo	27.972	32.453

Noter – Koncern

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Der er væsentlig usikkerhed forbundet med fastsættelsen af de diskonteringsfaktorer, som er anvendt ved opgørelsen af dagsværdien af selskabets investeringsejendomme. En forøgelse af diskonteringsfaktorerne med i gennemsnit 0,5 %-point vil reducere den samlede dagsværdi med 53.731 t.kr., jf. omtale heraf i note 8.

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
2. Nettoomsætning		
Danmark	21.109	22.089
I alt	21.109	22.089

Der er kun et segment for omsætningen, hvilket er lejeindtægt fra udlejningsejendomme i Danmark.

3. Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Posten består af årets ændring i værdien af investeringsejendomme ved optagelse til dagsværdi på 6.700 t.kr. og ingen avance ved salg af investeringsejendomme i året.

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
4. Personaleomkostninger		
Lønninger og vederlag	16.898	16.866
Direktion (inkl. pension og feriepenge)	2.465	2.506
Bestyrelseshonorar	1.430	1.430
Pensionsbidrag	2.666	2.705
Andre sociale omkostninger	183	144
Hensættelse til feriepenge	-46	-114
I alt	23.596	23.537
Gennemsnitligt antal medarbejdere	38	39

Vederlag til moderselskabets bestyrelse og direktion er omkostningsført under administrationsomkostninger.

I 2024 indgår 21.650 t.kr. af de samlede lønomkostninger som en del af museumsdriften, der er en uddeling (2023: 21.650 t.kr.).

Noter – Koncern

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
5. Finansielle indtægter		
Renter af bankindestående	968	639
Renter af obligationer	0	0
Udbytter	20.400	14.640
Afkast unoterede værdipapirer inkl. værdiregulering	114.395	36.977
Realiserede kursgevinster, noterede værdipapirer	14.966	28.408
Urealiserede kursgevinster, noterede værdipapirer	37.360	90.802
	188.089	171.466
6. Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	8.299	7.538
Realiserede kurstab, noterede værdipapirer	1.072	7.590
Urealiserede kurstab, noterede værdipapirer	14.183	44.738
	23.554	59.866
7. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	30	6
Ændring af udskudt skat	1.018	1.090
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	1.048	1.096

Noter – Koncern

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
8. Investeringsejendomme		
Kostpris 01.01.	238.747	242.684
Årets tilgang	0	96
Årets afgang	0	-4.033
Kostpris 31.12.	238.747	238.747
Opskrivninger 01.01.	276.472	271.686
Tilbageførsel ved afgang	0	-431
Årets op-/nedskrivning	6.700	5.217
Opskrivning 31.12.	283.172	276.472
Bogført værdi 31.12.	521.919	515.219

Ejendom 1 (CTKM 185 ApS)

Fondens investeringsejendomme består dels af 6 lejligheder i 2 ejendomme på i alt 645 m² pr. 31. december 2023 beliggende i Københavnsområdet. Investeringsejendomme er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af DCF-modellen.

Investeringsejendommens værdi fastsættes til dagsværdi på baggrund af en "discounted cash flow"-værdiansættelsesmodel. Den gennemsnitlige diskonteringsfaktor inklusive forventet inflation udgør 4,25 %-point pr. 31. december 2024 (2024: 4,25%) i en 10-års budgetperiode. Terminalværdien er opgjort som den budgetterede nettopengestrøm ved at forventet salg af samtlige lejligheder i år 11 baseret på realiserede salgsværdier i forudgående år, divideret med den fastsatte diskonteringsfaktor. Lejlighederne er værdiansat til en gennemsnitlig værdi på 45.100 / m².

En forøgelse af afkastkravet med et gennemsnit 0,5 %-point vil reducere den samlede dagsværdi med 776 t.kr.

Ejendom 2 (Davista K/S)

Fondens investeringsejendomme består af 1 erhvervs ejendom på 10.612 m² beliggende i København K. Investeringsejendommen er jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af DCF-modellen.

Investeringsejendommens værdi fastsættes til dagsværdi på baggrund af en "discounted cash flow" værdiansættelsesmodel. Dagsværdien beregnes på baggrund af den tilbagediskonterede værdi af pengestrømme i en 10 års budgetperiode samt den tilbagediskonterede værdi af terminalværdien primo år 11. Der er i modellen forudsat en pristalsregulering af indtægter og omkostninger på 2,0% i år 1-10 mens terminalåret og inflation er pristalsreguleret med 2,0%.

Noter – Koncern

8. Investeringsejendomme (fortsat)

Ved værdiansættelsen er anvendt et afkastkrav på 4,16% (4,00% i 2023). En ændring på +/- 0,25%-point i afkastkravet betyder ca. -24/+27 mio.kr. i ændret markedsværdi.

Herudover er der anvendt følgende væsentlige forudsætninger ved dagsværdimålingen:

- Der er i terminalåret for ejendommene forudsat at tomgang, lejerabatter, omkostninger vedligeholdelse mv. svarer til et gennemsnit af de 10 foregående år

Ejendom 3 (Davids Holding A/S)

Selskabets investeringsejendomme består af 22 lejligheder på i alt 1.943 kvm i Artillerihusene i Holbæk.

Dagsværdien af investeringsejendommene er opgjort på baggrund af en 10-årig DCF-model med diskonteringsfaktor på 6,75%. Diskonteringsfaktoren er opgjort som et afkastkrav på 4,75% samt inflation på 2%.

En forøgelse af afkastkravet med i gennemsnit 0,5 %-point vil reducere den samlede dagsværdi med 837 t.kr.

Selskabets lejligheder er værdiansat til en gennemsnitlig værdi på 18.757 kr./kvm. i 2023.

Ejendom 4 (C.L. Davids Fond og Samling (moder))

Fondens investeringsejendomme består af 3 udlejningsejendomme; 2 i København K (samlet 226 m²) og 1 på Frederiksberg (866 m²).

Investeringsejendommen er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af DCF-modellen.

Dagsværdien beregnes på baggrund af den tilbagediskonterede værdi af pengestrømme i en 10-års budgetperiode samt den tilbagediskonterede værdi af terminalværdien i år 11. Salgsværdien af ejendommene medtages i terminalperioden, og er baseret på den gns. kvadratmeterpris for områderne reguleret for ejendommenes tilstand. Der er i modellen forudsat en pristalsregulering af indtægter og omkostninger på 2% og en inflation på 2%.

Ved værdiansættelsen er anvendt et afkastkrav på 3,75% (2023: 3,75%). En forøgelse af afkastkravet med i 0,5 %-point vil reducere den samlede dagsværdi med 2.118 t.kr.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastsættelsen af dagsværdierne vedr. ejendom 1, 3 og 4. For ejendom 2 der anvendt ekstern valuar, hvor afkastprocenten er fastsat af Collies International.

Noter – Koncern

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
9. Grunde og bygninger		
Kostpris 01.01.	23.600	23.600
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31.12.	<u>23.600</u>	<u>23.600</u>
Af- og nedskrivninger 01.01.	0	0
Årets afskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31.12.	<u>23.600</u>	<u>23.600</u>
		Kapitalandele
		i kapitalinteresser
		t.kr.
10. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 01.01.2024		99.563
Årets tilgang		<u>0</u>
Kostpris 31.12.2024		<u>99.563</u>
Netto op/nedskrivninger 01.01.2024		-3.970
Modtaget udbytte		0
Andel i årets resultat		<u>5.390</u>
Netto op/nedskrivninger 31.12.2024		<u>1.420</u>
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2024		<u>100.983</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser omfatter:
Kjøbenhavns Boligejendomsselskab A/S, København, 19,64%

Noter – Koncern

	2024
	t.kr.
11. Investeringer i unoterede værdipapirer	
Bogført værdi 01.01.	1.155.802
Årets tilgange	163.441
Årets afgang	-85.154
Årets op/nedskrivninger	1.517
Bogført værdi 31.12.	1.235.606

12. Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontanter, beholdninger og bankindestående, og en del er indestående hos Grundejernes Investeringsfond svarende til 784 t.kr. Dette indestående er bundet til udvendig vedligeholdelse af ejendommen på Godthåbsvej 114-116 og kan kun frigives til brug herfor.

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
13. Udskudte skatteforpligtelser		
Udskudt skat 01.01	4.498	3.408
Årets regulering af udskudt skat	1.018	1.090
Udskudt skatteforpligtelser 31.12	5.516	4.498

Noter – Koncern

	Forfald mellem 2 og 5 år 2024 t.kr.	Forfald efter 5 år 2024 t.kr.
14. Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	15.400	249.654
Anden gæld	0	4.127
	15.400	253.781

15. Skyldige legater

I regnskabsposten er der indregnet den kapitaliserede værdi af skyldige forpligtelser til legatmodtagere overtaget fra Hrs. C. L. Davids Legat for Slægt og Venner.

16. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter forudbetalinger fra lejere, måles til kostpris.

17. Eventual- og kautionsforpligtelser

Koncernen har i CTKM 185 ApS en saldo på udvendige vedligeholdelsesforpligtelser, som udgør 512 t.kr. ultimo 2023 (2022: 448 t.kr.). Fonden har ingen kautionsforpligtelser eller eventualforpligtelser i øvrigt.

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernselskabet Davista Komplementarselskab A/S hæfter med hele sin formue for gælden i Davista K/S, forpligtelsen ultimo 2024 udgør 251 mio.kr. (2023: 245 mio.kr.).

Koncernselskabet Davista K/S' og Davids Holding ApS' prioritetsgæld er sikret ved pant i selskabernes ejendomme med en regnskabsmæssige værdi på 417 mio.kr. ultimo 2023 (2022: 456 mio.kr.).

Fonden har til sikkerhed for kassekredit på 25 mio. kr. givet pant i værdipapirer, hvis værdi pr. 31. december 2024 udgør 23,5 mio.kr.

Fonden har forpligtet sig til eventuelle yderlige indskud i unoterede værdipapirer på 430 mio.kr. (2023: 570 mio.kr.).

	2024 t.kr.	2023 t.kr.
19. Honorar til valgt revisor		
Lovpligtig revision	231	231
Andre ydelser	201	201
I alt	432	432

20. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på koncernen og C.L. Davids Fond og Samling udgøres alene af fondens bestyrelse.

Ledelsesvederlag mv. er særskilt oplyst i tilknytning til note 4, personaleomkostninger.

Resultatopgørelse for 2024 – Moder

	Note	2024 t.kr.	2023 t.kr.
Nettoomsætning lejeindtægter	1	624	596
Driftsomkostninger		-453	-482
Værdiregulering af udlejningsejendomme	2, 8	2.291	2.521
Resultat efter skat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>13.858</u>	<u>1.950</u>
Resultat af erhvervmæssig aktivitet		<u>16.320</u>	<u>4.585</u>
Værdi af uddelingsmæssig aktivitet (museumsdrift)	4	66.413	57.376
Driftsomkostninger (museumsdrift)		<u>-66.413</u>	<u>-57.376</u>
Resultat af museumsdrift		<u>0</u>	<u>0</u>
Administrationsomkostninger	5	-18.342	-14.961
Finansielle indtægter	6	187.574	171.088
Finansielle omkostninger	7	<u>-15.950</u>	<u>-52.486</u>
Resultat af ikke-erhvervmæssig aktivitet		<u>153.282</u>	<u>103.641</u>
Årets resultat		<u>169.602</u>	<u>108.226</u>
Forslag til resultatdisponering			
Disponeres til uddeling i efterfølgende år		82.044	78.625
Overført til dispositionsfond		77.097	29.500
Reserve for nettoopskrivning af kapitalandele		8.170	-2.420
Reserve for opskrivningsshenlæggelser		<u>2.291</u>	<u>2.521</u>
		<u>169.602</u>	<u>108.226</u>

Balance pr. 31.12.2024 – Moder

	Note	2024 t.kr.	2023 t.kr.
Investeringsejendomme	8	44.445	42.154
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9	227.006	218.835
Anlægsaktiver		271.451	260.989
Andre tilgodehavender		6.407	6.374
Likvide beholdninger		965	784
Omsætningsaktiver		7.372	7.158
Aktiver vedrørende erhvervmæssig aktivitet		278.823	268.147
Aktiebaseret værdipapirbeholdning, noterede		361.425	385.648
Obligationsbaseret værdipapirbeholdning, noterede		94.081	93.963
Investeringer i unoterede værdipapirer	10	1.235.606	1.133.448
Tilgodehavende udbytteskat		2.106	1.503
Andre tilgodehavende		22.158	1.926
Likvide beholdninger		5.483	6.065
Aktiver vedrørende ikke-erhvervmæssig aktivitet		1.720.859	1.622.553
Grunde og bygninger	8	23.600	23.600
Materielle anlægsaktiver		23.600	23.600
Andre tilgodehavender		630	355
Likvide beholdninger		300	157
Omsætningsaktiver		930	512
Aktiver vedrørende fundatsmæssig aktivitet		24.530	24.112
Aktiver		2.024.212	1.914.812

Balance pr. 31.12.2024 – Moder

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>t.kr.</u>	<u>2023</u> <u>t.kr.</u>
Grundkapital		102.118	102.118
Reservefond		248.094	248.094
Reserve for nettoopskrivning af kapitalandele		62.527	54.357
Opskrivningshenlæggelse		33.499	31.208
Disponibel kapital		1.390.970	1.313.873
Disponeret til uddeling i efterfølgende år		125.000	125.000
Egenkapital		<u>1.962.208</u>	<u>1.874.650</u>
Forudbetalt leje og deposita		278	262
Anden gæld		417	413
Gældsforpligtelser vedrørende erhvervmæssig aktivitet		<u>695</u>	<u>675</u>
Bankgæld		9.565	3.090
Gældsforpligtelser vedrørende ikke-erhvervmæssig aktivitet		<u>9.565</u>	<u>3.090</u>
Anden gæld		1.702	2.049
Leverandørgæld		12.874	1.245
Skyldige legater	11	37.168	33.103
Gældsforpligtelser vedrørende fundatsmæssig aktivitet		<u>51.744</u>	<u>36.397</u>
Gældsforpligtelser		<u>62.004</u>	<u>40.162</u>
Passiver		<u>2.024.212</u>	<u>1.914.812</u>
Pantsætninger, kautions- og eventualforpligtelser mv.	12		
Nærtstående parter	13		

Egenkapitalopgørelse for 2024 – Moder

	<u>Grund- kapital t.kr.</u>	<u>Reserve- fond t.kr.</u>	<u>Netto- opskrivning af kapital andele t.kr.</u>	<u>Opskriv- nings- henlæg- gelse t.kr.</u>	<u>Disponibel kapital t.kr.</u>	<u>Dispo- neret til uddeling i efter- følgende år t.kr.</u>	<u>I alt t.kr.</u>
Egenkapital 01.01.2023	102.118	248.094	56.777	28.687	1.284.373	125.000	1.845.049
Årets resultat	0	0	-2.420	2.521	29.500	78.625	108.226
Årets uddeling	0	0	0	0	0	-78.625	-78.625
Egenkapital 31.12.2023	<u>102.118</u>	<u>248.094</u>	<u>54.357</u>	<u>31.208</u>	<u>1.313.873</u>	<u>125.000</u>	<u>1.874.650</u>
Egenkapital 01.01.2024	102.118	248.094	54.357	31.208	1.313.873	125.000	1.874.650
Årets resultat	0	0	8.170	2.291	77.097	82.044	169.602
Årets uddeling	0	0	0	0	0	-82.044	-82.044
Egenkapital 31.12.2024	<u>102.118</u>	<u>248.094</u>	<u>62.527</u>	<u>33.499</u>	<u>1.390.970</u>	<u>125.000</u>	<u>1.962.208</u>

Noter – Moder

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
1. Nettoomsætning		
Danmark	624	596
I alt	624	596

Der er kun et segment for omsætningen, hvilket er lejeindtægt fra udlejningsejendomme.

2. Værdiregulering af udlejningsejendomme

Der er i året sket en positiv værdiregulering af udlejningsejendommen på 2.3 mio. kr. (2023 = 2.5 mio. kr.) Denne regulering af fastlagt ud fra DCF-modellen.

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
3. Resultat efter skat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Resultat efter skat i Davista A/S (regnskabsåret 2024)	29	11
Resultat efter skat i Davista K/S (regnskabsåret 2024)	4.449	3.872
Resultat efter skat i CTKM 185 ApS (regnskabsåret 2024)	465	2.795
Resultat efter skat i Davids Holding ApS (regnskabsåret 2024)	8.915	-4.728
	13.858	1.950
4. Værdi af uddelingsmæssig aktivitet (museumsdrift)		
Indkøb til museets samling	21.939	15.052
Andre særbevillinger til museet	0	1.411
Øvrige omkostninger til drift af museet	44.474	40.912
	66.413	57.375

Noter – Moder

	2024	2023
	t.kr.	t.kr.
5. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	16.898	16.866
Direktion (inkl. pension og feriepenge)	2.465	2.506
Bestyrelseshonorar	1.430	1.430
Pensionsbidrag	2.666	2.705
Andre sociale omkostninger	183	144
Regulering af hensættelse til feriepenge	-46	-114
	<u>23.596</u>	<u>23.537</u>
De viste personaleomkostninger indgår i følgende to poster i resultatopgørelsen:		
Administrationsomkostninger	1.946	1.887
Øvrige omkostninger til drift af museet	<u>21.650</u>	<u>21.650</u>
	<u>23.596</u>	<u>23.537</u>
Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>38</u>	<u>39</u>
6. Finansielle indtægter		
Renter af bankindestående	453	261
Udbytter	20.400	14.640
Afkast unoterede værdipapirer inkl. værdireguleringer	114.395	36.977
Realiserede kursgevinster, noterede værdipapirer	14.966	28.408
Urealiserede kursreguleringer, noterede værdipapirer	<u>37.360</u>	<u>90.802</u>
	<u>187.574</u>	<u>171.088</u>
7. Finansielle omkostninger		
Øvrige finansielle omkostninger	695	158
Realiserede kurstab, noterede værdipapirer	1.072	7.590
Urealiserede kurstab, noterede værdipapirer	<u>14.183</u>	<u>44.738</u>
	<u>15.950</u>	<u>52.486</u>

Noter - Moder

	Erhvervs- mæssig aktivitet t.kr.	Fundats- mæssig aktivitet t.kr.
8. Grunde og bygninger		
Kostpris 01.01.2024	11.068	23.600
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31.12.2024	<u>11.068</u>	<u>23.600</u>
Opskrivninger 01.01.2024	31.086	0
Årets afgang	0	0
Årets op-/nedskrivning	2.291	0
Øvrige reguleringer	<u>0</u>	<u>0</u>
Opskrivning 31.12.2024	<u>33.377</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 01.01.2024	0	0
Årets afskrivning	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31.12.2024	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2024	<u>44.445</u>	<u>23.600</u>

Selskabets investeringsejendomme medtaget under erhvervmæssig aktivitet består af 8 lejligheder beliggende i Københavnsområdet. Investeringsejendomme er, jf. beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi ved anvendelse af DCF-modellen.

Investeringsejendommens værdi fastsættes til dagsværdi på baggrund af en "discounted cash flow"-værdiansættelsesmodel. Den gennemsnitlige diskonteringsfaktor inklusive forventet inflation udgør 4,065%-point pr. 31. december 2024. Dagsværdien beregnes på baggrund af den tilbagediskonterede værdi af pengestrømme i en 10-års budgetperiode, og terminalværdien er opgjort som den budgetterede nettopengestrøm ved at forventet salg af samtlige lejligheder i år 11 baseret på realiserede salgsværdier i forudgående år.

Noter – Moder

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder t.kr.
9. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris 01.01.2024	164.478
Årets tilgang	0
Kostpris 31.12.2024	164.478
Nettoopskrivninger 01.01.2024	54.358
Modtaget udbytte	-5.688
Andel i årets resultat	13.858
Nettoopskrivninger 31.12.2024	62.528
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2024	227.006
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:	
Davista A/S, København, 51%	
Davista K/S, København, 51%	
CTKM 185 ApS, København, 75%	
Davids Holding ApS, 100 %	
	2024
	t.kr.
10. Investeringer i unoterede værdipapirer	
Bogført værdi 01.01.2024	1.155.802
Årets tilgange	163.441
Årets afgang	-85.154
Årets op-/ nedskrivninger	1.517
Bogført værdi 31.12.2024	1.235.606

Noter – Moder

11. Skyldige legater

I regnskabsposten er der indregnet den kapitaliserede værdi af skyldige forpligtelser til legatmodtagere overtaget fra Hrs. C. L. Davids Legat for Slægt og Venner.

12. Pantsætninger, kautions- og eventualforpligtelser mv.

Fonden har til sikkerhed for kassekredit på 15 mio. kr. givet pant i værdipapirer, hvis værdi pr. 31. december 2024 udgør 310 t. kr.

Fonden har forpligtet sig til eventuelle yderlige indskud i unoterede værdipapirer på 430 mio.kr. (2023: 570 mio.kr.).

Fonden har ingen kautionsforpligtelser eller eventualforpligtelser i øvrigt.

13. Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på C.L. Davids Fond og Samling udgøres alene af fondens bestyrelse.

Ledelsesvederlag mv. er særskilt oplyst i tilknytning til note 5, personaleomkostninger.

Lovpligtig redegørelse om god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77 a

Fonden er omfattet af Anbefalingerne for god Fondsledelse, som er tilgængelige på Komitéen for god Fondsledelses hjemmeside www.godfondsledelse.dk.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
1.1 Det anbefales , at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.	Ifølge fondens forretningsorden, artikel 16.1, repræsenterer formanden fonden udadtil.		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar			
2.1.1 Det anbefales , at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	Ifølge forretningsorden, artikel 9.6, fastlægger bestyrelsen målsætning, strategi og retningslinjer efter hvilke fonden skal drives i overensstemmelse med fundatsen. Disse forhold drøftes løbende og minimum årligt i forbindelse med årsregnskabsmødet.		
2.1.2 Det anbefales , at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.	Ifølge forretningsorden, artikel 9.5, skal bestyrelsen sikre, at det tilstedeværende kapitalberedskab til enhver tid er forsvarligt, herunder at der er tilstrækkelig likviditet til at opfylde fondens nuværende og fremtidige forpligtelser.		
2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen			
2.2.1 Det anbefales , at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedste mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde, enkeltvis og samlet.	Ifølge forretningsorden, artikel 4.1, indkaldes bestyrelsesmøder skriftligt af formanden og ifølge artikel 3.1 organiserer og leder formanden bestyrelsesmøder med henblik på at sikre effektiviteten i bestyrelsens arbejde og skabe de bedste mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde og enkeltvis og samlet.		

¹ Hvis en anbefaling ikke følges, skal fonden forklare, *hvorfor* anbefalingen ikke følges og *hvordan* fonden har indrettet sig anderledes. En tilstrækkelig forklaring besvarer begge spørgsmål og kategoriserer besvarelsen som efterlevelse af anbefalingen. Det er derfor vigtigt, at fonden besvarer begge spørgsmål i sin forklaring.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
<p>2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandserhvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.</p>	<p>Bestyrelsen har ansat en direktion, hvis ansvarsområder fremgår af direktørkontrakterne</p>		
<p>2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering</p>			
<p>2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.</p>	<p>Anbefaling følges</p>		
<p>2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.</p>	<p>Valg af nye bestyrelsesmedlemmer sker i henhold til fundatsens §4, stk. 2, ved selvsupplering. Anbefalingen følges ved valg af nye bestyrelsesmedlemmer med henblik på at sikre den bedst mulige kompetence for bestyrelsen.</p>		
<p>2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.</p>	<p>I fundatsens §4 er det fastlagt, at bestyrelsen består af 4-6 medlemmer, hvoraf formanden som regel skal være en forretningskyndig jurist. Herudover skal mindst to af de øvrige bestyrelsesmedlemmer være museumsuddannede eller have uddannelse indenfor de historiske, arkæologiske, kulturhistoriske, etnografiske fag eller de nærorientalske sprog. Bestyrelsen har til hensigt ved fremtidige bestyrelsesvalg at lade anbefalingerne indgå i overvejelserne.</p>		

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
<p>2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • den pågældendes navn og stilling, • den pågældendes alder og køn, • dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode, • medlemmets eventuelle særlige kompetencer, • den pågældendes øvrige ledelsehverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver, • hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder, • hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., og • om medlemmet anses for uafhængigt. 	Disse oplysninger er medtaget i fondens årsrapport.		
<p>2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.</p>	Anbefaling følges. Torsten Hoffmeyer er, som det eneste bestyrelsesmedlem, bestyrelsesformand for Davista K/S, Davista Komplementarselskab ApS. CTKM 185 ApS og Davids Holding ApS.		
2.4 Uafhængighed			

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
<p>2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.</p> <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejder-valgte medlemmer) af</p> <ul style="list-style-type: none"> • op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt, • mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, eller • ni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles. <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis det pågældende f.eks.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, • inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelelser eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion, • inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden, • er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor, • har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år, • er i nær familie med eller på en anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær, • er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller • er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtaget eller gentagne gange inden for de 	Anbefaling følges		

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden.			
2.5 Udpegningsperiode			
2.5.1 Det anbefales , at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.		Bestyrelsen har indtil videre valgt at respektere stifters ønske som beskrevet i fundatsen.	I henhold til fundatsens §4, vælges bestyrelsesmedlemmerne ikke for en bestemt periode og uden aldersbegrænsning.
2.5.2 Det anbefales , at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.		Bestyrelsen har indtil videre valgt at respektere stifters ønske som beskrevet i fundatsen.	I henhold til fundatsens §4, vælges bestyrelsesmedlemmerne ikke for en bestemt periode og uden aldersbegrænsning.
2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen			
2.6.1 Det anbefales , at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.	Ifølge forretningsorden, artikel 19.1 gennemfører bestyrelsen årligt en evalueringsprocedure, og evalueringen drøftes i bestyrelsen.		

Anbefaling	Fonden følger	Fonden forklarer ¹	
		hvorfor	hvordan
<p>2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktions og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.</p>	<p>Bestyrelsen følger løbende direktions arbejde og evaluerer årligt.</p>		
<p>3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med en bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.</p>	<p>Alle bestyrelses- og direktionsmedlemmer aflønnes med et fast vederlag. Der er ikke fastsat regler for udbetaling af bonus til direktionen, hvilket ikke forhindrer, at bestyrelsen diskretionært tildeler direktionen bonus</p>		
<p>3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanters vederlag som ansatte.</p>	<p>Anbefalingen følges delvis</p>	<p>Det findes ikke relevant at oplyse vederlaget for hvert enkelt medlem af direktionen.</p>	<p>I regnskabet oplyses vederlaget for hvert enkelt medlem af bestyrelsen og det samlede vederlag til direktionen.</p>

Fondens uddelingspolitik

Uddelingspolitik for C.L. Davids Fond og Samling

C.L. Davids Fond og Samling er en erhvervsdrivende fond, som ejer og driver museet Davids Samling. Fondens hovedformål er at bevare og forøge de samlinger, der findes i Davids Samling samt at tilgængeliggøre disse for offentligheden. Derudover kan der ydes støtte til studier, der måtte fremme Danmarks forbindelser med og forståelse af de nærorientalske landes kunst og kultur. Der kan ydes støtte til institutionens funktionærer efter deres afgang, og der kan ydes støtte til kunsthåndværkets fremme og forståelse og interesse for samme. Yderligere kan der ydes støtte til andre almene formål efter bestyrelsens bestemmelse. Fondens helt klare hovedformål vil til stadighed være at sikre en optimal drift af museet. Udover at opretholde en offentlig tilgængelig udstilling på højeste niveau støttes museet i bred forstand blandt andet med etablering af særudstillinger, udgivelse af publikationer, formidling og forskning. Derudover foretages løbende indkøb til at supplere og udbygge samlingerne. Uddelinger til de sekundære og ligestillede formål sker i alle tilfælde efter en grundig og konkret vurdering af projektets kvalitet, relevans, faglighed og støttebehov. I nogle tilfælde tager bestyrelsen selv initiativ til af anmode om en konkret ansøgning, i andre kommer ansøgningerne uopfordret. Blandt de mange projekter, som C.L. Davids Fond og Samling har støttet eller taget initiativ til inden for de senere år, kan nævnes: Det Danske Institut i Damaskus, som stiftedes i 1995, udgivelsen af Carsten Niebuhr Biblioteket (2003-2016), et flerårigt arkæologisk udgravningsprojekt i Jerash, Jordan (2009-2014), et femårigt arkæologisk projekt i Seimarreh dalen, Zargos i Iran (2016-2020), støtte til Designmuseum Danmarks ombygning (2019) og et Videnshus (2023) samt et længerevarende engagement i Louisiana, Museum for Moderne Kunst (2006-).

Niveauet for årets uddelingsramme fastsættes under hensyntagen til forventet afkast og Fondens formue. Fondens maksimale årlige uddelingsramme er fastsat til 125 mio. kr.

	<u>t.kr.</u>
Legatarfortegnelse i hovedkategorier:	
Davids Samling drift og særbevillinger	66.379
Studier til fremme af Danmarks forbindelse og forståelse af de Nærorientalske lande	4.234
Institutionens funktionærer efter fratrædelse	0
Kunsthåndværkets fremme og forståelse heraf	453
Forpligtigelser overtaget fra C.L. Davids Legat for Slægt og Venner	135
Almene formål efter bestyrelsens bestemmelse	10.793
Legatet af 30. juli 1953 (fødselsdagslegat)	<u>50</u>
Total	<u>82.044</u>