



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Kim Randrup Holding A/S

Virumgårdsvej 12, 2830 Virum

CVR-nr. 39 81 22 15

## Årsrapport

1. juli 2020 - 30. juni 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. november 2021.

---

Kim Randrup  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal for koncernen	6
Ledelsesberetning	7
<b>Koncern- og årsregnskab 1. juli 2020 - 30. juni 2021</b>	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse for koncernen	12
Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	22



## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Kim Randrup Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver koncernregnskabet og årsregnskabet et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 11. november 2021

### Direktion

Kim Randrup

### Bestyrelse

Søren Lindahl  
Formand

Kim Randrup

Hans Marius Møller



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i Kim Randrup Holding A/S

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Kim Randrup Holding A/S for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021, af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet”. Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. november 2021

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Torben Laurentz Wiberg**  
statsautoriseret revisor  
mne11651

**Mads Kokholm**  
statsautoriseret revisor  
mne35395



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

Kim Randrup Holding A/S  
Virumgårdsvej 12  
2830 Virum

Telefon: 45856522  
Telefax: 45850124  
Hjemmeside: [www.jdn-as.dk](http://www.jdn-as.dk)

CVR-nr.: 39 81 22 15  
Stiftet: 11. februar 1972  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
49. regnskabsår

### Bestyrelse

Søren Lindahl, Formand  
Kim Randrup  
Hans Marius Møller

### Direktion

Kim Randrup

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

### Bankforbindelse

Den Danske Bank

### Dattervirksomheder

Johansen & Deichmann Nielsen ApS, Lyngby-Taarbæk  
Ejendomsselskabet Virumgårdsvej 14 ApS, Lyngby-Taarbæk  
JDN Entrepriser A/S, Lyngby-Taarbæk



## Hovedtal og nøgletal for koncernen

---

	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Bruttofortjeneste	32.017	26.281	28.819	27.175	22.402
Resultat af primær drift	16.062	11.809	13.708	13.655	9.646
Finansielle poster, netto	11.805	1.053	-25	653	4.121
Årets resultat	21.658	9.924	10.620	11.021	10.687
<b>Balance:</b>					
Balancesum	163.682	116.827	124.759	119.141	98.366
Investeringer i materielle anlægsaktiver	3.343	2.200	541	1.492	1.457
Egenkapital	103.639	84.792	82.707	75.538	67.565
<b>Pengestrømme:</b>					
Driftsaktivitet	27.239	16.004	4.846	20.882	1.363
Investeringsaktivitet	-12.257	-7.110	4.381	-4.743	-4.954
Finansieringsaktivitet	-2.812	-7.956	-9.864	-3.393	-2.867
Pengestrømme i alt	12.170	938	-637	12.746	-6.458
<b>Medarbejdere:</b>					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	23	22	25	24	24
<b>Nøgletal i %:</b>					
Soliditetsgrad	61,0	70,3	63,5	60,6	66,0

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



## Ledelsesberetning

---

### Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er at drive entreprenør-, murer og holdingvirksomhed samt at drive udlejningsvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været nogen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været nogen usikkerheder ved indregning og måling udover den sædvanlige iboende risiko ved vurdering af igangværende entreprisekontrakter, som er gældende for branchen.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Modervirksomheden:

Årets bruttfortjeneste udgør 6.614 t.kr. mod 7.254 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 18.476 t.kr. mod 8.134 t.kr. sidste år. Udviklingen skal sammenholdes med, at selskabet i årsrapporten for 2019/20 forventede en bruttfortjeneste for 2020/21 i niveauet 7.200 t.kr. og et ordinært resultat efter skat i niveauet 8.100 t.kr. Årets resultat er væsentligt påvirket positivt som følge af afkast på værdipapirer. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Koncern:

Årets bruttfortjeneste udgør 32.017 t.kr. mod 26.281 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 21.658 t.kr. mod 9.924 t.kr. sidste år. Udviklingen skal sammenholdes med, at koncernen i årsrapporten for 2019/20 forventede en bruttfortjeneste for 2020/21 i niveauet 26.000 t.kr. og et ordinært resultat efter skat i niveauet 10.000 t.kr. Årets resultat er væsentligt påvirket positivt som følge af afkast på værdipapirer. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Forskellen i årets ordinære resultat efter skat mellem koncernen og modervirksomhedens andel heraf udgør 136 t.kr. Forskellen skyldes afskrivning på goodwill i modervirksomhedens regnskab. Posterne indregnes i modervirksomhedens regnskab i resultatopgørelsen, men indregnes i koncernregnskabet som en egenkapitalsposter.

Koncernens nuværende og planlagte aktiviteter giver ikke anledning til særlige finansielle risici, og koncernens likviditetsberedskab forventes at være sikret i tilstrækkeligt omfang.

### Miljøforhold

Koncernen er underlagt gældende regler for miljø herunder krav fra arbejdstilsynet. Selskabet følger løbende disse.

### Videnressourcer

Koncernen søger løbende at have det bedste know-how på markedet. Det er afgørende at koncernen kan rekruttere og fastholde medarbejdere med et højt niveau af know-how indenfor branchen.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.



## Ledelsesberetning

---

### Den forventede udvikling

Aktiviteten for koncernen forventes at stige det kommende regnskabsår.

Koncernen forventer at resultatet for 2021/22 vil være på niveau med regnskabet for 2020/21 for så vidt angår driftsresultatet, men et lavere afkast af værdipapirer og derved et lavere samlet resultat for 2021/22 sammenholdt med 2020/21.

Selskabet forventer forsat at have en positiv likviditet i 2021/22.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2020/21 kr.	2019/20 kr.	2020/21 kr.	2019/20 kr.	
	<b>32.016.542</b>	<b>26.280.628</b>	<b>6.614.360</b>	<b>7.253.920</b>	
	<b>Bruttofortjeneste</b>				
1	Personaleomkostninger	-14.663.328	-13.736.960	-3.601.430	-3.976.605
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.290.873	-735.008	-1.088.863	-424.570
	<b>Driftsresultat</b>	<b>16.062.341</b>	<b>11.808.660</b>	<b>1.924.067</b>	<b>2.852.745</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	7.892.103	4.998.800
	Andre finansielle indtægter	12.255.473	1.540.035	11.883.994	1.422.091
2	Øvrige finansielle omkostninger	-450.509	-487.239	-160.012	-141.845
	<b>Resultat før skat</b>	<b>27.867.305</b>	<b>12.861.456</b>	<b>21.540.152</b>	<b>9.131.791</b>
	Skat af årets resultat	-6.208.895	-2.937.267	-3.064.157	-997.605
3	<b>Årets resultat</b>	<b>21.658.410</b>	<b>9.924.189</b>	<b>18.475.995</b>	<b>8.134.186</b>
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i Kim Randrup Holding A/S	18.611.995	8.084.619		
	Minoritetsinteresser	3.046.415	1.839.570		
		<b>21.658.410</b>	<b>9.924.189</b>		



## Balance 30. juni

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.	
<b>Aktiver</b>					
<b>Anlægsaktiver</b>					
4	Grunde og bygninger	15.359.057	15.224.366	12.630.864	12.397.924
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.110.129	1.464.111	1.616.455	717.056
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>17.469.186</u>	<u>16.688.477</u>	<u>14.247.319</u>	<u>13.114.980</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	17.395.490	14.161.710
7	Andre tilgodehavender	1.055.990	1.322.670	1.055.990	1.322.670
8	Deposita	50.000	50.000	50.000	50.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.105.990</u>	<u>1.372.670</u>	<u>18.501.480</u>	<u>15.534.380</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>18.575.176</u></b>	<b><u>18.061.147</u></b>	<b><u>32.748.799</u></b>	<b><u>28.649.360</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>					
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	28.146.441	15.492.046	77.000	109.000
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.049.662	749.358	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.219.313	2.388.281
10	Udskudte skatteaktiver	0	0	79.672	29.622
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	967.494	2.243.743
	Andre tilgodehavender	1.081.110	1.163.511	1.014.112	1.163.511
11	Periodeafgrænsningsposter	86.839	156.927	17.272	71.128
	Tilgodehavender i alt	<u>30.364.052</u>	<u>17.561.842</u>	<u>4.374.863</u>	<u>6.005.285</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>63.159.512</u>	<u>41.790.580</u>	<u>60.501.851</u>	<u>39.303.825</u>
	Værdipapirer i alt	<u>63.159.512</u>	<u>41.790.580</u>	<u>60.501.851</u>	<u>39.303.825</u>
	Likvide beholdninger	<u>51.583.418</u>	<u>39.412.935</u>	<u>13.144.217</u>	<u>18.035.819</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>145.106.982</u></b>	<b><u>98.765.357</u></b>	<b><u>78.020.931</u></b>	<b><u>63.344.929</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>163.682.158</u></b>	<b><u>116.826.504</u></b>	<b><u>110.769.730</u></b>	<b><u>91.994.289</u></b>



## Balance 30. juni

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.	
<b>Passiver</b>					
<b>Egenkapital</b>					
12	Virksomhedskapital	500.000	500.000	500.000	500.000
	Overført resultat	93.280.626	80.668.631	94.436.625	81.960.631
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	1.000.000	6.000.000	1.000.000
	Egenkapital før minoritetsinteresser	99.780.626	82.168.631	100.936.625	83.460.631
	Minoritetsinteresser	3.858.415	2.623.570	0	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>103.639.041</b>	<b>84.792.201</b>	<b>100.936.625</b>	<b>83.460.631</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>					
13	Hensættelser til udskudt skat	2.474.338	347.144	0	0
14	Andre hensatte forpligtelser	2.560.000	4.400.000	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>5.034.338</b>	<b>4.747.144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>					
9	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	8.652.382	1.429.504	0	0
9	Igangværende arbejder for fremmed regning	370.405	558.332	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	37.038.052	13.374.285	144.004	125.414
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	2.976.500	125.000
	Selskabsskat	3.437.514	3.324.218	3.437.514	3.324.218
	Anden gæld	5.466.768	8.425.759	3.275.087	4.959.026
15	Periodeafgrænsningsposter	43.658	175.061	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	55.008.779	27.287.159	9.833.105	8.533.658
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>55.008.779</b>	<b>27.287.159</b>	<b>9.833.105</b>	<b>8.533.658</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>163.682.158</b>	<b>116.826.504</b>	<b>110.769.730</b>	<b>91.994.289</b>
16	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				
17	<b>Oplysninger om dagsværdi</b>				
18	<b>Eventualposter</b>				
19	<b>Nærtstående parter</b>				



## Egenkapitalopgørelse for koncernen

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	Minoritetsinteresser kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	76.196.445	2.500.000	3.510.425	82.706.870
Udloddet udbytte	0	0	-2.500.000	0	-2.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	5.714.619	1.000.000	1.839.570	8.554.189
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	1.370.000	0	0	1.370.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-1.370.000	0	0	-1.370.000
Avance ved salg af minoritetsandele	0	117.567	0	0	117.567
Køb af minoritetsandele	0	-1.360.000	0	0	-1.360.000
Andel af udloddet udbytte	0	0	0	-2.586.425	-2.586.425
Årets salg (køb sidste år)	0	0	0	-140.000	-140.000
Egenkapital 1. juli 2020	500.000	80.668.631	1.000.000	2.623.570	84.792.201
Udloddet udbytte	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	12.611.995	6.000.000	3.046.415	21.658.410
Andel af udloddet udbytte	0	0	0	-1.811.570	-1.811.570
	<b>500.000</b>	<b>93.280.626</b>	<b>6.000.000</b>	<b>3.858.415</b>	<b>103.639.041</b>

## Egenkapitalopgørelse for modervirksomheden

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli 2019	500.000	438.716	75.757.729	2.500.000	79.196.445
Regulering primo vedr. opskrivning tilknyttede virksomheder	0	0	268.243	0	268.243
Udloddet udbytte	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Resultatandel	0	-170.473	5.934.659	1.000.000	6.764.186
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	1.370.000	0	1.370.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	0	-1.370.000	0	-1.370.000
Regulering primo	0	-268.243	0	0	-268.243
Egenkapital 1. juli 2020	500.000	0	81.960.631	1.000.000	83.460.631
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	0	12.475.994	6.000.000	18.475.994
	<b>500.000</b>	<b>0</b>	<b>94.436.625</b>	<b>6.000.000</b>	<b>100.936.625</b>



## Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	Koncern	
	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Årets resultat	21.658.410	9.924.189
20 Reguleringer	-17.062.089	1.998.152
21 Ændring i driftskapital	14.806.103	6.802.925
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	19.402.424	18.725.266
Renteindbetalinger og lignende	12.255.473	1.540.033
Renteudbetalinger og lignende	-450.509	-487.239
Pengestrøm fra ordinær drift	31.207.388	19.778.060
Betalt selskabsskat	-3.968.354	-3.773.599
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>27.239.034</b>	<b>16.004.461</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-3.342.982	-2.200.110
Salg af materielle anlægsaktiver	1.271.400	187.700
Andre tilgodehavender	266.680	2.187.445
Køb og salg af værdipapirer	-10.452.079	-7.284.837
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-12.256.981</b>	<b>-7.109.802</b>
Køb af aktier fra minoritetsinteresser	0	-1.500.000
Udbetalt udbytte, minoritetsaktionærer	-1.811.570	-2.586.425
Udbetalt udbytte, hovedaktionær	-1.000.000	-3.870.000
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>-2.811.570</b>	<b>-7.956.425</b>
<b>Ændring i likvider</b>	<b>12.170.483</b>	<b>938.234</b>
Likvider 1. juli	39.412.935	38.474.701
<b>Likvider 30. juni</b>	<b>51.583.418</b>	<b>39.412.935</b>
<b>Likvider</b>		
Likvide beholdninger	51.583.418	39.412.935
<b>Likvider 30. juni</b>	<b>51.583.418</b>	<b>39.412.935</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	2020/21 kr.	2019/20 kr.	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og gager	13.874.603	13.078.111	3.579.056	3.957.371
Pensioner	593.108	495.341	0	0
Andre omkostninger til social sikring	120.764	96.216	22.374	19.234
Personaleomkostninger i øvrigt	74.853	67.292	0	0
	<b>14.663.328</b>	<b>13.736.960</b>	<b>3.601.430</b>	<b>3.976.605</b>
Direktion og bestyrelse	1.738.805	1.341.514	1.578.986	1.235.211
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	23	22	4	4
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>				
Andre finansielle omkostninger	450.509	487.239	160.012	141.845
	<b>450.509</b>	<b>487.239</b>	<b>160.012</b>	<b>141.845</b>
<b>3. Forslag til resultatdisponering</b>				
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret			0	1.370.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0	-170.473
Udbytte for regnskabsåret			6.000.000	1.000.000
Overføres til overført resultat			12.475.995	5.934.659
Disponeret fra overført resultat			0	0
<b>Disponeret i alt</b>			<b>18.475.995</b>	<b>8.134.186</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.
<b>4. Grunde og bygninger</b>				
Kostpris 1. juli	18.035.667	16.271.847	13.302.929	11.539.109
Tilgang i årets løb	442.400	1.763.820	442.400	1.763.820
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>18.478.067</b>	<b>18.035.667</b>	<b>13.745.329</b>	<b>13.302.929</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli	-2.811.301	-2.531.452	-905.005	-723.405
Årets afskrivninger	-307.709	-279.849	-209.460	-181.600
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni</b>	<b>-3.119.010</b>	<b>-2.811.301</b>	<b>-1.114.465</b>	<b>-905.005</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>15.359.057</b>	<b>15.224.366</b>	<b>12.630.864</b>	<b>12.397.924</b>
<b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris 1. juli	3.403.873	3.757.115	2.267.929	2.621.171
Tilgang i årets løb	2.900.582	436.290	2.870.202	436.290
Afgang i årets løb	-2.191.476	-789.532	-1.963.032	-789.532
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>4.112.979</b>	<b>3.403.873</b>	<b>3.175.099</b>	<b>2.267.929</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli	-1.939.762	-2.086.435	-1.550.873	-1.909.735
Årets afskrivninger	-794.676	-497.984	-602.293	-285.795
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	731.588	644.657	594.522	644.657
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni</b>	<b>-2.002.850</b>	<b>-1.939.762</b>	<b>-1.558.644</b>	<b>-1.550.873</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>2.110.129</b>	<b>1.464.111</b>	<b>1.616.455</b>	<b>717.056</b>



## Noter

	Modervirksomhed			
	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.		
<b>6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli	9.110.000	7.341.757		
Omregning til valutakurs	0	268.243		
Tilgang i årets løb	0	1.500.000		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>9.110.000</b>	<b>9.110.000</b>		
Opskrivninger 1. juli	5.119.710	5.689.944		
Korrektion af tidligere opskrivning	0	-268.243		
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	8.028.103	4.949.235		
Udbytte	-4.658.323	-5.251.226		
<b>Opskrivninger 30. juni</b>	<b>8.489.490</b>	<b>5.119.710</b>		
Afskrivninger på goodwill 1. juli	-68.000	0		
Årets afskrivninger på goodwill	-136.000	-68.000		
<b>Afskrivninger på goodwill 30. juni</b>	<b>-204.000</b>	<b>-68.000</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>17.395.490</b>	<b>14.161.710</b>		
I regnskabsposten indgår goodwill med	1.156.000	1.292.000		
I "Tilgang i årets løb" indgår goodwill med	0	1.360.000		
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>				
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>		
Johansen & Deichmann Nielsen ApS	Lyngby-Taarbæk	100,00 %		
Ejendomsselskabet Virumgårdsvej 14 ApS	Lyngby-Taarbæk	100,00 %		
JDN Entreprise A/S	Lyngby-Taarbæk	72,00 %		
	Koncern	Modervirksomhed		
	30/6 2021	30/6 2020	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>7. Andre tilgodehavender</b>				
Aktielån, minoritetsinteresser	1.055.990	1.322.670	1.055.990	1.322.670
	<b>1.055.990</b>	<b>1.322.670</b>	<b>1.055.990</b>	<b>1.322.670</b>



## Noter

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2021	30/6 2020	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>8. Deposita</b>				
Kostpris 1. juli	50.000	50.000	50.000	50.000
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

	Koncern	
	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.
<b>9. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	127.197.421	21.691.578
Modtagne acontobetalinge	-135.170.546	-22.930.056
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>-7.973.125</b>	<b>-1.238.478</b>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.049.662	749.358
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-8.652.382	-1.429.504
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	-370.405	-558.332
	<b>-7.973.125</b>	<b>-1.238.478</b>

	Modervirksomhed	
	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.
<b>10. Udskudte skatteaktiver</b>		
Udskudte skatteaktiver 1. juli	29.622	66.893
Udskudt skat af årets resultat	50.050	-37.271
	<b>79.672</b>	<b>29.622</b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	79.672	29.622
	<b>79.672</b>	<b>29.622</b>



## Noter

---

	Koncern		Modervirksomhed	
	30/6 2021	30/6 2020	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
<b>11. Periodeafgrænsningsposter</b>				
Forudbetalt forsikring	21.338	88.497	17.272	71.128
Andre forudbetalinger	65.501	68.430	0	0
	<b>86.839</b>	<b>156.927</b>	<b>17.272</b>	<b>71.128</b>
<b>12. Virksomhedskapital</b>				
Virksomhedskapital 1. juli	500.000	500.000	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Aktiekapitalen består af 1.000 aktier a 500 kr. og multipla heraf.

	Koncern	
	30/6 2021	30/6 2020
	kr.	kr.
<b>13. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. juli	347.144	613.903
Udskudt skat af årets resultat	2.127.194	-266.759
	<b>2.474.338</b>	<b>347.144</b>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	-56.243	-11.760
Omsætningsaktiver	2.530.581	358.904
	<b>2.474.338</b>	<b>347.144</b>

## 14. Andre hensatte forpligtelser

Koncern:

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tidligere afsluttede entrepriseaftaler. Alle omkostninger forventes afholdt i efterfølgende regnskabsår.



## Noter

---

	Koncern	
	30/6 2021 kr.	30/6 2020 kr.
<b>15. Periodeafgrænsningsposter</b>		
Periodeafgrænsningsposter	43.658	175.061
	<b>43.658</b>	<b>175.061</b>

## 16. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Der er stillet garanti på byggearbejder fra Tryg Garanti på i alt 11.962 t.kr.

Modervirksomhed:

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstituttet har moderselskabet stillet sikkerhed med pant i udbyttebegrænsningserklæring. Udbytteerklæring, der ikke nedbringer egenkapitalen under 2.000 t.kr. omfatter tillige datterselskabernes engagement.

## 17. Oplysninger om dagsværdi

### Koncern

	Børsnoterede aktier kr.	Børsnoterede obligationer kr.
Dagsværdi 30. juni	57.594.846	5.227.746
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	9.781.383	312.654

### Modervirksomhed

	Børsnoterede aktier kr.	Børsnoterede obligationer kr.
Dagsværdi 30. juni	54.937.185	5.227.746
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	9.610.477	312.654



## 18. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

#### Operationel leasing

Koncern:

Koncernen har indgået operationelle leasingskontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 49 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 11 måneder og en samlet nominel restleasingydelse på 1.030 t.kr.

Modervirksomhed:

Modervirksomheden har indgået operationelle leasingskontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 36 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 8 måneder og en samlet nominel restleasingydelse på 665 t.kr.

#### Kautionsforpligtelser:

Modervirksomhed:

Selskabet har kautioneret for gæld til pengeinstitutter for de koncernforbundne dattervirksomheder JDN Entreprise A/S og Johansen & Deichmann Nielsen A/S. Kautionen er beløbsbegrænset til 500 t.kr. pr. selskab. Den aktuelle forpligtelse pr. 30. juni 2020 udgør i alt 0 kr.

#### Andre eventualforpligtelser:

Modervirksomhed:

Selskabet har afgivet tilsagn på 4.167 t.kr om køb af kapitalandele i kapitalfondsinvesteringer gennem selskabets bankforbindelser, hvoraf der pr. 30. juni 2021 er indbetalt 338 t.kr. Det endnu ikke opkrævede tilsagn på 3.829 t.kr. er ikke indregnet i balancen pr. 30. juni 2021.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 3.438 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



## Noter

---

### 19. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Kim Randrup Jensen, Digevej 6, 2830 Virum

Hovedaktionær

#### Transaktioner

Der har i året været transaktioner med nærtstående parter. Transaktionerne er foretaget på markedsmæssige vilkår.

	Koncern	
	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>20. Reguleringer</b>		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1.290.872	735.008
Andre finansielle indtægter	-12.255.473	-1.540.035
Øvrige finansielle omkostninger	450.509	487.239
Kursregulering værdipapirer	-10.916.851	-753.897
Skat af årets resultat	6.208.895	2.937.267
Restskattetillæg	-41	3
Andre hensatte forpligtelser	-1.840.000	15.000
Købesumsregulering salg til minoritetsaktionærer	0	117.567
	<b>-17.062.089</b>	<b>1.998.152</b>
<b>21. Ændring i driftskapital</b>		
Ændring i tilgodehavender	-12.802.210	15.999.159
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	27.608.313	-9.196.234
	<b>14.806.103</b>	<b>6.802.925</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Kim Randrup Holding A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde koncernen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå koncernen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Kim Randrup Holding A/S samt tilknyttede virksomheder, hvori Kim Randrup Holding A/S direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse.

#### *Konsolideringspraksis*

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og de tilknyttede virksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders handelsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på det tidspunkt, hvor der opnås kontrol.

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomheders regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i tilknyttede virksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusivt moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancen dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende udlejningsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og bygningsbestande	30 år	0-10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-100 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Leasingkontrakter

Selskabet har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Koncernens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.



### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Der er i tilgodehavender foretaget modregning af åbenstående fakturaer på igangværende sager. Modregningen er sket for så vidt angår de igangværende sager, hvorpå der er sket forudbetaling. Modregningen er tilsvarende foretaget i sammenligningstallene. Modregningen har udelukkende en effekt på den samlede balancesum og påvirker hverken resultatopgørelsen eller egenkapitalen.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Kim Randrup Holding A/S hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til færdiggørelse i forbindelse med afsluttede sager på igangværende arbejder. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed vurderes at have en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af koncernens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelsen af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

### Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for modervirksomheden, idet selskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen, jf. ÅRL § 86, stk. 4.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Hans Marius Møller

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-645211292962

IP: 81.19.xxx.xxx

2021-11-15 13:31:22 UTC

NEM ID 

## Kim Randrup

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-702372039246

IP: 89.221.xxx.xxx

2021-11-15 13:33:10 UTC

NEM ID 

## Kim Randrup

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-702372039246

IP: 89.221.xxx.xxx

2021-11-15 13:33:10 UTC

NEM ID 

## Søren Lindahl

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-235718191762

IP: 87.51.xxx.xxx

2021-11-15 16:39:32 UTC

NEM ID 

## Victor Torben Laurentz Wiberg

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF, statsautoriseret ...

Serienummer: CVR:15915641-RID:1297678658811

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-11-15 17:04:17 UTC

NEM ID 

## Mads Kokholm

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET R...

Serienummer: CVR:15915641-RID:31568379

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-11-15 20:41:12 UTC

NEM ID 

## Kim Randrup

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-702372039246

IP: 89.221.xxx.xxx

2021-11-16 06:47:33 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V20V8-H3C3F-XX2FB-4Z35E-BGTPY-PZ8YE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>