
Naturejendomme af 30. juli 2023

ApS

Alkevej 7, 7000 Fredericia

Årsrapport for
10. oktober 2023 - 31. december 2024

CVR-nr. 44 37 22 15

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 18/6 2025

Niels Jørgen Andersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 10. oktober - 31. december	4
Balance 31. december	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 10. oktober 2023 - 31. december 2024 for Naturejendomme af 30. juli 2023 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023/24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 18. juni 2025

Direktion

Niels Jørgen Andersen
direktør

Jill Denham Andersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Naturejendomme af 30. juli 2023 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Naturejendomme af 30. juli 2023 ApS for regnskabsåret 10. oktober 2023 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 18. juni 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Henrik Forthoft Lind
statsautoriseret revisor
mne34169

Selskabsoplysninger

Selskabet	Naturejendomme af 30. juli 2023 ApS Alkevej 7 7000 Fredericia CVR-nr: 44 37 22 15 Regnskabsperiode: 10. oktober 2023 - 31. december 2024 Stiftet: 10. oktober 2023 Regnskabsår: 1. regnskabsår Hjemstedskommune: Fredericia
Direktion	Niels Jørgen Andersen Jill Denham Andersen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

Resultatopgørelse 10. oktober 2023 - 31. december 2024

	Note	2023/24
Bruttotab		DKK 15 måneder -62.920
Resultat før skat		-62.920
Skat af årets resultat		0
Årets resultat		-62.920
 Resultatdisponering		
		2023/24
		DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-62.920
		-62.920

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2023/24
Grunde og bygninger		DKK 401.850
Materielle anlægsaktiver	3	401.850
Anlægsaktiver		401.850
Aktiver		401.850

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2023/24
		DKK
Selskabskapital		40.000
Overført resultat		297.080
Egenkapital		337.080
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		56.270
Kortfristede gældsforpligtelser		64.770
Gældsforpligtelser		64.770
Passiver		401.850
Væsentligste aktiviteter	1	
Medarbejderforhold	2	
Anvendt regnskabspraksis	4	

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	40.000	360.000	400.000
Årets resultat	0	-62.920	-62.920
Egenkapital 31. december	40.000	297.080	337.080

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at støtte almennyttige naturbeskyttelsesformål. For Vester Torsted Mose sker dette med vægt på Naturbeskyttelseslovens regler, herunder at beskytte den naturlige flora og fauna og deres levesteder samt give of-fentligheden adgang til at færdes og opholde sig i naturen. Selskabet kan endvidere udøve aktiviteter, som efter direktionens skøn er egnet til at fremme en eller flere af de forannævnte formål

2023/24

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

0

3. Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger

DKK

Kostpris 10. oktober

0

Tilgang i årets løb

401.850

Kostpris 31. december

401.850

Regnskabsmæssig værdi 31. december

401.850

Noter til årsregnskabet

4. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Naturejendomme af 30. juli 2023 ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskabet for 2023/24 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Der foretages ikke afskrivninger på selskabets grunde.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Noter til årsregnskabet

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.