
EJENDOMSSELSKABET NØRREGADE 31. HJØRRING ApS

CVR-nr.: 86534215

Nordre Skanse 1
9900 Frederikshavn

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

18/05/2024

jens broen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET NØRREGADE 31. HJØRRING ApS
Nordre Skanse 1
9900 Frederikshavn
e-mailadresse: jensbroen@has.dk
CVR-nr.: 86534215
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for EJENDOMSELSKABET NØRREGADE 31. HJØRRING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Frederikshavn, den 18/05/2024

Direktion

Jens Broen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

regnskabsmæssig assistance samt finansiell virksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat har været tilfredsstillende. Dog er finansieringsudgifterne for store i forhold til indtjeningen

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets slutning er der ikke indtruffet begivenheder af betydning for regnskabet

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Nettoomsætning		2.000	26.800
Eksterne omkostninger		-8.985	-5.500
Bruttoresultat		-6.985	21.300
Resultat af ordinær primær drift		-6.985	21.300
Andre finansielle indtægter		30.661	30.600
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-10.600	-12.652
Andre finansielle omkostninger		-5.973	-5.912
Ordinært resultat før skat		7.103	33.336
Skat af årets resultat		-2.151	0
Andre skatter			0
Årets resultat		4.952	33.336
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		4.952	33.336
I alt		4.952	33.336

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		199.397	199.397
Finansielle anlægsaktiver i alt		199.397	199.397
Anlægsaktiver i alt		199.397	199.397
Tilgodehavende skat		0	2.000
Andre tilgodehavender		230.000	0
Tilgodehavender i alt		230.000	2.000
Likvide beholdninger		21.934	220.347
Omsætningsaktiver i alt		251.934	222.347
AKTIVER I ALT		451.331	421.744

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-108.895	-113.847
Egenkapital i alt		91.105	86.153
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		276.304	265.704
Skyldig selskabsskat		1.562	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.000	8.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		78.360	61.887
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		360.226	335.591
Gældsforpligtelser i alt		360.226	335.591
PASSIVER I ALT		451.331	421.744

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med dattervirksomhed, Malibroma Aps , foe skar af koncernens sambeskattede indkomst og for visse kildeskatter som udbytteskat og royaltysskat

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

selskabet har ikke stillet sikkerhed for pengeinstitutter eller andre

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret