

# REVISORLINIEN A/S

Brødeskovvej 62, 3400 Hillerød - Tlf. 48265325 - Email: info@revisorlinien.dk

## Houmøller Byggeri ApS

Nygade 24 A  
3200 Helsingø

CVR nr. 37621315

Årsrapport  
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
18. jun. 2024

---

Lone Østermark Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

### Påtegninger

Ledespåtegning

4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Houmøller Byggeri ApS

Nygade 24 A

3200 Helsingø

CVR-nr:

37621315

Stiftelsesdato:

18. apr. 2016

Direktion:

Jim Dennis Houmøller Bengtsson

Regnskabsår:

1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Houmøller Byggeri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 18. jun. 2024

## **Direktion**

Jim Dennis Houmøller  
Bengtsson  
Direktør

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive handel med salg af brugte varer og entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 364.232, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 1.190.830.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	21 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita indregnes til kostpris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>771.914</b>	<b>1.141.225</b>
Personaleomkostninger	1	-291.018	-425.821
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.013	-13.350
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>475.883</b>	<b>702.054</b>
Andre finansielle indtægter		45	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.904	-2.007
<b>Resultat før skat</b>		<b>473.024</b>	<b>700.047</b>
Skat af årets resultat		-108.792	-162.006
<b>Årets resultat</b>		<b>364.232</b>	<b>538.041</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		364.232	538.041
<b>Årets resultat</b>		<b>364.232</b>	<b>538.041</b>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		15.037	40.050
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>15.037</b>	<b>40.050</b>
Deposita		20.000	20.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>20.000</b>	<b>20.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>35.037</b>	<b>60.050</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.131	20.131
Andre tilgodehavender		1.322.503	1.145.451
Tilgodehavender moms og afgifter		4.824	0
Periodeafgrænsningsposter		4.580	4.002
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.347.038</b>	<b>1.169.584</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>185.116</b>	<b>203.159</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.532.154</b>	<b>1.372.743</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.567.191</b>	<b>1.432.793</b>

## Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.140.830	776.599
<b>Egenkapital</b>		<b>1.190.830</b>	<b>826.599</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.439	62.070
Kortfristet skyldig skat		270.814	162.022
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		56.950	257.255
Skyldig moms og afgifter		0	90.263
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		37.158	34.584
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>376.361</b>	<b>606.194</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>376.361</b>	<b>606.194</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.567.191</b>	<b>1.432.793</b>

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	262.737	393.127
Andre omkostninger til social sikring	14.927	22.609
Andre personaleomkostninger	13.354	10.085
	<u>291.018</u>	<u>425.821</u>
<b>I alt</b>	<b>291.018</b>	<b>425.821</b>
	<u>1</u>	<u>2</u>
Gennemsnitligt antal ansatte		

## 2. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter

Huslejekontrakter

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jim Dennis Houmøller Bengtsson

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jim Dennis Houmøller Bengtsson

Direktør

Direktør

ID: a8ac8f10-cd38-4577-bdea-5bf2d9aae571

Tidspunkt for underskrift: 18-06-2024 kl.: 20:21:56

Underskrevet med MitID



## Lone Østermark Jørgensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lone Østermark Jørgensen

Dirigent

Dirigent

ID: de452828-1575-4e72-99f4-1a8a3e502583

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2024 kl.: 07:59:07

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 4d6984NjziK251874845

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).