

YDBY TEGLVÆRK A/S
YDBY STATIONSVEJ 2, 7760 HURUP THY
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. maj 2021

Advokat Rasmus Kronborg

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-13

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Ydby Teglværk A/S
	Ydby Stationsvej 2
	7760 Hurup Thy
	CVR-nr.: 81 66 43 15
	Stiftet: 29. juni 1976
Bestyrelse	Hjemsted: Thisted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Rasmus Brix Kronborg, formand
	Anette Hansen
	Hans Christian Hansen
Direktion	Hans Christian Hansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Fårtofts Plads 9
	7900 Nykøbing Mors
Pengeinstitut	Danske Bank
	Jernbanegade 7A
	7700 Thisted

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Ydby Teglværk A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ydby, den 4. maj 2021

Direktion:

Hans Christian Hansen

Bestyrelse:

Rasmus Brix Kronborg
Formand

Anette Hansen

Hans Christian Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Ydby Teglværk A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Ydby Teglværk A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Mors, den 4. maj 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Baagøe
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34119

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af ejendomme mv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i 2020 realiseret et underskud efter skat på 148 tkr., hvilket ledelsen anser for utilfredsstillende.

Årets resultat er væsentligt påvirket af fortsatte omkostninger til garantien på forligsaftalen på 727 tkr.

Selskabets egenkapital andrager 1.609 tkr. og en samlet balance på 4.216 tkr. ultimo 2020.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOTAB.....		-500.808	-4.225.158
Administrationsomkostninger.....		-23.161	-25.234
DRIFTSRESULTAT.....		-523.969	-4.250.392
Finansielle omkostninger.....	1	-24.503	-109.423
RESULTAT FØR SKAT.....		-548.472	-4.359.815
Skat af årets resultat.....	2	400.035	19.576
ÅRETS RESULTAT.....		-148.437	-4.340.239
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-148.437	-4.340.239
I ALT.....		-148.437	-4.340.239

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		1.500.000	1.527.017
Produktionsanlæg og maskiner.....		1.375.764	1.641.216
Andre anlæg og inventar.....		162.225	0
Materielle anlægsaktiver.....	3	3.037.989	3.168.233
ANLÆGSAKTIVER.....		3.037.989	3.168.233
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		59.375	150.634
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		654.490	0
Andre tilgodehavender.....		24.260	143.571
Tilgodehavende selskabsskat.....		400.035	2.358.623
Tilgodehavender.....		1.138.160	2.652.828
Likvide beholdninger.....		40.228	62.496
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.178.388	2.715.324
AKTIVER.....		4.216.377	5.883.557
PASSIVER			
Anpartskapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		1.108.957	1.257.394
EGENKAPITAL.....		1.608.957	1.757.394
Andre hensatte forpligtelser.....	4	857.333	1.339.333
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		857.333	1.339.333
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		28.320	202.550
Gæld til tilknyttede selskaber.....		0	829.863
Anden gæld.....		1.666.667	1.666.667
Periodeafgrænsningsposter.....		55.100	87.750
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.750.087	2.786.830
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		1.750.087	2.786.830
PASSIVER.....		4.216.377	5.883.557
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	1.257.394	1.757.394
Forslag til resultatdisponering.....		-148.437	-148.437
Egenkapital 31. december 2020.....	500.000	1.108.957	1.608.957

NOTER

				Note
	2020 kr.	2019 kr.		
Finansielle omkostninger				1
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	24.270	109.423		
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	233	0		
	24.503	109.423		
Skat af årets resultat				2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-400.035	-2.358.623		
Regulering af udskudt skat.....	0	2.339.047		
	-400.035	-19.576		
Materielle anlægsaktiver				3
	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....	8.959.740	14.147.615	698.333	
Tilgang.....	0	15.000	237.000	
Afgang.....	-91.400	-140.000	-67.500	
Kostpris 31. december 2020.....	8.868.340	14.022.615	867.833	
Opskrivninger 1. januar 2020.....	-2.027.513	-4.172.523	0	
Opskrivninger 31. december 2020.....	-2.027.513	-4.172.523	0	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	5.405.210	8.333.876	698.333	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-91.400	-140.000	0	
Årets afskrivninger	27.017	280.452	7.275	
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	5.340.827	8.474.328	705.608	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020..	1.500.000	1.375.764	162.225	
	2020 kr.	2019 kr.		
Andre hensatte forpligtelser				4
0-1 år.....	657.333	798.333		

Eventualposter mv.

5

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Hans Christian Hansen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

NOTER

			Note
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			6
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut, er der afgivet ejerpantebrev nom. 12.980 tkr. med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.876 tkr. inklusiv tekniske anlæg.			
	2020	2019	
Medarbejderforhold			7
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ydby Teglværk A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN**Generelt**

Huslejeindtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Eksterne omkostninger omfatter ejendomsomkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	0-50 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-15 år	0-45 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.