

---

# **LIEN MAC OG MIN FANG ApS**

**CVR-nr.: 79131415**

Chr Rasmussens Vej 24 st tv  
3000 Helsingør

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/06/2024**

---

**Johnny Fang**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LIEN MAC OG MIN FANG ApS  
Chr Rasmussens Vej 24 st tv  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 79131415  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for LIEN MAC OG MIN FANG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Helsingør, den 11/06/2024

## **Direktion**

Lien Mac

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i året været udlejning af ejendom.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 39.260, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 1.138.430, og en egenkapital på kr. 919.031.

## **Forventninger til fremtiden**

Der forventes en fortsat drift af ejendommen i det kommende år. Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>39.260</b>	<b>36.827</b>
Personaleomkostninger		0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>39.260</b>	<b>36.827</b>
Øvrige finansielle omkostninger		0	-4.559
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>39.260</b>	<b>32.268</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>39.260</b>	<b>32.268</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		39.260	32.268
<b>I alt</b>		<b>39.260</b>	<b>32.268</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		779.260	779.260
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>779.260</b>	<b>779.260</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>779.260</b>	<b>779.260</b>
Likvide beholdninger		359.170	319.910
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>359.170</b>	<b>319.910</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.138.430</b>	<b>1.099.170</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		794.031	754.771
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>919.031</b>	<b>879.771</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		219.399	219.399
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>219.399</b>	<b>219.399</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>219.399</b>	<b>219.399</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.138.430</b>	<b>1.099.170</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret