

JAP Holding 2008 ApS

Kirkestien 1, Ulkebøl, 6400 Sønderborg

CVR-nr. 31 47 24 15

Årsrapport 2023/24

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. marts 2025

Dirigent:


.....
Jørn Petersen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for JAP Holding 2008 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 31. marts 2025

Direktion:



Anna Petersen



Jørn Petersen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i JAP Holding 2008 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JAP Holding 2008 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 31. marts 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Christian S. Christiansen
statsaut. revisor
mne32171

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	JAP Holding 2008 ApS
Adresse, postnr. by	Kirkestien 1, Ulkebøl, 6400 Sønderborg
CVR-nr.	31 47 24 15
Stiftet	12. maj 2008
Hjemstedskommune	Sønderborg
Regnskabsår	1. oktober 2023 - 30. september 2024
Direktion	Anna Petersen Jørn Petersen
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på 190.546 kr. mod et underskud på 61.315 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på 3.035.882 kr.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	Bruttofortjeneste	434.012	188.305
3	Personaleomkostninger	-150.000	-150.000
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-57.779	-77.039
	Resultat før finansielle poster	<u>226.233</u>	<u>-38.734</u>
	Finansielle indtægter	28.797	6.370
	Finansielle omkostninger	-11.736	-39.651
	Resultat før skat	<u>243.294</u>	<u>-72.015</u>
4	Skat af årets resultat	-52.748	10.700
	Årets resultat	<u>190.546</u>	<u>-61.315</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	135.000	122.000
	Overført resultat	55.546	-183.315
		<u>190.546</u>	<u>-61.315</u>

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
5	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	0	2.825.681
		<u>0</u>	<u>2.825.681</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>2.825.681</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udskudte skatteaktiver	0	41.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	6.616
	Andre tilgodehavender	13.241	199
	Periodeafgrænsningsposter	2.245	6.370
		<u>15.486</u>	<u>54.185</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.464.104</u>	<u>857.931</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.479.590</u>	<u>912.116</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>3.479.590</u></u>	<u><u>3.737.797</u></u>

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Balance

Note	kr.	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
6	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.775.882	2.720.336
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	135.000	122.000
	Egenkapital i alt	<u>3.035.882</u>	<u>2.967.336</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	21.179
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.801	14.000
	Skyldig selskabsskat	3.458	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	418.039	656.852
	Deposita	0	52.940
	Anden gæld	3.410	25.490
		<u>443.708</u>	<u>770.461</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>443.708</u>	<u>770.461</u>
	PASSIVER I ALT	<u>3.479.590</u>	<u>3.737.797</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Særlige poster
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2022	125.000	2.903.651	117.800	3.146.451
Overført via resultatdisponering	0	-183.315	122.000	-61.315
Udloddet udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	2.720.336	122.000	2.967.336
Overført via resultatdisponering	0	55.546	135.000	190.546
Udloddet udbytte	0	0	-122.000	-122.000
Egenkapital 30. september 2024	125.000	2.775.882	135.000	3.035.882

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JAP Holding 2008 ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver m.v. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages, og betingelserne er opfyldt.

Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens investeringsejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af investeringsejendomme.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration mv.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Grunde og bygninger	30 år
---------------------	-------

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kon-torejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

2 Særlige poster

kr.	2023/24	2022/23
Indtægter		
Gevinst ved salg af langfristede aktiver	294.348	0
	<u>294.348</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet		
Bruttofortjeneste	294.348	0
Resultat af særlige poster, netto	<u>294.348</u>	<u>0</u>

3 Personaleomkostninger

Lønninger	150.000	150.000
	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>

Antal ansatte på balancedagen

1	<u>2</u>
---	----------

4 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	11.748	0
Årets regulering af udskudt skat	41.000	-10.700
	<u>52.748</u>	<u>-10.700</u>

5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. oktober 2023	3.056.798
Afgang i årets løb	-3.056.798
Kostpris 30. september 2024	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2023	231.117
Årets afskrivninger	57.779
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	-288.896
Af- og nedskrivninger 30. september 2024	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	<u>0</u>

6 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sambeskatning

Selskabet har været sambeskattet med Wohlenberg Vinhandel ApS frem til 30/9 2020. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber for danske kildeskatte på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen frem til denne dato.

Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Noter

8 Nærtstående parter

JAP Holding 2008 ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Anna og Jørn Petersen	Kirkestien 1, Ulkebøl, 6400 Sønderborg	Kapitalbesiddelse