

TOJOH HOLDING ApS

CVR-nr.: 32085415

Granlyvej 44
5592 Ejby

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/05/2022

Torben Johansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TOJOH HOLDING ApS
Granlyvej 44
5592 Ejby

CVR-nr: 32085415
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Revisor

Nyborg ErhvervsRevision ApS Registrerede Revisorer
Kirkegade 1
5800 Nyborg
DK Danmark
CVR-nr: 30546792
P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for TOJOH HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Balslev , den 12/04/2022

Direktion

Torben Johansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i TOJOH HOLDING ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TOJOH HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Nyborg, 12/04/2022

Henrik K. Andreasen ,mne5505
Registreret revisor HD
Nyborg ErhvervsRevision ApS Registrerede Revisorer
CVR:30546792

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde andele i andre selskaber.

Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 1.138.851 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 11.480.035 kr. pr. 31. december 2021 og en egenkapital på 7.956.600 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste/bruttotab.

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Resultat af tilknyttede virksomheder

Resultat af tilknyttet virksomhed indtægtsføres forholdsmæssigt af årets resultat i forhold til ejerandelen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede brugstid, som er:

Bygninger	20-50 år
Tag	15-30 år
Installationer	20 år
Vinduer, døre og porte	10-15 år

Grunde afskrives ikke.

Aktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til bogført indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til mødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender er sambeskatningsbidrag fra datterselskab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-83.405	-11.415
Resultat af ordinær primær drift		-83.405	-11.415
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		1.337.116	1.317.757
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		5.382	16.537
Andre finansielle indtægter		2.885	0
Andre finansielle omkostninger		-178.734	-2.495
Ordinært resultat før skat		1.083.244	1.320.384
Skat af årets resultat	1	55.607	-206
Årets resultat		1.138.851	1.320.178
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	56.500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		337.116	1.317.757
Overført resultat		744.535	-54.079
I alt		1.138.851	1.320.178

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		4.171.582	0
Materielle anlægsaktiver i alt	2	4.171.582	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		4.552.333	4.215.217
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	4.552.333	4.215.217
Anlægsaktiver i alt		8.723.915	4.215.217
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.127.133	165.800
Andre tilgodehavender		1.528.987	383.269
Tilgodehavender i alt		2.656.120	549.069
Likvide beholdninger		100.000	2.125.965
Omsætningsaktiver i alt		2.756.120	2.675.034
AKTIVER I ALT		11.480.035	6.890.251

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.835.350	2.498.234
Overført resultat		4.939.050	4.194.515
Forslag til udbytte		57.200	56.500
Egenkapital i alt		7.956.600	6.874.249
Hensættelse til udskudt skat		15.869	0
Hensatte forpligtelser i alt		15.869	0
Gæld til realkreditinstitutter		3.063.249	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	3.063.249	0
Gæld til realkreditinstitutter		155.000	0
Gæld til banker		15.287	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.339	9.715
Skyldig selskabsskat		193.204	5.846
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		41.487	441
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		444.317	16.002
Gældsforpligtelser i alt		3.507.566	16.002
PASSIVER I ALT		11.480.035	6.890.251

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.498.234	4.194.515	56.500	6.874.249
Betalt udbytte	0	0	0	-56.500	-56.500
Årets resultat	0	337.116	744.535	57.200	1.138.851
Egenkapital, ultimo	125.000	2.835.350	4.939.050	57.200	7.956.600

Noter

1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Aktuel skat	-71.720	577
Regulering vedrørende tidligere år	244	-371
Regulering udskudt skat	15.869	0
	<u>55.607</u>	<u>206</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>0</u>
Tilgang	4.171.582
Afgang	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>4.171.582</u>
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-0
Tilbageførsel ved afgang	<u>0</u>
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>4.171.582</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.716.983
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.716.983
Nettoopskrivninger primo	2.498.234
Andel i årets resultat jf. note	1.337.116
Udloddet udbytte	-1.000.000
Nettoopskrivninger ultimo	2.835.350
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.552.333

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vestfyns VVS-Service A/S, Ejby	100%	4.552.333	1.215.217

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	3.218.249	155.000	3.063.249	2.429.000
	3.218.249	155.000	3.063.249	2.429.000

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for skat af den sambeskattede indkomst i koncernen samt udbytteskat.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021
Gennemsnitligt antal ansatte	0