
TOJOH HOLDING ApS

CVR-nr.: 32085415

Industribuen 8
5592 Ejby

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

03/05/2024

Torben Johansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TOJOH HOLDING ApS
Industribuen 8
5592 Ejby

CVR-nr.: 32085415
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Revisor Nyborg ErhvervsRevision ApS Registrerede Revisorer
Kirkegade 1
5800 Nyborg
DK Danmark
CVR-nr.: 30546792
P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for TOJOH HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Balslev, den 11/04/2024

Direktion

Torben Johansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i TOJOH HOLDING ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for TOJOH HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nyborg, den 11/04/2024

Nyborg ErhvervsRevision ApS Registrerede Revisorer
CVR-nr.: 30546792
Henrik K. Andreasen, mne5505
Registreret revisor HD

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde andele i andre selskaber.

Årets resultat

Årets resultat udviser et overskud på 1.437.649 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 12.851.269 kr. pr. 31. december 2023 og en egenkapital på 9.470.050 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste/bruttotab.

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Resultat af tilknyttede virksomheder

Resultat af tilknyttet virksomhed indtægtsføres forholdsmæssigt af årets resultat i forhold til ejerandelen.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede brugstid, som er:

Bygninger	20-50 år
Tag	15-30 år
Installationer	20 år
Vinduer, døre og porte	10-15 år

Grunde afskrives ikke.

Aktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til bogført indre værdi. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til mødegåelse af forventede tab.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender er primært sambeskatningsbidrag fra datterselskab.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt

eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		133.627	-118.200
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-57.214	0
Resultat af ordinær primær drift		76.413	-118.200
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.388.955	1.346.996
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		92.166	37.630
Andre finansielle indtægter		3.550	3.000
Andre finansielle omkostninger		-108.621	-119.283
Ordinært resultat før skat		1.452.463	1.150.143
Skat af årets resultat	1	-14.814	41.758
Årets resultat		1.437.649	1.191.901
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		61.000	58.900
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		1.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-958.041	-1.205.337
Overført resultat		1.334.690	2.338.338
I alt		1.437.649	1.191.901

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		4.229.368	4.286.582
Materielle anlægsaktiver i alt	2	4.229.368	4.286.582
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.388.955	3.346.996
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	2.388.955	3.346.996
Anlægsaktiver i alt		6.618.323	7.633.578
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.186.366	4.056.020
Tilgodehavende skat		55.138	0
Andre tilgodehavender		371.015	413.646
Tilgodehavender i alt		5.612.519	4.469.666
Likvide beholdninger		620.427	245.541
Omsætningsaktiver i alt		6.232.946	4.715.207
AKTIVER I ALT		12.851.269	12.348.785

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		671.972	1.630.013
Overført resultat		8.612.078	7.277.388
Forslag til udbytte		61.000	58.900
Egenkapital i alt		9.470.050	9.091.301
Hensættelse til udskudt skat		93.999	73.874
Hensatte forpligtelser i alt		93.999	73.874
Gæld til realkreditinstitutter		2.751.766	2.908.188
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	2.751.766	2.908.188
Gæld til realkreditinstitutter		155.000	155.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.625	12.500
Skyldig selskabsskat		0	19.324
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		289.604	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		73.225	88.598
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		535.454	275.422
Gældsforpligtelser i alt		3.287.220	3.183.610
PASSIVER I ALT		12.851.269	12.348.785

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.630.013	7.277.388	58.900	9.091.301
Betalt udbytte	0	0	0	-58.900	-58.900
Årets resultat	0	-958.041	2.334.690	61.000	1.437.649
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.000.000	0	-1.000.000
Egenkapital, ultimo	125.000	671.972	8.612.078	61.000	9.470.050

Noter

1. Skat af årets resultat

	2023	2022
	kr.	kr.
Aktuel skat	-6.153	-101.313
Regulering vedrørende tidligere år	842	1.550
Regulering udskudt skat	20.125	58.005
	14.814	-41.758

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger
	kr.
Kostpris primo	4.286.582
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	4.286.582
Af- og nedskrivning primo	-0
Årets afskrivning	-57.214
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-57.214
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.229.368

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.716.983
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.716.983
Nettoopskrivninger primo	1.630.013
Andel i årets resultat jf. note	1.388.955
Udloddet udbytte	-2.346.996
Nettoopskrivninger ultimo	671.972
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.388.955

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vestfyns VVS Service A/S, Ejby	100%	2.388.955	1.388.955

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.906.766	155.000	2.751.766	2.119.000
	2.906.766	155.000	2.751.766	2.119.000

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for skat af den sambeskattede indkomst i koncernen samt udbytteskat.

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gæld til realkreditinstitut er sikret med pant i selskabets ejendom.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2023
Gennemsnitligt antal ansatte	0