

Rooms and Rentals ApS
CVR-nr. 35476415

Årsrapport 2013/14

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.05.2015

Dirigent



Navn: Lizet Nancke

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2013/14	7
Balance pr. 31.12.2014	8
Egenkapitalopgørelse for 2013/14	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Rooms and Rentals ApS
Nørre Farimagsgade 13, 2. tv.
1364 København K

CVR-nr.: 35476415

Hjemsted: København

Regnskabsår: 15.09.2013 - 31.12.2014

Direktion

Lizet Nancke, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 15.09.2013 - 31.12.2014 for Rooms and Rentals ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 15.09.2013 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 18.05.2015

Direktion



Lizet Nancke
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Rooms and Rentals ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rooms and Rentals ApS for regnskabsåret 15.09.2013 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 15.09.2013 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 18.05.2015

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab


Søren Strandby
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i andre selskaber inden for udvikling, teknologi, produktion, handel og service og andet i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har udlånt 125 t.kr. til moderselskabet Lizna Holding ApS. Det har i løbet af andet halvår af 2014 vist sig, at Lizna-koncernen, der udvikler og markedsfører et nyt it-system, ikke har kunnet færdiggøre udviklingen af it-systemet eller sælge det igangværende projekt. Som følge heraf er det usandsynligt, at Lizna-koncernen betaler hele tilgodehavendet til Rooms and Rental ApS, og ledelsen har derfor nedskrevet tilgodehavendet til 5 t.kr. i årsregnskabet for 2013/14.

Resultatet for regnskabsåret 2013/14 er påvirket af nedskrivningen af tilgodehavendet hos Lizna-koncernen og udviser et underskud på 125 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Det er selskabets første regnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter honorar til revisor.

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der ikke er finansielle aktiver

Nedskrivninger af omsætningsaktiver, der ikke er finansielle aktiver, omfatter nedskrivninger ud over sædvanlige nedskrivninger.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger, herunder rentekomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2013/14

	<u>Note</u>	<u>2013/14</u> <u>kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(3.750)
Bruttoresultat		(3.750)
Nedskrivning af ikke-finansielle omsætningsaktiver		(120.000)
Driftsresultat		(123.750)
Andre finansielle omkostninger	1	(1.198)
Årets resultat		<u>(124.948)</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		(124.948)
		<u>(124.948)</u>

Balance pr. 31.12.2014

	<u>Note</u>	<u>2013/14</u> <u>kr.</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.000
Tilgodehavender		5.000
Omsætningsaktiver		5.000
Aktiver		5.000

Balance pr. 31.12.2014

	<u>Note</u>	<u>2013/14</u> <u>kr.</u>
Virksomhedskapital		125.000
Overført overskud eller underskud		<u>(124.948)</u>
Egenkapital		<u>52</u>
Anden gæld		<u>4.948</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>4.948</u>
Gældsforpligtelser		<u>4.948</u>
Passiver		<u><u>5.000</u></u>
Ejerforhold	2	

Egenkapitalopgørelse for 2013/14

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Indskud ved stiftelse	125.000	0	125.000
Årets resultat	0	(124.948)	(124.948)
Egenkapital ultimo	125.000	(124.948)	52

Noter

	2013/14
	kr.
1. Andre finansielle omkostninger	
Renteomkostninger i øvrigt	13
Øvrige finansielle omkostninger	1.185
	1.198

2. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af anpartkapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Lizna Holding ApS, København K