
KeGiGuLa ApS

CVR-nr.: 41906715

Linde Allé 32
5750 Ringe

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/03/2023

Kenneth Fog Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KeGiGuLa ApS
Linde Allé 32
5750 Ringe
e-mailadresse: kennethfog@hotmail.com
CVR-nr.: 41906715
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for KeGiGuLa ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Linde Alle 32, den 19/03/2023

Direktion

Gitte Nielsen

Kenneth Fog Nielsen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning Selskabets hovedaktivitet.

Selskabets hovedaktivitet er, at drive boligudlejningsvirksomhed og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat for 2022 anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets udløb, der påvirker årets resultat eller balance.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
Nettoomsætning		224.435	221.036
Eksterne omkostninger		-112.440	-75.251
Bruttoresultat		111.995	145.785
Resultat af ordinær primær drift		111.995	145.785
Øvrige finansielle omkostninger		-23.222	-19.077
Ordinært resultat før skat		88.773	126.708
Skat af årets resultat		-21.542	-28.379
Årets resultat		67.231	98.329
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		67.231	
I alt		67.231	98.329

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2020/21 kr.
Grunde og bygninger		2.058.947	2.014.635
Materielle anlægsaktiver i alt		2.058.947	2.014.635
Anlægsaktiver i alt		2.058.947	2.014.635
Tilgodehavende skat			1.621
Tilgodehavender i alt			1.621
Likvide beholdninger		108.532	103.664
Omsætningsaktiver i alt		108.532	105.285
AKTIVER I ALT		2.167.479	2.119.920

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		165.559	98.329
Egenkapital i alt		205.559	138.329
Gæld til realkreditinstitutter		1.513.697	1.540.659
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.513.697	1.540.659
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		387.194	381.440
Skyldig selskabsskat		1.536	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		59.493	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		448.223	440.932
Gældsforpligtelser i alt		1.961.920	1.981.591
PASSIVER I ALT		2.167.479	2.119.920

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret